

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
 - Em computadores particulares, pode haver risco iminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 06/02/2026 10:31:11



Nosso Número 109/00004258-6	Nº Documento 4258	Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 9.027,57	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 8696/998619
							Autenticação Mecânica

Beneficiário
 FGX NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 40.056.637/0001-14
 Rua Weston, 52 - Jardim Canadá - Nova Lima/MG, CEP 34007-664

Pagador / Avalista
 JOAO CARLOS SIQUEIRA - 724.256.106-00 /



Banco

341-7

34191.09008 00425.868692 69986.190002 9 13530000902757

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 311, início 10/03/2025 até 09/03/2028		
Imóvel: 157 - Casa - Rua Araguari, 932, Loja, Santo Agostinho - Belo Horizonte/MG, CEP 30190-111		
ITEM Aluguel período 10/01/2026 a 09/02/2026	10/02/2026	
Aluguel	Aluguel período 10/01/2026 a 09/02/2026	9.000,00
Iptu	Iptu	1.022,07
Desconto aluguel	Desconto aluguel - parcela 5/12	-1.000,00
Taxas boleto	Taxas boleto	5,50
SUB-TOTAL		9.027,57

Total a débito: R\$ 9.027,57

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



Banco

341-7

34191.09008 00425.868692 69986.190002 9 13530000902757

Local do Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento						Vencimento 10/02/2026
Beneficiário FGX NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 40.056.637/0001-14 Rua Weston, 52 - Jardim Canadá - Nova Lima/MG, CEP 34007-664						Agência/Código Beneficiário 8696/998619
Data Documento 30/01/2026	Nº Documento 4258	Espécie Doc. DM	Aceite S	Data Processamento 30/01/2026	Nosso Número 109/00004258-6	
Uso Banco -	Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento R\$ 9.027,57	
Instruções (texto de responsabilidade do Cedente) COBRAR MULTA DE R\$ 720,00 A PARTIR DE 11/02/2026 COBRAR JUROS DE R\$ 6,00 AO DIA A PARTIR DE 11/02/2026						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Multa / Mora
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador JOAO CARLOS SIQUEIRA - CPF / CPNJ: 724.256.106-00 R Santo Antonio do Monte, 631, Apto. 302, Santo Antonio - Belo Horizonte/MG, CEP 30330-220						
Sacador / Avalista						

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO

