

# COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE			
Período de 01/05/2022 a 31/05/2022			
<b>( * ) SALDO ANTERIOR</b>			
Sicredi	7.452,27		
Aplicação/Poupança Sicredi	50.412,35		
Cota Capital - Sicredi	1.249,49		
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	74.722,52		
	<b>133.836,63</b>		
<b>( + ) RECEITAS</b>			
Taxas Condominiais	39.330,98		
Fundo de Reserva	3.973,24		
Reembolso Gas	7.592,05		
Reembolso Luz Recarga Carro	171,83		
Reembolso Despesas	73,00		
Tx. Salão de Festas	150,00		
Taxa de Agua (Emasa)	3.959,17		
Multa, Juros e Cor. Monetaria	184,70		
Rendimentos Caderneta Poupanca	792,27		
	<b>56.227,24</b>		<b>190.063,87</b>
<b>( - ) DESPESAS</b>			
Ferramentas/Maquinas e Equipamentos (3/4)	3.125,00	6,99%	
Obras Gerais (revestimento externo)	1.044,80	2,33%	
Circuito Fechado de TV (Portaria Remota)	5.200,00	11,63%	
Manutenção Sistemas Eletrônicos	300,00	0,67%	
Salarios e Ordenados	7.984,11	17,86%	
INSS (s/fl. pagto. 04/2022)	4.537,16	10,15%	
Vale Transporte/Alimentação	400,00	0,89%	
Servicos Contratados com Terceiros	86,90	0,19%	
Convenio Medico funcionarios	82,50	0,18%	
Rescisoes (Solange)	2.066,20	4,62%	
Uniforme para Funcionarios	400,00	0,89%	
FGTS (s/fl. pagto. 04/2022)	923,58	2,06%	
PIS/IRRF (s/fl. pagto. 04/2022)	561,32	1,25%	
Luz/Energia = Condominio	4.422,82	9,89%	
Agua/Esgoto (04/2022)	4.286,19	9,58%	
Despesas Telefonicas/Assinaturas	107,84	0,24%	
Seguro (04/04 Parc.)	1.258,46	2,81%	
Reformas/Pecas para Elevador (2/4 6/6)	327,05	0,73%	
Conservacao e Manutencao Elevadores	558,51	1,24%	
Materiais de Limpeza	708,92	1,58%	
Conserv. Manut. Areas/Coisas Comuns	26,60	0,05%	
Conservacao/Manutencao da Piscina	500,00	1,11%	
Desp. Expediente (Relat./Pasta/env.)	12,00	0,02%	
Honorarios Administrativos	1.930,00	4,31%	
Honorarios Sindico	3.410,00	7,62%	
Despesas Bancarias	93,17	0,20%	
Impressao blog/razao/demonstrativos	78,30	0,17%	
Fotocopias	112,05	0,25%	
Internet Predial	154,82	0,34%	
	<b>44.698,90</b>		<b>145.364,97</b>
<b>( = ) SALDO ATUAL</b>			

AD-LUGUE - Conta Caixa	-2.132,35		
Sicredi	30.373,99		
Aplicação/Poupança Sicredi	40.595,96		
Cota Capital - Sicredi	1.249,49		
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	75.277,88		
	<b>145.364,97</b>		<b>145.364,97</b>

**AD LUGUE**

## ENVIO DO BOLETO DIGITAL

VISANDO A FACILIDADE DE OBTER A TAXA DE CONDOMÍNIO MENSAL VIA CANAL DIGITAL (APLICATIVO/SITE/E-MAIL/WHATS DE AUTO-ATENDIMENTO), COMO TAMBÉM ELIMINANDO A DESPESA DO CORREIO, OS CONDÔMINOS QUE TEM INTERESSE EM RECEBER SUA **TAXA APENAS VIA DIGITAL**, DEVE ENVIAR UM EMAIL PARA: [RECEPCAO@ADLUGUE.COM.BR](mailto:RECEPCAO@ADLUGUE.COM.BR) OU ATRAVÉS DO **WHATSAPP 47-99791-5180**.

ATENCIOSAMENTE  
À ADMINISTRAÇÃO!

**AD LUGUE**

## SISTEMA ONLINE

A Adluge Imóveis, visa a comodidade a todos os condôminos disponibilizando de forma prática e segura, as principais informações do condomínio, como 2º via de boletos, demonstrativos, atas de assembleias, convenção e regimento interno, dentre outros. Acesse [www.adlugeimoveis.com.br](http://www.adlugeimoveis.com.br) com o login e senha constantes do boleto da sua unidade.

Pra ficar melhor ainda, esses serviços estão também disponíveis pelo aplicativo SGC online, disponível para smartphones e tablets, nas plataformas android e IOS. Com o aplicativo SGC online você poderá consultar todas as informações acima descritas, de qualquer lugar e a qualquer hora.



O app facilita a vida de todos, com maior qualidade, comodidade, velocidade e transparência na prestação de contas. Acompanhe a vida de seu condomínio através dos recursos disponíveis para você condômino.

## Solicite seu boleto através do whatsapp de auto-atendimento 4799947-9097



**748-X**

Para serviços on-line acesse o site: [www.sgconline.com.br](http://www.sgconline.com.br) Usuário: AD080085 Senha: BJZY57  
 Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53  
 R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522

Data do Documento <b>23/06/2022</b>	Número do Documento <b>22/203986-0</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Agência/Cód. Beneficiário <b>2606.03.96630</b>	Data de Vencimento <b>10/07/2022</b>
<b>Taxa de Condomínio 07/2022</b>	<b>572,15</b>	<b>03/05 Gás 09 a 01/2022</b>	<b>558,00</b>	Nosso Número <b>22/203986-0</b>
<b>Fundo de Reserva 07/2022</b>	<b>57,22</b>	<b>3/4 Dif. Reajuste Gás</b>	<b>200,75</b>	(=) Valor do Documento <b>1.482,78</b>
<b>Tx. Água Fixa</b>	<b>46,55</b>			(=) Valor Cobrado
<b>Gás 05/2022 157,43/159,49</b>	<b>48,11</b>			
Nome do Pagador (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900				

**Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR**



**748-X**

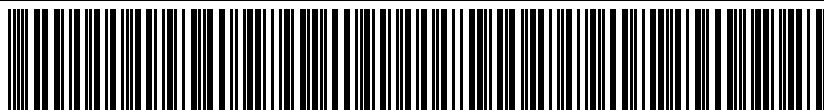
74891.12222 03986.026064 03966.301073 9 90420000148278

Local de Pagamento <b>Pagável em qualquer banco até a data de vencimento</b>				Data de Vencimento <b>10/07/2022</b>
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53 R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522				Agência/Código do Beneficiário <b>2606.03.96630</b>
Data do Documento <b>23/06/2022</b>	Número do Documento <b>22/203986-0</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data do Processamento <b>24/06/2022</b>
Uso do Banco	Carteira <b>1</b>	Moeda <b>9-Real</b>	Quantidade	Valor <b>1.482,78</b>
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				(-) Desconto
<b>Taxa de Condomínio 07/2022</b>	<b>572,15</b>	<b>Após vencimento cobrar 2% de multa + 1% de juros ao mês</b>		(-) Outras Deduções/Abatimentos
<b>Fundo de Reserva 07/2022</b>	<b>57,22</b>			(+) Juros/Multa
<b>Tx. Água Fixa</b>	<b>46,55</b>			(+) Outros Acréscimos
<b>Gás 05/2022 157,43/159,49</b>	<b>48,11</b>			(=) Valor Cobrado
<b>03/05 Gás 09 a 01/2022</b>	<b>558,00</b>			
<b>3/4 Dif. Reajuste Gás</b>	<b>200,75</b>			
Unidade do Beneficiário Balneário Camboriú - SC				

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço **(SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900**  
**RUA 1400,135 - SALA 107 - CENTRO**  
**88330522 - BALNEARIO CAMBORIU - SC - (080)**

Sacador/Avalista

Código de Baixa



**Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação**