

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE			
Período de 01/04/2022 a 30/04/2022			
(*) SALDO ANTERIOR			
AD-LUGUE - Conta Caixa	-2.790,95		
Sicredi	8.240,69		
Aplicação/Poupança Sicredi	63.179,16		
Cota Capital - Sicredi	1.229,49		
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	74.277,83		
	144.136,22		
(+) RECEITAS			
Taxas Condominiais	39.737,89		
Fundo de Reserva	3.777,95		
Reembolso Gas	3.061,32		
Reembolso Luz Recarga Carro	87,20		
Reembolso Despesas	485,60		
Taxa de Água (Emasa)	3.496,63		
Multa, Juros e Cor.Monetaria	469,09		
Rendimentos Caderneta Poupança	745,58		
	51.861,26		195.997,48
(-) DESPESAS			
Móveis/Utensílios/Tapetes (50 % Gabinete)	375,00	0,60%	
Máquinas e Equipamentos (2/4 Lavadora)	3.125,00	5,02%	
Obras Gerais (revestimento externo)	1.009,81	1,62%	
Circuito Fechado de TV (Portaria Remota)	5.200,00	8,36%	
Manutenção Sistemas Eletrônicos	300,00	0,48%	
Salários e Ordenados	6.683,53	10,75%	
INSS (s/fl.pagto.03/2022)	5.331,53	8,57%	
Vale Transporte/Alimentação	400,00	0,64%	
Gratificação Funcionários (PÁSCOA)	334,52	0,53%	
Serviços Contratados com Terceiros	86,90	0,13%	
Convenio Medico funcionarios	82,50	0,13%	
Férias (Rita)	2.769,49	4,45%	
Rescisões= (Claudio)	8.399,48	13,51%	
FGTS (s/fl.pagto.03/2022)	524,00	0,84%	
PIS/IRRF (s/fl.pagto.03/2022)	229,07	0,36%	
Luz/Energia = Condomínio	4.556,48	7,33%	
Água/Esgoto (03/2022)	5.226,37	8,40%	
Despesas Telefônicas/Assinaturas	107,84	0,17%	
Seguro (3/4)	1.309,68	2,10%	
Gas Central (Reembolsavel)	5.933,00	9,54%	
Reformas/Pecas para Elevador (1/4 5/6)	403,23	0,64%	
Conservacao e Manutencao Elevadores	558,51	0,89%	
Materiais de Limpeza	790,78	1,27%	
Conservacao/Manut. Rede Eletrica	277,51	0,44%	
Conserv. Manut. Areas/Coisas Comuns	1.250,00	2,01%	
Conservacao/Manutencao da Piscina	665,60	1,07%	
Desp.Expediente (Relat./Pasta/env.)	12,00	0,01%	
Honorarios Administrativos	1.930,00	3,10%	
Honorarios Sindico	3.740,00	6,01%	
Despesas Bancarias	191,70	0,30%	
Impressao blog/razão/demonstrativos	78,30	0,12%	
Fotocopias	124,20	0,19%	

Internet Predial	154,82	0,24%	
	62.160,85		133.836,63
(=) SALDO ATUAL			
Sicredi	7.452,27		
Aplicação/Poupança Sicredi	50.412,35		
Cota Capital - Sicredi	1.249,49		
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	74.722,52		
	133.836,63		133.836,63

AD LUGUE

ENVIO DO BOLETO DIGITAL

VISANDO A FACILIDADE DE OBTER A TAXA DE CONDOMÍNIO MENSAL VIA CANAL DIGITAL (APLICATIVO/SITE/E-MAIL/WHATS DE AUTO-ATENDIMENTO), COMO TAMBÉM ELIMINANDO A DESPESA DO CORREIO, OS CONDÔMINOS QUE TEM INTERESSE EM RECEBER SUA TAXA APENAS VIA DIGITAL, DEVE ENVIAR UM EMAIL PARA: RECEPCAO@ADLUGUE.COM.BR OU ATRAVÉS DO [WHATSAPP 47-99791-5180](https://api.whatsapp.com/send?phone=47997915180).

ATENCIOSAMENTE
À ADMINISTRAÇÃO!

AD LUGUE

SISTEMA ONLINE

A Adluge Imóveis, visa a comodidade a todos os condôminos disponibilizando de forma prática e segura, as principais informações do condomínio, como 2º via de boletos, demonstrativos, atas de assembleias, convenção e regimento interno, dentre outros. Acesse www.adlugeimoveis.com.br com o login e senha constantes do boleto da sua unidade.

Pra ficar melhor ainda, esses serviços estão também disponíveis pelo aplicativo SGC online, disponível para smartphones e tablets, nas plataformas android e IOS. Com o aplicativo SGC online você poderá consultar todas as informações acima descritas, de qualquer lugar e a qualquer hora.



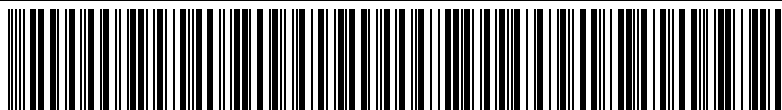
O app facilita a vida de todos, com maior qualidade, comodidade, velocidade e transparência na prestação de contas. Acompanhe a vida de seu condomínio através dos recursos disponíveis para você condômino.

Solicite seu boleto através do whatsapp de auto-atendimento 4799947-9097

		748-X	Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: AD080085 Senha: BJZY57	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço		COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE		CNPJ: 07.582.223/0001-53
R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522				
Data do Documento	Número do Documento	Moeda	Agência/Cód. Beneficiário	Data de Vencimento
01/06/2022	22/203898-7	9-Real	2606.03.96630	10/06/2022
Taxa de Condomínio 06/2022	572,15	02/05 Gás 09 a 01/2022	558,00	Nosso Número
Fundo de Reserva 06/2022	57,22	2/4 Dif. Reajuste Gás	200,75	22/203898-7
Tx. Água Fixa	46,55			(=) Valor do Documento
Gás 04/2022 154,03/157,43	79,37			1.514,04
				(=) Valor Cobrado
Nome do Pagador (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900				

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

		748-X	74891.12222 03898.726066 03966.301016 9 90120000151404	
Local de Pagamento			Data de Vencimento	
Pagável em qualquer banco até a data de vencimento			10/06/2022	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço			CNPJ: 07.582.223/0001-53	
R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522			Agência/Código do Beneficiário	
			2606.03.96630	
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data do Processamento
01/06/2022	22/203898-7	DM	N	03/06/2022
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor
	1	9-Real		
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.				(-) Desconto
Taxa de Condomínio 06/2022	572,15	Após vencimento cobrar 2% de multa + 1% de juros ao mês		(-) Outras Deduções/Abatimentos
Fundo de Reserva 06/2022	57,22			(+) Juros/Multa
Tx. Água Fixa	46,55			(+) Outros Acréscimos
Gás 04/2022 154,03/157,43	79,37			(=) Valor Cobrado
02/05 Gás 09 a 01/2022	558,00			
2/4 Dif. Reajuste Gás	200,75			
Unidade do Beneficiário Balneário Camboriú - SC				
Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço				
(SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900				
RUA 1400,135 - SALA 107 - CENTRO				
88330522 - BALNEARIO CAMBORIU - SC - (080)				
Sacador/Avalista				Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação