

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE

| COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Período de 01/07/2022 a 31/07/2022 | | |
| (+) SALDO ANTERIOR | | |
| Sicredi | 44.705,04 | |
| Aplicação/Poupança Sicredi | 40.817,17 | |
| Cota Capital - Sicredi | 1.249,49 | |
| Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança | 75.832,14 | |
| | 162.603,84 | |
| (+) RECEITAS | | |
| Taxas Condominiais | 38.181,94 | |
| Fundo de Reserva | 3.793,13 | |
| Reembolso Gas | 5.980,37 | |
| Reembolso Luz Recarga Carro | 198,24 | |
| Tx.Salão de Festas | 420,00 | |
| Taxa de Agua (Emissa) | 3.600,81 | |
| Multa, Juros e Cor.Monetaria | 202,45 | |
| Rendimentos Caderneta Poupança | 847,47 | |
| | 53.224,41 | 215.828,25 |
| (-) DESPESAS | | |
| Circuito Fechado de TV (Portaria Remota) | 5.200,00 | 9,39% |
| Fechaduras, Chaves e Cadeados | 59,00 | 0,10% |
| Manutenção Sistemas Eletrônicos | 300,00 | 0,54% |
| Salarios e Ordenados | 6.621,29 | 11,96% |
| INSS (s/fl.pagto.06/2022+retenções) | 3.704,47 | 6,69% |
| Vale Transporte/Alimentação | 800,00 | 1,44% |
| Serviços Contratados com Terceiros | 86,90 | 0,15% |
| Convenio Medico Funcionarios | 65,00 | 0,11% |
| FGTS (s/fl.pagto.06/2022) | 583,46 | 1,05% |
| FIS/IRRF (s/fl.pagto.06/2022) | 117,21 | 0,21% |
| Luz/Energia = Condomínio | 3.210,05 | 5,80% |
| Agua/Esgoto (06/2022) | 4.927,51 | 8,90% |
| Despesas Telefonicas/Assinaturas | 83,34 | 0,15% |
| Correios e Telegrafos (06/2022) | 61,10 | 0,11% |
| Seguro | 40,50 | 0,07% |
| Gas Central (Reembolsavel) | 4.117,00 | 7,44% |
| Reformas/Pecas para Elevador (4/4+1/1) | 384,21 | 0,69% |
| Conservacao e Manutencao Elevadores | 620,63 | 1,12% |
| Conservacao/Mamut. Rede Eletricas | 280,00 | 0,50% |
| Conservacao/Mamut. Rede Hidraulica | 550,00 | 0,99% |
| Conservacao/Manutencao da Piscina | 500,00 | 0,90% |
| Conservacao/Manutencao de Garagens | 280,00 | 0,50% |
| Tubulacao(M.Obra/Materiais) | 5.094,20 | 9,20% |
| Disp.Expediente (Relat./Pasta/env.) | 12,00 | 0,02% |
| Honorarios Administrativos | 1.930,00 | 3,48% |
| Honorarios Sindico | 3.410,00 | 6,16% |
| Despesas Bancarias | 84,88 | 0,15% |
| Despesas Reembolsaveis(Emissa Indevida) | 11.721,27 | 21,18% |
| Impressao bloq/razão/demonstrativos | 78,30 | 0,14% |
| Fotocopias | 238,50 | 0,43% |
| Internet Predial | 162,90 | 0,29% |
| | 55.223,72 | 160.504,53 |

| (=) SALDO ATUAL | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sicredi | 6.813,24 | |
| Aplicação/Poupança Sicredi | 76.006,51 | |
| Cota Capital - Sicredi | 1.249,49 | |
| Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança | 76.435,29 | |
| | 160.504,53 | 160.504,53 |

ADLUGUE

ENVIO DO BOLETO DIGITAL

VISANDO A FACILIDADE DE OBTER A TAXA DE CONDOMÍNIO MENSAL VIA CANAL DIGITAL (APLICATIVO/SITE/E-MAIL/WHATS DE AUTO-ATENDIMENTO), COMO TAMBÉM ELIMINANDO A DESPESA DO CORREIO, OS CONDOMÍNIOS QUE TEM INTERESSE EM RECEBER SUA TAXA APENAS VIA DIGITAL, DEVE ENVIAR UM EMAIL PARA: RECEPCAO@ADLUGUE.COM.BR OU ATRAVÉS DO [WHATSAPP 47-99791-5180](https://api.whatsapp.com/send?phone=47997915180).

ATENCIOSAMENTE
A ADMINISTRAÇÃO!

ADLUGUE

SISTEMA ONLINE

A Adluge Imóveis, visa a comodidade a todos os condomínios disponibilizando de forma prática e segura, as principais informações do condomínio, como 2ª via de boletos, demonstrativos, atas de assembleias, convenção e regimento interno, dentre outros. Acesso www.adlugemoveis.com.br com o login e senha constantes do boleto da sua unidade.

Para ficar melhor ainda, esses serviços estão também disponíveis pelo aplicativo SGC online, disponível para smartphones e tablets nas plataformas android e IOS. Com o aplicativo SGC online você poderá consultar todas as informações acima descritas, de qualquer lugar e a qualquer hora.

O app facilita a vida de todos, com maior qualidade, comodidade, velocidade e transparência na prestação de contas. Acompanhe a vida de seu condomínio através dos recursos disponíveis para você condômino.

Solicite seu boleto através do whatsapp de auto-atendimento 4799947-9097

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 748-X | Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: AD080085 Senha: BJZY57 | |
| | | Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53 | |
| | | R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522 | |
| Data do Documento 24/08/2022 | Número do Documento 22/204325-5 | Moeda 9-Real | Agência/Cód. Beneficiário 2606.03.96630 |
| | | | Data de Vencimento 10/09/2022 |
| Taxa de Condomínio 09/2022 | 572,15 | 5/5 Dif. Reajuste Gás | 558,00 |
| Fundo de Reserva 09/2022 | 57,22 | | |
| Tx. Água Fixa | 46,55 | | |
| Taxa de Gas 162,31/166,78 | 104,12 | | |
| | | | Nosso Número 22/204325-5 |
| | | | (=) Valor do Documento 1.338,04 |
| | | | (=) Valor Cobrado |
| Nome do Pagador (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900 | | | |

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

| | | | |
|--|---|--|---|
| | 748-X | 74891.12222 04325.526061 03966.301008 6 91040000133804 | |
| Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento | | Data de Vencimento 10/09/2022 | |
| Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53 | | Agência/Código do Beneficiário 2606.03.96630 | |
| R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522 | | | |
| Data do Documento 24/08/2022 | Número do Documento 22/204325-5 | Espécie Doc. DM | Aceite N |
| | | Data do Processamento 05/09/2022 | Nosso Número 22/204325-5 |
| Uso do Banco | Carteira 1 | Moeda 9-Real | Quantidade |
| | | Valor | (=) Valor do Documento 1.338,04 |
| Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário. | | | (-) Desconto |
| Taxa de Condomínio 09/2022 | 572,15 | Após vencimento cobrar 2% de multa + 1% de juros ao mês | (-) Outras Deduções/Abatimentos |
| Fundo de Reserva 09/2022 | 57,22 | | (+) Juros/Multa |
| Tx. Água Fixa | 46,55 | | (+) Outros Acréscimos |
| Taxa de Gas 162,31/166,78 | 104,12 | | (=) Valor Cobrado |
| 5/5 Dif. Reajuste Gás | 558,00 | | |
| Unidade do Beneficiário Balneário Camboriú - SC | | | |
| Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900 | | | |
| RUA 1400,135 - SALA 107 - CENTRO | | | |
| 88330522 - BALNEARIO CAMBORIU - SC - (080) | | | |
| Sacador/Avalista | | Código de Baixa | |

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

