



MONDRIAN

MONDRIAN TRADE CENTER

Beneficiário
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA
MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919

Recibo do Pagador

06/2024

Unidade
1709 1

Composição da cobrança

Cotas do Mes400,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS
ABR/2024

%VALOR

Saldo em 31/03/2024153.529,38

ReceitasCotas do Mes98,59%81.520,00Juros0,05%39,77Multas0,18%152,80Rendimento de Investimentos1,24%1.021,92Pagamentos a Menor-0,40%-332,37Repasse Elemidia0,34%280,06Total de Receitas100,00%82.682,18DespesasCom PessoalAdiantamentos e Salários25,81%23.491,26Férias3,86%3.509,83INSS13,82%12.583,30FGTS3,01%2.738,69PIS0,38%342,34VALE TRANSPORTE2,01%1.828,81Vale Alimentação3,12%2.837,89Rescisões0,31%285,75Imposto de Renda Retido na Fonte1,04%944,25Uniformes e Equipamento de Proteção0,21%191,70Contribuição Sindical0,14%130,00Café e Alimentação0,15%138,15Outras despesas de Pessoal0,29%262,00Plano de Assistencia Familiar1,21%1.101,72Total de Com Pessoal55,35%50.385,69Consumos MensaisEnergia Elétrica4,54%4.136,00Água e Esgoto10,72%9.761,08Telefone e Internet0,15%139,53Material de Limpeza e Conservação0,73%668,25Seguros2,70%2.455,94Total de Consumos Mensais18,85%17.160,80ManutençãoElevador e Escadas Rolantes6,10%5.550,00Elétrica e Hidráulica0,80%724,04Manutenção Diversa0,28%253,70Manutenção CFTV0,27%250,00Total de Manutenção7,45%6.777,74Despesas AdministrativasAscobap0,09%80,00Remuneração do Contador1,19%1.080,00Remuneração do Síndico4,16%3.783,00Sistema de Informática0,22%202,90

Condução0,04%40,20Correios0,00%2,45Total de Despesas Administrativas5,70%5.188,55Despesas FinanceirasTarifa de Cobrança0,43%388,80Total de Despesas Financeiras0,43%388,80DiversasDespesas Judiciais0,27%246,13IPTU imóveis recebidos em pagamento0,41%373,08Despesa para regularização de Imóveis7,25%6.599,98Total de Diversas7,93%7.219,19Fundo de Reserva4,30%3.911,94Total de Despesas100,00%91.032,71

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)-8.350,53

Saldo em 30/04/2024145.178,85

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FUNDO RESERVA
ABR/2024

%VALOR

RECEITASRecolhimento mensal do Fundo de Reserva33,79%3.911,94Rendimento Aplicação Financeira66,21%7.664,05Total de RECEITAS100,00%11.575,99DESPESASManutenção de EquipamentosCFTV40,67%435,00Total de Manutenção de Equipamentos40,67%435,00OutrosIPTU e Condominio59,33%634,50Total de Outros59,33%634,50Total de DESPESAS100,00%1.069,50

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)10.506,49

Prezados condôminos,

Pedimos que mantenha seu condomínio em dia!

Desejamos a todos FELIZ DIA DOS NAMORADOS e bons negócios!

PagadorDOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)

N. Doc53537

Vencimento10/06/2024

Agência/Cod. beneficiario0573/33828-2

Nosso número109/00053537-3

(=) Valor do documento400,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Itaú

Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 05353.730574 33382.820000 5 97430000040000

Local para pagamento

Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.

Beneficiário

CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919

Data do documento

27/05/2024

Nº do Documento

53537

Espécie DOC

RC

Aceite

N

Data processamento

29/05/2024

Uso do banco

Carteira

Moeda

R\$

Quantidade

(x) valor

Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)

Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia

Vencimento10/06/2024

Agência/Cod. beneficiario0573/33828-2

Nosso número109/00053537-3

(=) Valor do documento400,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador:DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)

Código de baixa:

RUA MATO GROSSO, 539 (1709 1) BARRO PRETO
30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação