

MONDRIAN

MONDRIAN TRADE CENTER

Beneficiário
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919

Recibo do Pagador

08/2024

Unidade
1708 1

Composição da cobrança

Cotas do Mes400,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS JUN/2024

%VALOR

Saldo em 31/05/2024150.246,43

ReceitasCotas do Mes99,05%82.680,00Juros0,09%78,50Multas0,25%205,19Rendimento de Investimentos1,05%874,26Atualizacao Monetaria0,01%10,56Pagamentos a Menor-0,48%-402,81Pagamentos a Maior0,03%27,95Total de Receitas100,00%83.473,65DespesasCom PessoalAdiantamentos e Salários28,29%24.012,57Férias5,16%4.383,95INSS14,49%12.299,04FGTS3,14%2.665,07PIS0,39%333,13VALE TRANSPORTE2,70%2.292,00Vale Alimentação3,25%2.755,39Imposto de Renda Retido na Fonte1,02%868,52Contribuição Sindical0,15%130,00Outras despesas de Pessoal0,29%248,50Plano de Assistencia Familiar1,19%1.009,91Total de Com Pessoal60,08%50.998,08Consumos MensaisEnergia Elétrica5,01%4.248,60Água e Esgoto13,34%11.320,73Telefone e Internet0,16%138,25Material de Limpeza e Conservação0,83%707,64Total de Consumos Mensais19,34%16.415,22ManutençãoElevador e Escadas Rolantes6,54%5.550,00Manutenção Diversa1,52%1.288,90Manutenção CFTV0,29%250,00Total de Manutenção8,35%7.088,90Despesas AdministrativasAscobap0,09%80,00Remuneração do Contador1,27%1.080,00Remuneração do Síndico4,46%3.783,00Sistema de Informática0,25%210,90Condução0,02%21,00Material de Escritório0,05%39,00Outras Despesas Administrativas0,13%113,20Total de Despesas Administrativas6,28%5.327,10

Despesas FinanceirasTarifa de Cobrança0,43%363,20Total de Despesas Financeiras0,43%363,20DiversasIPTU imóveis recebidos em pagamento0,44%373,08Total de Diversas0,44%373,08Fundo de Reserva5,09%4.318,71Total de Despesas100,00%84.884,29Mov. Líquido (Receitas-Despesas)-1.410,64Saldo em 30/06/2024148.835,79

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FUNDO RESERVA JUN/2024

%VALOR

RECEITASRecolhimento mensal do Fundo de Reserva44,17%4.318,71Rendimento Aplicação Financeira55,83%5.459,46Total de RECEITAS100,00%9.778,17DESPESASObrasOutras Obras61,83%2.000,00Total de Obras61,83%2.000,00AquisiçõesAquisição de Equipamento18,55%600,00Total de Aquisições18,55%600,00OutrosIPTU e Condominio19,62%634,50Total de Outros19,62%634,50Total de DESPESAS100,00%3.234,50Mov. Líquido (Receitas-Despesas)6.543,67

Prezados condôminos,

Pedimos que mantenha seu condomínio em dia!

Acesse seus boletos, prestação de contas completas e relatórios do edifício pela internet, acesse:
<https://mondrian.superlogica.net/clients/areadocondominio>

Utilize o e-mail que tem cadastrado e crie sua senha.

Se tiver dúvida ligue (31)3292.1455

PagadorDOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)

N. Doc54026

Vencimento10/08/2024Agência/Cod. beneficiario0573/33828-2Nosso número109/00054026-6(=) Valor do documento400.00(-) Desconto(-) Outras deduções/Abat.(+) Mora/Multa/Juros(+) Outros acréscimos(=) Valor cobrado

Destaque AquiAutenticação mecânica no verso

Itaú Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 05402.660574 33382.820000 9 98040000040000

Local para pagamento					Vencimento
Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					10/08/2024
Beneficiário					Agência/Cod. beneficiario
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919					0573/33828-2
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
26/07/2024	54026	RC	N	29/07/2024	109/00054026-6
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	109	R\$			400,00
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador:DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)RUA MATO GROSSO, 539 (1708 1) BARRO PRETO30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação