

OLÁ, DIONILSO!

Este é seu boleto de locação do mês de março.

MEU CÓDIGO
112003

VENCIMENTO
05/04/2023

COMPETÊNCIA: MAR/2023

LOCATÁRIO

DIONILSO MATEUS MARCON

434.343.390-00

IMÓVEL

R JERONIMO COELHO, 102 - CJ 31 - PORTO

ALEGRE/RS

CÓDIGO 00003719

LOCADOR

IRMAND.ARCANJO SAO MIGUEL E ALMAS



Você sabia que os bens no interior do seu imóvel não são segurados em caso de incêndio?

Isso ocorre porque apesar de obrigatório por lei, o seguro do condomínio cobre apenas a estrutura física do seu prédio.

Criado para garantir segurança e tranquilidade, o SFC PREMIADO (Seguro Fogo Conteúdo) é certeza de proteção contra imprevistos que possam gerar perdas aos bens no interior do seu imóvel. Você ainda conta com um serviço exclusivo de Assistência 24h.

A contratação é OPCIONAL, bastando efetuar o pagamento do valor do seguro em seu DCC, que após sua quitação, a cobertura inicia no primeiro dia do mês seguinte ao pagamento e termina no último dia do referido mês.

Veja abaixo algumas das garantias oferecidas por esse importante seguro, que não pode deixar de fazer parte de seu planejamento:

INCÊNDIO	Proteção para roupas, móveis e utensílios em caso de incêndio e explosão.	SORTEIO MENSAL	Concorra a R\$7.000,00 mensalmente (Bruto de IIR).
PAGAMENTO DE ALUGUEL	Reembolso do aluguel se o imóvel estiver inabitável por até 06 meses.	ASSISTÊNCIA 24h	Ligue no 0800 729 9001 para assistência ao imóvel (24hrs/365 dias).
RESIDENCIAL*			
INTEGRAÇÃO SEGUROS	PREMIO ALUGUEL	VALOR MENSAL	ASSISTÊNCIA 24h
INCÊNDIO	PREMIO ALUGUEL	VALOR MENSAL	ASSISTÊNCIA 24h
R\$ 110.000,00	R\$ 22.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 140.000,00	R\$ 28.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 170.000,00	R\$ 34.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 200.000,00	R\$ 40.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 230.000,00	R\$ 46.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 260.000,00	R\$ 52.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 290.000,00	R\$ 58.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 320.000,00	R\$ 64.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 350.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 380.000,00	R\$ 76.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 410.000,00	R\$ 82.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 440.000,00	R\$ 88.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 470.000,00	R\$ 94.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 500.000,00	R\$ 100.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 530.000,00	R\$ 106.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 560.000,00	R\$ 112.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 590.000,00	R\$ 118.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 620.000,00	R\$ 124.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 650.000,00	R\$ 130.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 680.000,00	R\$ 136.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 710.000,00	R\$ 142.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 740.000,00	R\$ 148.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 770.000,00	R\$ 154.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 800.000,00	R\$ 160.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 830.000,00	R\$ 166.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 860.000,00	R\$ 172.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 890.000,00	R\$ 178.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 920.000,00	R\$ 184.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 950.000,00	R\$ 190.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 980.000,00	R\$ 196.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.010.000,00	R\$ 202.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.040.000,00	R\$ 208.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.070.000,00	R\$ 214.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.100.000,00	R\$ 220.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.130.000,00	R\$ 226.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.160.000,00	R\$ 232.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.190.000,00	R\$ 238.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.220.000,00	R\$ 244.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.250.000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.280.000,00	R\$ 256.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.310.000,00	R\$ 262.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.340.000,00	R\$ 268.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.370.000,00	R\$ 274.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.400.000,00	R\$ 280.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.430.000,00	R\$ 286.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.460.000,00	R\$ 292.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.490.000,00	R\$ 298.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.520.000,00	R\$ 304.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.550.000,00	R\$ 310.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.580.000,00	R\$ 316.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.610.000,00	R\$ 322.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.640.000,00	R\$ 328.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.670.000,00	R\$ 334.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.700.000,00	R\$ 340.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.730.000,00	R\$ 346.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.760.000,00	R\$ 352.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.790.000,00	R\$ 358.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.820.000,00	R\$ 364.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.850.000,00	R\$ 370.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.880.000,00	R\$ 376.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.910.000,00	R\$ 382.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.940.000,00	R\$ 388.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 1.970.000,00	R\$ 394.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00
R\$ 2.000.000,00	R\$ 400.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 40,00

Consulte os valores na sua Agência Virtual Guarida.

*Tabela SFC Residencial nº 1814/2022/1004-04

**Tabela SFC Comercial nº 1814/2022/1011-15

Consulte os valores na sua Agência Virtual Guarida.

MAPFRE



033-0

03399.26909 34900.000893 01987.301015 9 93110000519602

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					05/04/2023
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário
GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					3735/2690349
Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
23/03/2023	00003719.01.03/2023.N	R	N	23/03/2023	000008901987-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	5	REAL			5.196,02
Instruções (Todas as informações deste boleto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desc./ Abatimento
PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA, MESMO VENCIDO, ATÉ 10 DIAS APÓS VENCIMENTO ORIGINAL.					(+) Outras Deduções
ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1001 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 10					(+) Mora/Multa
DICA DE SEGURANÇA - A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DE INICIAR COM '033'.					(+) Outros Acréscimos
SEG. CONTEUDO PREMIADO+ASSIST (OPCIONAL)					(-) Valor Cobrado
Pagador: DIONILSO MATEUS MARCON Imov.:3719(434.343.390-00)					
R JERONIMO COELHO, 102 - CJ.31					
90010-240 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					



FICHA DE COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica

Descritivo de Taxas

Descrição	Valor (R\$)
PG.ALUGUEL	3.390,07
IPTU 02/10	321,73
SEGURO FOGO OBRIGATÓRIO 01/01	487,29
PORTARIA/SERVICOS (E LIMPEZA)	658,87
CONDOMINIO	253,66
PORTE/MANUSEIO	4,26
AGUA CONDOMINIO	33,34
SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASS	41,90
DESP. PROCESSAMENTO	4,90
VALOR DO DOCUMENTO	5.196,02
VALOR DA MULTA	519,60
VALOR TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO	5.715,62

PROX. REAJ: 13/12/2023