



GUARIDA SERVIÇOS IMOBILIARIOS LTDA

AV PROTASIO ALVES, 1309 - CEP:90410-001 - BAIRRO PETROPOLIS - PORTO ALEGRE/RS -
FONE:(51)3327.9001

CNPJ: 89.398.606/0001-30

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00042185 NRO.DOC:00042185.02.01/2023.N
 ENDEREÇO : R ANDRADAS, 1001 - CJ 1503 - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 29685-GIOVANI CHERINI-310.507.780/49
 COMPETÊNCIA: 01/2023 (NORMAL) NOSSO NRO:0000088923576
 PROPRIET. : 208531-CONFIANCA COMPANHIA DE SEGU AG/COD.BEN:3735/2690349

VENCIMENTO

08/02/2023

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-PG.ALUGUEL	(1 dias)	133,33
00005-MATERIAL DE LIMPEZA	01/01	17,66
00021-SERVICOS	(SERVIÇOS DIVERSOS)	457,94
00060-DESPESA DE PESSOAL		1.180,84
00066-SEGURO FOGO OBRIGATÓRIO	02/03	73,32
00068-TAXA DE ADMINISTRACAO		102,81
00074-DESRATIZACAO	(DESINS/DESRATIZAÇÃO)	12,84
00103-CEEE		944,53
00118-PORTARIA/SERVICOS		58,38
00119-DEVOLUCAO CONDOMINIO-REPASSE	02/03 (bombas dagua - CJ 1503)	-51,32
00121-CONSUMO DAGUA	(0,0000)	61,64
00127-ELEVADOR-MANUTENCAO		251,15
00132-CARENCIA	01/01 (1 dia)	-133,33
00218-CONDOMINIO-REPASSE	01/01 (1 dia - CJ 1503)	73,01
00243-USO INTERNET		3,27
00367-DESCONTO TAXAS	01/01 (25 dias - CJ 1503)	-2.640,52
00716-BOMBAS DAGUA	02/03 (MANUTENÇÃO BOMBAS)	51,32
02205-SINDICO PROFISSIONAL		45,01
02540-CUSTOS DE SERVIÇOS		86,80
00122-DESP. PROCESSAMENTO		4,90

VALOR DO DOCUMENTO		733,58
VLR.MULTA		73,36
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		806,94

Prox.Reaj: 31/01/2024

PROP:00208531-CONFIANCA COMPANHIA DE SEGUROS DE LIQUID - CPF:33.054.883/0001-71 (100,00%)

Após o vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica


Santander | **033-0** | 03399.26909 34900.000885 92357.601019 7 93030000073358

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE O VENCIMENTO					08/02/2023
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					3735/2690349
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
03/03/2023	00042185.02.01/2023.N	R	N	03/03/2023	000008892357-6
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	5	REAL			733,58
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA, ATÉ O VENCIMENTO. 28/03/2023 ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1001 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 1080. DICA DE SEGURANÇA - A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DE INICIAR COM `033`.					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador GIOVANI CHERINI Imov.:42185(310.507.780-49)
 R ANDRADAS, 1001 - CJ 1503
 Sacador/Avalista 90020-007 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

