

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
IPTU E TAXAS / 2026 - VALORES EM REESSAIO EM
Responsável / Código Cartográfico

JOAO FERREIRA MENDES
3432.34.88.0606.01001

Código do Município
244-6

Código do Imóvel
042.168.256

Recosta
02

Nº do Aviso Emissão
000.000 01/2026

Data de Vencimento
26/03/2026

Valor da Parcela R\$
880,16

Parcela Nº
03/11

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.
Após o vencimento acesse
www.campinas.sp.gov.br/boletos e atualize sua
parcela para a nova data de pagamento.

CAIXA **loterias CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
085-304584828-3

LOT: 21.000683-8

Nº BANCO/AGÊNCIA: 104/0296
AG. VINCULADA: 0296
CANAL DE PAGAMENTO: LOTÉRICA
DATA DO PGT: 26/03/2026
LOCALIDADE: CAMPINAS

TERMINAL: 054569
HORÁRIO: 12:48:38

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

VALOR: R\$ 880,16

CÓDIGO DE BARRAS
818200000083 801608492026
603260000208 538661300330

AUTENTICAÇÃO
230551323304584828

TIPO DE PAGAMENTO:
1ª VIA 085-304584828-3

Demonstrativo de Lançamento

(2673)

13.663/02

IPTU / TAXAS - 2026		Nº Aviso	000.000		Emissão	01/2026		Imobiliária	48		Código Cartográfico	3432.34.88.0606.01001	
Contribuinte												Responsável (Compromissário, contratante e demais casos)	
EDER CARIAS												JOAO FERREIRA MENDES	
Enderço do Imóvel												Número	
AVENIDA ARTUR SEGURADO												000.566	
Bairro / Loteamento												Complemento	
JARDIM DO TREVÓ													
Classificação do Imóvel - Tipo/Padrão/Subpadrão				Valor da Ufíc				Quadrante / Quadra		Lote/Sublote		Fator Depreciação	
NRH-5.0 Não Residencial Horizontal				R\$ 5.0996				01693-48		011-		0,7390	
Tipo de Lançamento / Frente (m)				Frequência Lixo Dias / Ano				Alíquota		Desc Fixo - Ufíc		Área total const. (m²)	
EXERCÍCIO				0.3097				301		1.3000		289,00	
Valores				R\$				Ufíc		R\$		Ufíc	
Valor m² da Construção				1.858,79				364,4979		Imposto		7.886,07	
Valor da Construção				396.984,38				77.846,1810		Imposto com Limitador		1.540,5261	
Valor m² de Terreno				969,28				190,0707		Taxa de Lixo		1.540,5261	
Valor do terreno				317.537,62				62.267,1613		Valor Pago/Aprovado		358,0132	
Valor Venal do Imóvel				0,00				0,0000		Valor Total Lançado		0,0000	
Valor Venal (Art. 19 IC				682.768,24				133.886,6262		Desc. à Vista		94,9270	
181/2017)								11 PARCELAS DE		Cota Única		1.803,6123	
Lançamento / Redução do IPTU												172,5945	

0585

01272651-013663

105: