

MATRIZ - SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA

CNPJ: 89.525.174/0001-81

SPERINDE

R LIBERDADE, 227 - CEP:90420-090 - BAIRRO RIO BRANCO - PORTO ALEGRE/RS - FONE:513208-4000

## BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 21028708-ISMA NRO.DOC:21028708.02.05/2026.N  
 ENDEREÇO : R JERÔNIMO COELHO, 102 - SL 31 - PORTO ALEGRE/RS  
 LOCATÁRIO : DIONILSO MATEUS MARCON-434.343.390/00  
 COMPETÊNCIA: 05/2026 (NORMAL) NOSSO NRO:109/032898032  
 PROPRIET. : 91361-IRMANDADE DO ARCANJO SAO MIG AG/COD.BEN:0604/21286-0

VENCIMENTO

05/06/2026

## DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	3.088,80
00064-IPTU/TCL	369,82
00098-DMAE	38,02
00120-CONDOMINIO	185,60
00206-DIF COND MES ANTERIOR 01/01	0,48
00940-CEEE	38,20
01386-PORTARIA/LIMPEZA	803,37
00122-COBRANCA REGISTRADA	6,61
-----	
VALOR DO DOCUMENTO	4.530,90
VLR.MULTA	452,43
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	4.983,33

Prox.Reaj: 01/08/2026

INFORMATIVO

Autenticação Mecânica



341-7 34191.09032 28980.320601 42128.600006 8 14680000453090

Local de Pagamento					Vencimento	05/06/2026
QUALQUER BANCO, ATÉ O VENCTO, APÓS CONFORME INSTRUÇÃO					Agência/Código Beneficiário	0604/21286-0
Beneficiário					Nosso Número	109/03289803-2
SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA LTDA					(=) Valor do Documento	4.530,90
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	(-) Desconto/Abatimento	
25/05/2026	21028708.02.05/2026.N			25/05/2026	(-) Outras Deduções	
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(+) Mora/Multa	
	109	R\$			(+) Outros Acréscimos	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Valor Cobendo	
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$452,43.						

Pagador

DIONILSO MATEUS MARCON  
 R JERÔNIMO COELHO, 102 - 31  
 90010-240 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Imov.:21028708(434.343.390-00)

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

