Demonstrativo de rateio de Abril de 2021 / Prestação de Contas de 01/02/2021 até 28/02/2021

Despesas de condomínio	Total Lançado	Rateado
Material de Limpeza	600,00	12,50
Manut. Elevador	1.050,00	21,87
Energia Elétrica	3.000,00	62,49
Agua e Esgoto	1.000,00	20,83
Serviço de Administraçao	2.000,00	41,66
Material de Expediente	200,00	4,17
Desp. Bancárias	200,00	4,17
INSS	550,00	11,46
Salario Sindico	2.000,00	41,66
Seguro	600,00	12,50
Manutenção Hidraulica	1.200,00	24,99
Manutenção Elétrica	1.300,00	27,08
Alvará Bombeiros	300,00	6,25
Funcionários Limpeza	10.500,00	218,70
DEDETIZAÇÃO/ESGOTO	550,00	11,46
Jardinagem	200,00	4,17
Ajudo De Custo Sindico	1.300,00	27,08
Contingencia De Funcionarios	800,00	16,66
Tarifa de cobrança Agua Comercial	46,55	46,55
Total:	**27.396,55**	**616,25**
Aquisiçao Controle Remoto Garagem		
Aquisiçao Controle Remoto	100,00	100,00
Total:	**100,00**	**100,00**
80% Esgoto		
80% Esgoto	2,00	2,00
Total:	**2,00**	**2,00**
TAG - Controle de Acesso		
TAG - Controle de Acesso	30,00	30,00
Total:	**30,00**	**30,00**

	Anterior	Atual	Consumo m³	Tr. Adc.	Valor m³	Arred.	Total
Leituras de água							
	180,000000	185,000000	5,000000	0,00	0,79	0,00	3,95

Resumo de rateio

Despesas de condomínio	**616,25**
Aquisiçao Controle Remoto Garagem	**100,00**
80% Esgoto	**2,00**
TAG - Controle de Acesso	**30,00**
Fundo de reserva 10,00 %	**61,63**
Leitura de água	**3,95**
Total:	**813,83**

RECEITAS	**77.570,71**	**100,00%**
RECEITAS DE CONDOMINIO	**77.435,73**	**99,83%**
Taxa de Condomínio	54.445,08	70,19%
Gás	3.589,90	4,63%
Reserva Técnica	4.294,85	5,54%
Consumo de Agua	1.217,48	1,57%
Juros Poupança	65,46	0,08%
80% Esgoto	969,36	1,25%
TAG - Controle de Acesso	140,00	0,18%
Salão de Festas	600,00	0,77%
Devolução Parcial Adicon Prestação ano 2020	11.863,00	15,29%
Devolução pagamento indevido Sindica	250,60	0,32%
MULTAS/JUROS	**134,98**	**0,17%**
Multas	134,98	0,17%
DESPESAS	**53.253,58**	**100,00%**
DESPESAS DE AQUISIÇOES	**4.755,66**	**8,93%**
Aquisição de Fogão	1.639,00	3,08%
Aquisição de Cadeira Salao de festa	1.000,00	1,88%
Aquisição de Vasos Decoração	530,00	1,00%
Aquisição Filtro de Agua	1.586,66	2,98%
DESPESAS COM MATERIAIS	**431,96**	**0,81%**
Material de Limpeza	150,55	0,28%
Produtos p/ Piscina	281,41	0,53%
DESPESAS C/ SERVIÇOS	**2.886,20**	**5,42%**
Serviço de Dedetizaçao	450,00	0,85%
Serviço de Administraçao	2.000,00	3,76%
Seguro	357,20	0,67%
Serviço SPC	79,00	0,15%
DESPESAS C/ MANUTENÇAO	**13.316,11**	**25,01%**
Manutençao Equipamentos de Segurança	1.214,00	2,28%
Manut. Elevador	560,91	1,05%
Manut. Piscina e Sauna	500,00	0,94%
Manutenção Fachada Externa	8.056,26	15,13%
Manutenção Hall Entreda	144,92	0,27%
Manutenção Areas Comuns	1.190,02	2,23%
Manutenção Ar Condicionado	1.650,00	3,10%
DESPESAS GERAIS	**8.418,00**	**15,81%**
Energia Elétrica	2.709,39	5,09%
Agua e Esgoto	5.245,05	9,85%
Cartório	203,55	0,38%
IRRF	68,25	0,13%
Fatura Celular Condominio	191,76	0,36%
DESPESAS BANCARIAS	**143,23**	**0,27%**
Desp. Bancárias	143,23	0,27%
DESPESAS C/ PESSOAL	**23.302,42**	**43,76%**
INSS	5.438,82	10,21%
FGTS	849,42	1,60%
PIS	106,18	0,20%
Salario Sindico	1.780,00	3,34%
Férias +1/3	3.138,00	5,89%
Salario Zeladora	3.249,00	6,10%
Vale Alimentação	816,00	1,53%
Salario Vigias	4.589,00	8,62%
Salario Faxineira	2.036,00	3,82%
Ajudo De Custo Sindico	1.300,00	2,44%

Resumo da Prestação de Contas

RECEITAS	**77.570,71**
DESPESAS	**53.253,58**
(Receitas - Despesas)	**24.317,13**

Recibo do pagador

Beneficiário: COND ED BARCELONA PLAZA RESIDENCE Bloco: 1 - BLOCO Sala: SALA 107 Morador: MARIA DA GRACA SOUZA	Data processamento: 30/03/2021	Agência/Cód. do Beneficiário: 2606.03.96630	
	Espécie do documento: DM	Espécie da moeda: R$	Carteira/Variação: A
Número do documento: 00040004-0001-000107-04/2021	Nosso número: 21/203380-0	Vencimento: **10/04/2021**	(=)Valor do documento: **813,83**
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos / (=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.38c - 01/03/2021

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

Sicredi | **748-X** | 74891.12123 03380.026066 03966.301073 1 85860000081383

Local de Pagamento: PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE						Vencimento: **10/04/2021**
Beneficiário: COND ED BARCELONA PLAZA RESIDENCE - 07.582.223/0001-53 Rua 1500 - CENTRO - 88330-522 ,BALNEARIO CAMBORIU - SC						Agencia/Cód. do Beneficiário: 2606.03.96630
Data do Documento: 25/03/2021	Número do Documento: 0004-0001-000107-04/2021	Espécie Doc.: DM	Aceite: N	Data de Processamento: 30/03/2021		Nosso Número: 21/203380-0
Uso do Banco	Carteira: A	Esp.Moeda: R$	Quantidade	Valor		(=)Valor do Documento: **813,83**

Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)

Após vencimento cobrar 2% de Multa e Juros de 0,033% ao dia

ADICON SC - CONTABILIDADE
Fone: (47)3366-8692 (47) 3056-6692
e-Mail: condominio@adiconsc.com.br

(-)Desconto

(-)Outras Deduções / Abatimento

(+)Mora / Multa / Juros

(+)Outros Acréscimos

(=)Valor Cobrado

Pagador: MARIA DA GRACA SOUZA - CNPJ/CPF: 220.569.479-00
Rua 1400, 135 - SALA 107
Centro 88330-530 Balneário Camboriú SC

Bloco: 1 - BLOCO
Sala: SALA 107

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação