

MATRIZ - SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA

CNPJ: 89.525.174/0001-81

SPERINDE

R LIBERDADE, 227 - CEP.90420-090 - BAIRRO RIO BRANCO - PORTO ALEGRE/RS - FONE:513208-4000

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 21028708-ISMA NRO.DOC:21028708.02.01/2026.N
 ENDEREÇO : R JERÔNIMO COELHO, 102 - SL 31 - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : DIONILSO MATEUS MARCON-434.343.390/00
 COMPETÊNCIA: 01/2026 (NORMAL) NOSSO NRO:109/032234741
 PROPRIET. : 91361-IRMANDADE DO ARCANJO SAO MIG AG/COD.BEN:0604/21286-0

VENCIMENTO

05/02/2026

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL		3.088,80
00098-DMAE		35,82
00120-CONDOMINIO		185,60
00226-DESCONTO ALUGUEL	05/06	-88,80
00940-CEEE		34,32
01386-FORTARIA/LIMPEZA		724,93
00122-COBRANCA REGISTRADA		6,61
VALOR DO DOCUMENTO		3.987,28
VLR.MULTA		398,07
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		4.385,35

Prox.Reaj: 01/08/2026

I N F O R M A T I V O

Autenticação Mecânica



341-7 34191.09032 22347.410601 42128.600006 9 13480000398728

Local de Pagamento						Vencimento
QUALQUER BANCO, ATÉ O VENCTO, APÓS CONFORME INSTRUÇÃO						05/02/2026
Beneficiário						Agência/Código Beneficiário
SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA LTDA						0604/21286-0
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Acerte	Data Processamento	Nosso Número	
26/01/2026	21028708.02.01/2026.N			26/01/2026	109/03223474-1	
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento	
	109	R\$			3.987,28	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)						(-) Desconto/Abatimento
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$398,07.						(-) Outras Deduções
						(+) Mora/Multa
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado

Pagador

DIONILSO MATEUS MARCON Imov.:21028708(434.343.390-00)
 R JERÔNIMO COELHO, 102 - 31
 90010-240 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação