

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 03/10/2025 10:16:48



Nosso Número 109/00003639-8	Nº Documento 3639	Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 8.984,40	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 8696/998619
							Autenticação Mecânica

Beneficiário
FGX NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 40.056.637/0001-14
Rua Weston, 52 - Jardim Canadá - Nova Lima/MG, CEP 34007-664

Pagador / Avalista
JOAO CARLOS SIQUEIRA - 724.256.106-00 /



Banco

341-7

34191.09008 00363.988692 69986.190002 5 12300000898440

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 311, início 10/03/2025 até 09/03/2028		
Imóvel: 157 - Casa - Rua Araguaia, 932, Loja, Santo Agostinho - Belo Horizonte/MG, CEP 30190-111		
ITEM Aluguel período 10/09/2025 a 09/10/2025	10/10/2025	
Aluguel	Aluguel período 10/09/2025 a 09/10/2025	9.000,00
Iptu	Iptu	978,90
Taxas boleto	Taxas boleto	5,50
Desconto aluguel	Desconto aluguel - parcela 1/12	-1.000,00
SUB-TOTAL		8.984,40

Total a débito: R\$ 8.984,40

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR



Banco

341-7

34191.09008 00363.988692 69986.190002 5 12300000898440

Local do Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento						Vencimento 10/10/2025
Beneficiário FGX NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 40.056.637/0001-14 Rua Weston, 52 - Jardim Canadá - Nova Lima/MG, CEP 34007-664						Agência/Código Beneficiário 8696/998619
Data Documento 30/09/2025	Nº Documento 3639	Espécie Doc. DM	Aceite S	Data Processamento 30/09/2025	Nosso Número 109/00003639-8	
Uso Banco -	Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento R\$ 8.984,40	
Instruções (texto de responsabilidade do Cedente) COBRAR MULTA DE R\$ 720,00 A PARTIR DE 11/10/2025 COBRAR JUROS DE R\$ 14,46 AO DIA A PARTIR DE 11/10/2025						(-) Desconto / Abatimento
						(-) Outras Deduções
						(+) Multa / Mora
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador JOAO CARLOS SIQUEIRA - CPF / CPNJ: 724.256.106-00 R Santo Antonio do Monte, 631, Apto. 302, Santo Antonio - Belo Horizonte/MG, CEP 30330-220 Sacador / Avalista						

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO

