

OLÁ, DIONILSO!

Este é seu boleto de locação do mês de fevereiro.

MEU CÓDIGO
112003

VENCIMENTO
05/03/2023
COMPETÊNCIA: FEV/2023

LOCATÁRIO

DIONILSO MATEUS MARCON

434.343.390-00

IMÓVEL

R JERONIMO COELHO, 102 - CJ 31 - PORTO

ALEGRE/RS

CÓDIGO 00003719

LOCADOR

IRMAND.ARCANJO SAO MIGUEL E ALMAS



Você sabia que os bens no interior do seu imóvel não são segurados em caso de incêndio?

Isso ocorre porque apesar de obrigatório por lei, o seguro do condomínio cobre apenas a estrutura física do seu prédio.

Criado para garantir segurança e tranquilidade, o SFC PREMIADO (Seguro Fogo Conteúdo) é certeza de proteção contra imprevistos que possam gerar perdas aos bens no interior do seu imóvel. Você ainda conta com um serviço exclusivo de Assistência 24h.

A contratação é OPCIONAL, bastando efetuar o pagamento do valor do seguro em seu DOC, que após sua quitação, a cobertura inicia no primeiro dia do mês seguinte ao pagamento e termina no último dia do referido mês.

Veja abaixo algumas das garantias oferecidas por esse importante seguro, que não pode deixar de fazer parte de seu planejamento:

INCÊNDIO	Proteção para roupas, móveis e utensílios em caso de incêndio e explosão.	SORTEIO MENSAL	Concorra a R\$7.000,00 mensalmente (Bruto de IR).
PAGAMENTO DE ALUGUEL	Reembolso do aluguel se o imóvel estiver inabitável por até 06 meses.	ASSISTÊNCIA 24H	Ligue no 0800 729 9001 para assistência ao imóvel (24hs/365 dias).
RESIDENCIAL*		COMERCIAL**	
IMPORTÂNCIAS SEGUROADAS	SORTEIO MENSAL	ASSISTÊNCIAS	CUSTO MENSAL
INCÊNDIO	PAGTO ALUGUEL	TOP PLUS	FEV
R\$ 150.000,00	R\$ 22.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 49,90
R\$ 140.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 20,90
R\$ 130.000,00	R\$ 18.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 21,90
R\$ 120.000,00	R\$ 16.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 22,90
R\$ 110.000,00	R\$ 14.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 23,90
R\$ 100.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 24,90
R\$ 90.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 25,90
R\$ 80.000,00	R\$ 8.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 26,90
R\$ 70.000,00	R\$ 6.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 27,90
R\$ 60.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 28,90
R\$ 50.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 29,90
R\$ 40.000,00	R\$ 0,00	R\$ 7.000,00	R\$ 30,90

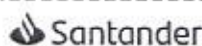
Consulte os valores na sua Agência Virtual Guarida.

*Processo SFCP Residencial nº 154140942112604-24

**Processo SFCP Comercial nº 154140942112604-24

Segurado por MAPFRE Seguros S.A.

MAPFRE



033-0

03399.26909 34900.000877 56348.701014 7 92800000470873

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					05/03/2023
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário
GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					3735/2690349
Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
17/02/2023	00003719.01.02/2023.N	R	N	16/02/2023	
Uso do Banco					Valor do Documento
Carteira 5					4.708,73
Instruções (Todas as informações deste boleto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desc./ Abatimento
PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA, MESMO VENCIDO, ATÉ 10 DIAS APÓS VENCIMENTO ORIGINAL.					(+) Outras Deduções
ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1001 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 10					(+) Mora/Multa
DICA DE SEGURANÇA - A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DE INICIAR COM '033'.					(+) Outros Acréscimos
SEG. CONTEUDO PREMIADO+ASSIST (OPCIONAL)					(-) Valor Cobrado
Pagador: DIONILSO MATEUS MARCON (mov.:3719(434.343.390-00)					
R JERONIMO COELHO, 102 - CJ.31					
90010-240 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					



FICHA DE COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica

Descritivo de Taxas

Descrição	Valor (R\$)
PG.ALUGUEL	3.390,07
IPU 01/10	321,73
PORTARIA/SERVICOS (E LIMPEZA)	658,87
CONDOMINIO	253,66
PORTE/MANUSEIO	4,26
AGUA CONDOMINIO	33,34
SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASSIST	41,90
DESP. PROCESSAMENTO	4,90
VALOR DO DOCUMENTO	4.708,73
VALOR DA MULTA	470,87
VALOR TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO	5.179,60

PROX. REAJ: 13/12/2023