

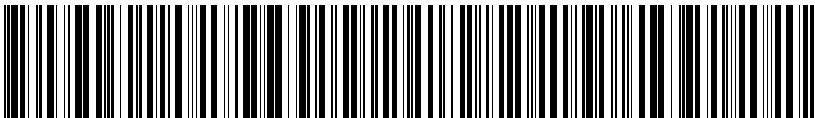
CBM Locações Ltda.
Rua Marechal Deodoro da Fonseca
CEP : 89801060
CPF/CNPJ : 13.590.355/0001-20
FONE : 49 3319-8100
financeiro@casaimoveis.net

Recibo do Pagador

Contrato.: 4430		Pagador: [10324] Pedro Francisco Uczai (477.218.559-34)				
Agência / Cód Beneficiário	Nº Documento	Mês ref.	Vencimento	Nº Parcela	Nosso Número	Total
8547/01355-0	37560	11/2025	08/12/2025	29/36	109/00037511-3	3.608,96
Descrição						Valor
Aluguel - Referente a 11/2025						3.582,51 D
Água Rep D						40,00 C
Iptu inquilino - Referente ao IPTU 13071 - 11/2025						66,45 D
TOTAL:						R\$ 3.608,96
Declarantes do Imóvel:						
Lúcia Marli Novello (469.344.489-87)						100.00%
Observações: -Cobrar multa de R\$ 360,90 após 08/12/2025						
-Cobrar juros de R\$ 3,61 ao dia após 08/12/2025						
Detalhes do Imóvel: [28138] José de Alencar - Número: 667-E - Parte Superior						
Início do contrato: 06/07/2023 a 06/07/2026 - Seu contrato será reajustado em : 06/07/2026						

Configurações de Impressão: Folha A4, margens direita e esquerda iguais a 15 mm, superior e inferior iguais a 5mm
Corte na linha Pontilhada Autenticação mecânica - Recibo do Pagador

 Banco Itaú S.A.		341-7		34191.09008 03751.138540 70135.500000 3 12890000360896	
Local de pagamento				Vencimento	
QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO				08/12/2025	
Beneficiário				Agência / Código Beneficiário	
CBM Locações Ltda.				8547/01355-0	
Data do documento		Nº Documento	Espécie doc.	Aceite	Data processo
27/11/2025		37560	DS	N	27/11/2025
13.590.355/0001-20					
Nosso número		109/00037511-3			
109					
Espécie R\$					
Quantidade		(x) Valor			
3.608,96					
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)				(-) Desconto / Abatimento	
Atenção				(-) Outras deduções	
-Cobrar multa de R\$ 360,90 após 08/12/2025				(+) Mora/Multa/Juros	
-Cobrar juros de R\$ 3,61 ao dia após 08/12/2025				(+) Outros Acréscimos	
				(=) Valor cobrado	
Pagador: Pedro Francisco Uczai				CPF: 477.218.559-34	
José de Alencar, 667-E, Parte Superior					
São Cristóvão					
89803-190 - CHAPECÓ - SC					



Ficha de Compensação - Autenticação mecânica