

**MATRIZ - SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA**

RECIBO DO PAGADOR

**SPERINDE**

R LIBERDADE, 227 - CEP:90420-090 - BAIRRO RIO BRANCO - PORTO ALEGRE/RS - FONE:513208-4000

CNPJ: 89.525.174/0001-81

**BOLETO DE LOCAÇÃO**

IMÓVEL : 21028708-ISMA NRO.DOC:21028708.02.03/2026.N  
 ENDEREÇO : R JERÔNIMO COELHO, 102 - SL 31 - PORTO ALEGRE/RS  
 LOCATÁRIO : DIONILSO MATEUS MARCON-434.343.390/00  
 COMPETÊNCIA: 03/2026 (NORMAL) NOSSO NRO:109/032589045  
 PROPRIET. : 91361-IRMANDADE DO ARCANJO SAO MIG AG/COD.BEN:0604/21286-0

**VENCIMENTO**

**05/04/2026**

**DESCRIÇÃO DAS TAXAS**

00001-ALUGUEL	3.088,80
00064-IPTU/TCL	369,82
00098-DMAE	35,82
00120-CONDOMINIO	185,60
00206-DIF COND MES ANTERIOR 01/01	3,11
00940-CEEE	42,65
01386-PORTARIA/LIMPEZA	774,15
00122-COBRANCA REGISTRADA	6,61
VALOR DO DOCUMENTO	4.506,56
VLR.MULTA	450,00
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	4.956,56

Prox.Reaj: 01/08/2026

INFORMATIVO

Autenticação Mecânica



**341-7** 34191.09032 25890.450601 42128.600006 8 14070000450656

Local de Pagamento

QUALQUER BANCO, ATÉ O VENCTO, APÓS CONFORME INSTRUÇÃO

Vencimento

**05/04/2026**

Beneficiário

SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA LTDA

Agência/Código Beneficiário

**0604/21286-0**

Data Documento

25/03/2026

Número do Documento

21028708.02.03/2026.N

Espécie Doc

Acceite

Data Processamento

25/03/2026

Nosso Número

**109/03258904-5**

Uso do Banco

Carteira

109

Espécie (Moeda)

RS

Quantidade

Valor

(=) Valor do Documento

**4.506,56**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

\*\*APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$450,00.

(-) Desconto/Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(-) Valor Cobendo

Pagador

DIONILSO MATEUS MARCON  
 R JERÔNIMO COELHO, 102 - 31  
 90010-240 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Imov.:21028708(434.343.390-00)



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação