

Demonstrativo de rateio de Março de 2021 / Prestação de Contas de 01/01/2021 até 31/01/2021

		Total Lançado	Rateado				
Despesas de condomínio				DESPESAS DE AQUISIÇÕES		900,00	1,86%
Material de Limpeza		600,00	12,50	Aquisição Moveis P/ HALL		900,00	1,86%
Manut. Elevador		1.050,00	21,87	DESPESAS COM MATERIAIS		1.279,06	2,65%
Energia Elétrica		3.000,00	62,49	Material de Limpeza		1.024,06	2,12%
Água e Esgoto		1.000,00	20,83	Produtos p/ Piscina		255,00	0,53%
Serviço de Administração		2.000,00	41,66	DESPESAS C/ SERVIÇOS		2.227,70	4,61%
Material de Expediente		200,00	4,17	Serviço de Chaveiro		50,00	0,10%
Desp. Bancárias		200,00	4,17	Serviço de Jardinagem		180,00	0,37%
INSS		550,00	11,46	Serviço de Administração		1.900,00	3,93%
Salário Sindico		2.000,00	41,66	Serviço SPC		97,70	0,20%
Seguro		600,00	12,50	DESPESAS C/ MANUTENÇÃO		12.060,51	24,96%
Manutenção Hidraulica		1.200,00	24,99	Manutenção Equipamentos de Segurança		990,00	2,05%
Manutenção Elétrica		1.300,00	27,08	Manut. Elevador		769,66	1,59%
Alvará Bombeiros		300,00	6,25	Manutenção Elétrica		293,24	0,61%
Funcionários Limpeza		10.500,00	218,70	Manut. Piscina e Sauna		500,00	1,03%
DEDETIZAÇÃO/ESGOTO		550,00	11,46	Manutenção Fachada Externa		6.758,15	13,99%
Jardinagem		200,00	4,17	Manutenção Hall Entreda		608,60	1,26%
Ajudo De Custo Sindico		1.300,00	27,08	Manutenção Areas Comuns		1.700,61	3,52%
Contingencia De Funcionarios		800,00	16,66	Limpeza Caixas Da Agua		440,25	0,91%
Tarifa de cobrança Agua Comercial		46,55	46,55	DESPESAS GERAIS		12.399,35	25,66%
		Total:	27.396,55	616,25			
80% Esgoto					2,00		2,00
80% Esgoto					2,00		2,00
					2,00		2,00
Anterior	Atual	Consumo m³	Tr. Adc.	Valor m³	Arred.	Total	
Leituras de água	Data: 01/02/2021						
175,000000	180,000000	5,000000	0,00	0,79	0,00	3,95	
Resumo de rateio							
Despesas de condomínio						616,25	
80% Esgoto						2,00	
Fundo de reserva 10,00 %						61,63	
Leitura de água						3,95	
						Total: 683,83	
RECEITAS		82.953,17	100,00%				
RECEITAS DE CONDOMINIO		82.855,01	99,88%				
Taxa de Condomínio		36.700,49	44,24%				
Gás		2.898,39	3,49%				
Reserva Técnica		3.736,65	4,50%				
Consumo de Agua		687,70	0,83%				
Juros Poupança		58,58	0,07%				
80% Esgoto		469,77	0,57%				
TAG - Controle de Acesso		145,00	0,17%				
Salão de Festas		240,00	0,29%				
Fundo de Contingencia		1.833,43	2,21%				
Tarifa de cobrança Agua Comercial		1.900,00	2,29%				
Devolução Parcial Adicon Prestação ano 2020		34.185,00	41,21%				
MULTAS/JUROS		98,16	0,12%				
Multas		85,95	0,10%				
Juros		12,21	0,01%				
DESPESAS		48.315,64	100,00%				
				Resumo da Prestação de Contas			
				RECEITAS		82.953,17	
				DESPESAS		48.315,64	
				(Receitas - Despesas)		34.637,53	

Recibo do pagador

Beneficiário: COND ED BARCELONA PLAZA RESIDENCE	Data processamento	01/03/2021		Agência/Cód. do Beneficiário	2606.03.96630	
Bloco: 1 - BLOCO	Espécie do documento	DM	R\$	Carteira/Varição	A	
Sala: SALA 107 Morador: MARIA DA GRACA SOUZA	Número do documento	21/203250-1		Vencimento	10/03/2021	(=)Valor do documento 683,83
	Nosso número	21/203250-1		(-)Desconto		(-)Outras deduções/Abatimento
	(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos		(=)Valor cobrado

SCI - Visual Syndikos - 7.37f - 12/01/2021

Autenticação mecânica - Recibo do pagador



748-X

74891.12123 03250.126061 03966.301073 8 85550000068383

Local de Pagamento				Vencimento	
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE				10/03/2021	
Beneficiário COND ED BARCELONA PLAZA RESIDENCE - 07.582.223/0001-53				Agencia/Cód. do Beneficiário	
Rua 1500 - CENTRO - 88330-522 ,BALNEARIO CAMBORIU - SC				2606.03.96630	
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
26/02/2021	0004-0001-000107-03/2021	DM	N	01/03/2021	21/203250-1
Uso do Banco	Carteira	Esp.Moeda	Quantidade	Valor	(=)Valor do Documento
	A	R\$			683,83
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)					(-)Desconto
Após vencimento cobrar 2% de Multa e Juros de 0,033% ao dia					(-)Outras Deduções / Abatimento
ADICON SC - CONTABILIDADE					(+)Mora / Multa / Juros
Fone: (47)3366-8692 (47) 3056-6692					(+)Outros Acréscimos
e-Mail: condominio@adiconsc.com.br					(=)Valor Cobrado

Pagador MARIA DA GRACA SOUZA - CNPJ/CPF: 220.569.479-00
Rua 1400, 135 - SALA 107
Centro 88330-530 Balneário Camboriú SC

Bloco: 1 - BLOCO
Sala: SALA 107

Sacador/Avalista

Código de Baixa:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

