
	EXECUTIVE CENTER		Referência	11/2022
	Beneficiário		Cobrança Ordinária	
	CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER (20.978.791/0001-36)		Unidade	309
Pagador		Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 01 Lote N 03 03, Plano Diretor Sul - 77.016-002 - P		Fração: 0,01987430
		Oriente Imobiliaria Eirelli (21.098.366/0001-15)		

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Novembro / 2022		RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo	
		Do Período	68.343,54	73.834,47	-5.490,93	
RECEITAS		FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
Taxa de Condomínio	43.251,00	CONTA CORRENTE SICOOB	125.703,25	65.490,71	73.652,81	117.541,15
Fundo de Reserva	5.198,15	ASSOCIATIVA AUTOMÁTICA	7.952,72	60,00	0,00	8.012,72
Honorário de Cobrança	768,12	RDC - LONGO CDI	273.590,25	2.662,83	0,00	276.253,08
Juros/Multas/Correções	762,43	PENDÊNCIA/FALTA PRESTAR	13,24	1,32	52,98	-38,42
Estorno de Pagamento	10.853,00	Total do FINANCEIRO	407.259,46	68.214,86	73.705,79	401.768,53
Abertura de Conta	0,01					
Antena	4.848,00					
Rendimentos	2.662,83					
Total de RECEITAS	68.343,54	Prezado(a) Condômino (a),				
DESPESAS		A Torre Assessoria Condominial informa que mudou de sistema de gestão (software financeiro), assim sendo seu boleto de Taxa de Condomínio possui um novo layout, baixe agora mesmo o aplicativo CONDOMOB e tenha as informações de seu condomínio.				
Despesas com Pessoal	3.373,83	Informamos, que o boleto mensal é disponibilizado até cinco dias antes de seu vencimento, e das seguintes formas:				
Salário	1.701,08	1º Impresso e entregue no condomínio.				
Vale Alimentação/Refeição	335,30	2º Disponibilizado no site da Torre www.torrecondominios.com.br e no App CONDOMOB.				
Décimo Terceiro Salário	1.213,70	3º Enviado via e-mail, sendo que não podemos garantir o recebimento ao destino, por utilizarmos meios eletrônicos.				
Saúde e Seg. do Trabalho (SST)	123,75	O boleto também poderá nos ser solicitado via e-mail: financeiro@torrecondominios.com.br ou telefones: (63) 3225-3161 / 3225-3162 / 98459-8288 e WhatsApp: (63) 98459-8269, na opção 1.				
Concessionárias	9.797,37	Evite pagamento duplicado e/ou trocado, confira todos os dados deste boleto, principalmente o número da unidade e o nome do beneficiário.				
Energia	4.024,47	Lembre-se: Cabe ao pagador/sacado a responsabilidade pelo pagamento.				
Água	5.643,00					
Internet	129,90					
Manutenções	13.888,96					
Elevador	2.264,11					
Materiais: Reparos/Elétrico/Hidráulico	3.126,69					
Pintura	6.500,00					
Ar Condicionado	294,00					
Prestação de Serviços Diversos	1.704,16					
Administrativas	2.737,13					
Despesas Administrativas Diversos	397,33					
Assessoria Condominial	2.302,80					
Materiais de Escritório	37,00					
Impostos/Taxas Gerais	9.541,96					
IRRF	73,43					
INSS	8.062,62					
ISS	1.023,09					
PIS	54,48					
CSLL/PIS/COFINS	110,42					
FGTS	217,92					
Bancárias	384,54					
Tarifas	384,54					
Terceirização de Mão de Obra	13.395,21					
Portaria, Limpeza e Zeladoria	13.380,22					
Limpeza	14,99					
Ressarcimento/Não rateáveis	11.205,79					
Honorário de Cobrança	352,79					
Estorno de Pagamento	10.853,00					
Investimentos	9.509,68					
Aquisições/Melhorias/Investimentos	9.509,68					
Total de DESPESAS	73.834,47					

Composição da Cobrança		Número do documento	647
Taxa de Condomínio	1.009,08	Data de Vencimento	12/12/2022
Fundo de Reserva	100,91	Agência / Código do Cedente	2857-6 / 69000-7
Total	1.109,99	Nosso número	28749020245176203
		Valor Documento	R\$ 1.109,99

Corte na linha abaixo

		001-9		00190.00009 02874.902022 45176.203177 8 91970000110999	
Local de pagamento		Pagável em qualquer banco.		Intermediado por: PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)	
Beneficiário		CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER (20.978.791/0001-36) Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 0		Vencimento	
				12/12/2022	
Data do Documento		Nº do Documento		Agência / Código do Beneficiário	
06/12/2022		647		2857-6 / 69000-7	
Espécie Doc.		Aceite		Nosso Número	
DM		N		28749020245176203	
Data Processamento		Valor		Valor Documento	
06/12/2022				R\$ 1.109,99	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)		Quantidade		(-) Descontos / Abatimentos	
Multa de R\$ 22.20 (2.00 %) após o vencimento.				(-) Outras deduções	
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.				(+) Mora / Multa / Juros	
Não receber após 29 dia(s) (10/01/2023).				(+) Outros acréscimos	
				(-) Valor Cobrado	
Pagador		Oriente Imobiliaria Eirelli (21.098.366/0001-15)		309	
Sacador / Avalista:		Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 01 Lote N 03 03, 309, Plano Diretor Sul		77.016-002 - Palmas / TO	



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO