


CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/07/2020 a 31/07/2020		RECIBO DO SACADO	
<b>RECEITAS</b>			
<b>Receitas</b>		SICOOB - Tarifa cobrança	2,00
Cartório/Taxas e Emolumentos	12,93	SICOOB - Tarifa cobrança	4,85
Estorno/Reembolso/Devolução	1.950,00	SICOOB - Tarifa cobrança	2,85
Fundo de Reserva	4.349,23	SICOOB - Tarifa cobrança	2,00
Antena	2.111,59	SICOOB - Tarifa cobrança	2,85
Rendimentos	167,35	SICOOB - Tarifa cobrança	236,55
Taxa de Condomínio	43.660,98	SICOOB - Tarifa cobrança	20,00
Honorários de Cobrança	666,07	SICOOB - Tarifa cobrança	17,10
Juros/Multas/Correções	577,90	SICOOB - Débito pacote serviço	50,00
Outras Cob	11,85	SICOOB - Tarifa cobrança	4,85
Custas Processuais	15,59	SICOOB - Ted Internet	14,40
Honorários de Sucumbências	157,30		<b>365,45</b>
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>53.680,79</b>	<b>Administrativas</b>	
<b>DESPESAS</b>		<b>Assessoria Condominial</b>	
<b>Terceirização de Mão-De-Obra</b>		Torre Assessoria Condominial - Junho/2020	1.986,13
<b>Serviços de Limpeza, Portaria e Zelador</b>		<b>Pró-Labore/Incentivos</b>	
Líder Assessoria Gestã Emp LTDA ME - Junho/2020	13.097,28	Gold Construtora e Incorporadora - Agosto/2020	2.090,00
<b>Concessionárias</b>		<b>Seguro do Condomínio (Área Comum)</b>	
<b>Água</b>		Seguro Predial Obrigatório - Parcela 4/4 - (Vigência de 09/04/2020 a 09/04/2021) Apólice nº 517720197516001	1.212,15
BRK Ambiental - Julho/2020 - CDC: 274154-7	3.744,81	<b>Taxa de Condomínio (Administração)</b>	
<b>Energia</b>		Gold Construtora e Incorporadora - Junho/2020	299,35
Energisa - Junho/2020 - UC: 8/574070-9	2.079,36		<b>5.587,63</b>
Energisa - Junho/2020 - UC: 8/1289218-8	84,20	<b>Aquisições em Geral/Melhorias Predial</b>	
Energisa - Julho/2020 - UC: 8/574070-9	2.166,62	<b>Investimentos/Melhorias Área Comum</b>	
Energisa - Julho/2020 - UC: 8/1289218-8	90,45	MobPro - Cadeira para recepção	500,00
<b>Telefone</b>		Eduardo Monteiro - Aditivo para complementação de serviços de serralheria	4.500,00
NET - Maio/2020 - Período 01/05/20 a 31/05/20	169,14		<b>5.000,00</b>
<b>Manutenção</b>	<b>8.334,58</b>	<b>Impostos/Tributos/Retenções</b>	
<b>Prestação de Serviços Diversos</b>		<b>ISS - Retenção</b>	
Edenilson Gomes Silva - Confecção de placas em PVC e adesivo em impressão digital laminada	75,00	Prefeitura de Palmas - Junho/2020	900,03
Matheus Ferreira Rodrigues - Limpeza geral de ar-condicionados	350,00	<b>PIS/COFINS/CSLL - Retenção</b>	
Eduardo Monteiro - Manutenção em bomba d'água	270,00	Receita Federal - Junho/2020 - NF nº 37086 - Thyssenkrupp Elevadores	99,68
Jose Carlos Ferreira Borges - Manutenção na bomba e quadro de comando de incêndio	800,00	<b>INSS - Retenção</b>	
Ecopuff - Confecção de tapete para porta de entrada e saída	147,00	INSS - Junho/2020 - Líder Assessoria Gestã Emp. LTDA ME NF nº 88	1.715,12
Ido F. Guedes - Instalação de motor no portão e aquisição de controle	1.540,00		<b>2.714,83</b>
Gilcelio Nogueira de Almeida - Reparo e manutenções da iluminação (Área comum)	800,00	<b>Não Rateadas</b>	
<b>Elevador</b>		<b>Honorários de Cobrança</b>	
Thyssenkrupp Elevadores. S.A - Junho/2020	2.043,84	Porto & Dias Adv Associados - Junho/2020	1.347,36
<b>Área Comum</b>		<b>Estorno de Pagamento/Cheque Devolvido</b>	
Santa Marta Materiais para Construção - Tintas (Reforma do 8º andar)	380,00	Gold Construtora e Incorporadora - Crédito em 08/07/200	1.950,00
<b>Financeiras</b>	<b>6.405,84</b>		<b>3.297,36</b>
<b>Tarifas Bancárias</b>		<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>44.802,97</b>
SICOOB - Cópia/2ª via de comprovante e documentos	8,00	<b>RESUMO - 01/07/2020 a 31/07/2020</b>	
		<b>Saldo Anterior</b>	<b>Receitas</b>
		290.973,65	53.680,79
		<b>Despesas</b>	<b>Saldo do Mês</b>
		(44.802,97)	8.877,82
		<b>Saldo Transferido</b>	<b>Saldo Transferido</b>
		148.582,52	299.851,47
		<b>CONTAS CORRENTES</b>	
		<b>Conta Corrente - (SicooB)</b>	
		<b>Saldo Anterior</b>	<b>Receitas</b>
		148.582,52	53.513,44
		<b>Despesas</b>	<b>Transferências</b>
		(40.227,97)	(43,00)
		<b>Saldo Transferido</b>	<b>Saldo Transferido</b>
		161.824,99	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.26 - (EM)

Correio: S

		<b>COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 07/2020</b>		<b>MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE</b>		<b>Seu Condomínio na Internet</b> www.torrecondominios.com.br Identificador: 8160.281.399	
		Taxa de Condomínio- Julho/2020		726,61		Unidade(s): 309	
		Fundo de Reserva- Julho/2020		72,66		Fração Ideal: 1,98743	
						Inadim. (Unid: 0,00)	
						Vencimento 10/08/2020   Valor do Documento <b>799,27</b>	
						Agência/Código Cedente 5004 / 0189553	
						Nosso Número 6310-3	
<p>Local de pagamento: <b>Pagável em qualquer Instituição Bancária</b></p> <p>Beneficiário: <b>CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE N03 - P</b> CNPJ/CPF: 20.978.791/0001-36</p> <p>Data do Documento: 31/07/2020   Num. do Documento: 309/081   Espécie DOC: NS   Aceite: N   Data do Processamento: 31/07/2020</p> <p>Uso do Banco: 01   Espécie: R\$   Quantidade:   Valor: x</p> <p>Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário</p> <p><b>**Realizar o pagamento após 1 dia útil da Data de Processamento, constante no Boleto**</b></p> <p>- Após vencimento cobrar: Juros de 1% ao mês, 2% de multa e mais correções</p> <p>- Não conceder descontos ou abatimentos e Não receber após o 15º dia de vencido.</p> <p>*****</p> <p>- Após vencimento sujeito a Negativação nos Órgãos de Proteção ao Crédito: SERASA/SPC/PROTESTO/AÇÃO DE COBRANÇA;</p> <p>- Após vencimento débito poderá ser encaminhado para setor de cobrança acrescido de honorários.</p>							
<p>Pagador: <b>MARIA AUXILIADORA SEABRA REZEN</b> CPF:431.969.261-68</p> <p>ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado   Plano Diretor Sul</p> <p>77016-002   Palmas/TO</p> <p>Sacador/Avalista</p>							
<p>EXECUTIVE CENTER   Unidade: 309</p> <p>Código de Baixa</p> <p>Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO</p>							



Aplicação RDC - Fundo Reserva					Valor Rateado: R\$ 36.560,50
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	BALANCETE E RATEIO PARCIAL DE 01/07/2020 A 30/07/2020
124.035,86	167,35	0,00	0,00	124.203,21	
<b>Associativa Automática</b>					
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	
4.090,45	0,00	0,00	40,00	4.130,45	
<b>PENDÊNCIA/FALTA PRESTAR CONTAS</b>					
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	
14.264,82	0,00	(4.575,00)	3,00	9.692,82	
<b>MENSAGEM</b>					
Prezado (a) Condômino (a),					
<p>Informamos, que o boleto mensal é disponibilizado cinco dias antes de seu vencimento, e de três formas: 1º Impresso e entregue no condomínio. 2º Disponibilizado no site da Torre Assessoria <a href="http://www.torrecondominios.com.br">www.torrecondominios.com.br</a>. 3º Enviado via e-mail, sendo que não podemos garantir o recebimento ao destino, por utilizarmos meios eletrônicos. Assim como o boleto poderá ser nos solicitado via fone ou via e-mail: <a href="mailto:financeiro@torrecondominios.com.br">financeiro@torrecondominios.com.br</a> ou Fone (63) 3225-3161 ou 3225-3162.</p> <p>Seu condomínio trabalha com a modalidade de prestação de contas virtual, onde acessando o site da Torre Assessoria você visualizará as despesas e seu comprovante de pagamento.</p> <p>*****</p> <p>MENSAGEM AOS CONDÔMINOS</p> <p>Evite pagamento duplicado e/ou trocado, confira todos os dados deste boleto, principalmente o número da unidade e o beneficiário. Lembre-se: Cabe ao pagador/sacado a responsabilidade pelo pagamento.</p> <p>*****</p>					



BOLETO DE COBRANÇA  
EXECUTIVE CENTER

MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE  
ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado  
77016-002 Palmas TO

Correio: S  
Plano Diretor Sul  
Unidade: 309 Venc: 10/08/2020

REMETENTE:  
CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER  
AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE PLANO DIRETOR SUL  
77016002 Palmas TO

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/>	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/>	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALECIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	