

|                                                                                   |                                                                                                                                 |                                     |                                         |                                      |                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
|  | <b>INNOVA</b>                                                                                                                   |                                     | <b>237-2</b>                            | <b>BANCO BRADESCO S.A.</b>           |                                                      |  |
|                                                                                   | Pagador<br><b>AUGUSTO RODRIGUES COUTINHO DE MELO</b><br><b>0097 - RIOMAR TRADE CENTER - RECIFE BLOCO: BLOCO C UNIDADE: 2603</b> |                                     |                                         |                                      | Endereço<br>AV REPÚBLICA DO LÍBANO, 251<br>RECIFE/PE |  |
|                                                                                   | Número Documento<br><b>1525422</b>                                                                                              | Data Documento<br><b>20/02/2026</b> | Data Processamento<br><b>20/02/2026</b> | Data Vencimento<br><b>05/03/2026</b> | Valor<br><b>R\$ 834,37</b>                           |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                 |                                     |                                         |                                      |                                                      |  |

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>DETALHES DO RECIBO</b>                              |                     |
| TAXA CONDOMINIAL - ÁREA COMUM 03/2026                  | 834,37              |
| <b>PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - 01/03/2026 A 31/03/2026</b> |                     |
| <b>ORDINÁRIA</b>                                       | <b>1.308.064,87</b> |
| TAR. PÚBLICAS CONCESSIONÁRIAS                          | 411.863,41          |
| MANUTENÇÃO PREDIAL                                     | 154.150,54          |
| GRUPO GERADOR                                          | 10.616,13           |
| NO BREAKS                                              | 2.889,73            |
| ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES                          | 87.985,76           |
| SEG. PATRIMONIAL E COMB. INCÊNDIO                      | 302.967,06          |
| LIMPEZA E SANIFICAÇÃO                                  | 134.009,17          |
| PAISAGISMO                                             | 9.163,23            |
| DESPESAS LEGAIS                                        | 2.802,35            |
| DESPESAS ADMINISTRATIVAS                               | 130.432,68          |
| DESPESAS GERAIS                                        | 14.318,71           |
| AUTOMAÇÃO PREDIAL                                      | 30.428,32           |
| RECEPÇÃO / CONCIERGE                                   | 13.658,92           |
| MANUTENÇÕES CORRETIVAS                                 | 2.560,85            |
| <b>TOTAL</b>                                           | <b>1.308.064,87</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                           |                                                               |                                                |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       | <b>237-2</b>              | <b>23796.34203 90000.152547 22001.104409 1 13760000083437</b> |                                                |                                                                                                                                       |
| Local de Pagamento<br><b>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                           |                                                               |                                                | <b>05/03/2026</b>                                                                                                                     |
| Beneficiário<br><b>SUBCOND. DO COMPLEXO EMP. RM TRADE CENTER</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |                           |                                                               | CNPJ Beneficiário<br><b>20.755.190/0001-64</b> | Agência/Cód. Beneficiário<br><b>6342/0011044-2</b>                                                                                    |
| Data do Documento<br><b>20/02/2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Número do Documento<br><b>1525422</b> | Espécie Doc.<br><b>RC</b> | Aceite<br><b>N</b>                                            | Data do Processamento<br><b>20/02/2026</b>     | Nosso Número<br><b>09/00001525422-2</b>                                                                                               |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Carteira<br><b>09</b>                 | Espécie<br><b>RC</b>      | Quantidade                                                    | (x) Valor                                      | (=) Valor do Documento<br><b>R\$ 834,37</b>                                                                                           |
| Instruções<br><b>APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE R\$ 15,69 E JUROS DE R\$ 0,28 POR DIA NÃO RECEBER APÓS 04/04/2026</b><br><br><b>O NÃO PAGAMENTO NO PRAZO SUJEITARÁ AO PROTESTO DA DÍVIDA, NOS TERMOS DA LEI ESTADUAL 13.160/2008 APÓS O VENCIMENTO SUJEITO A COBRANÇA DE MULTA DE 2% E JUROS DE 1% AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO, FAVOR ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE (81) 3125-2437. NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR ORDEM DE PAGAMENTO, DOC OU DEPÓSITO BANCÁRIO.</b> |                                       |                           |                                                               |                                                | (-) Desconto/Abatimentos<br><br>(-) Outras Deduções<br><br>(+) Mora/Multa/Juros<br><br>(+) Outros Acréscimos<br><br>(=) Valor Cobrado |
| Pagador<br><b>AUGUSTO RODRIGUES COUTINHO DE MELO</b><br><b>0097 - RIOMAR TRADE CENTER - RECIFE BLOCO: BLOCO C UNIDADE: 2603</b><br><b>AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO, 251 BLOCO C/2602 (P) PINA - RECIFE/PE - CEP: 51110-160</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                           |                                                               |                                                | CPF: 331.556.234-20                                                                                                                   |
| Secador/Avalista                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |                           |                                                               |                                                |                                                                                                                                       |

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica

