

MONDRIAN

MONDRIAN TRADE CENTER

Beneficiário
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919

Recibo do Pagador

07/2024

Unidade
VG 22 1

Composição da cobrança

Cotas do Mes80,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS
MAI/2024

%VALOR

Saldo em 30/04/2024145.178,85

Receitas

Cotas do Mes97,87%85.680,00

Juros0,54%469,18

Multas0,27%232,03

Rendimento de Investimentos1,05%919,02

Atualizacao Monetaria0,21%188,07

Pagamentos a Menor-0,25%-219,72

Pagamentos a Maior0,03%24,64

Repasse Eledidia0,29%250,00

Total de Receitas100,00%87.543,22

Despesas

Com Pessoal

Adiantamentos e Salários28,49%23.494,00

Férias1,26%1.036,00

INSS14,35%11.833,56

FGTS3,10%2.552,97

PIS0,39%320,50

VALE TRANSPORTE3,12%2.573,49

Vale Alimentação3,44%2.837,89

Imposto de Renda Retido na Fonte1,18%973,26

Contribuição Sindical0,16%130,00

Café e Alimentação0,17%142,60

Outras despesas de Pessoal0,30%248,50

Plano de Assistencia Familiar1,22%1.009,91

Total de Com Pessoal57,17%47.152,68

Consumos Mensais

Energia Elétrica5,08%4.190,27

Água e Esgoto14,13%11.654,44

Telefone e Internet0,17%138,26

Material de Limpeza e Conservação0,84%695,54

Total de Consumos Mensais20,22%16.678,51

Manutenção

Elevador e Escadas Rolantes6,73%5.550,00

Elétrica e Hidráulica0,13%109,00

Manutenção CFTV0,48%395,64

Total de Manutenção7,34%6.054,64

Despesas Administrativas

Ascobap0,10%80,00

Remuneração do Contador1,31%1.080,00

Remuneração do Síndico4,59%3.783,00

Sistema de Informática0,26%210,90

Material de Escritório0,17%140,00

Total de Despesas Administrativas6,42%5.293,90

Despesas Financeiras

Tarifa de Cobrança0,45%374,40

Total de Despesas Financeiras0,45%374,40

Diversas

IPTU imóveis recebidos em pagamento0,45%373,08

Despesa para regularização de Imóveis3,01%2.479,42

Total de Diversas3,46%2.852,50

Fundo de Reserva4,93%4.069,01

Total de Despesas100,00%82.475,64

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)5.067,58

Saldo em 31/05/2024150.246,43

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DO FUNDO RESERVA
MAI/2024

%VALOR

RECEITAS

Recolhimento mensal do Fundo de Reserva41,59%4.069,01

Rendimento Aplicação Financeira58,41%5.715,16

Total de RECEITAS100,00%9.784,17

DESPESAS

Outros

IPTU e Condominio100,00%634,50

Total de Outros100,00%634,50

Total de DESPESAS100,00%634,50

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)9.149,67

Prezados condôminos,

Pedimos que mantenha seu condomínio em dia!

Acesse seus boletos, prestação de contas completas e relatórios do edifício pela internet, acesse:

https://mondrian.superlogica.net/clients/areadocondominio

Utilize o e-mail que tem cadastrado e crie sua senha.

Se tiver dúvida ligue (31)3292.1455

PagadorDOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)

N. Doc53806

Vencimento10/07/2024

Agência/Cod. beneficiario0573/33828-2

Agência/Cod. beneficiario0573/33828-2

Nosso número109/00053806-2

(=) Valor do documento80,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Destaque AquiAutenticação mecânica no verso

ItaúBanco Itaú S.A.341-734191.09008 05380.620574 33382.820000 3 97730000008000

Local para pagamento					Vencimento
Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					10/07/2024
Beneficiário					Agência/Cod. beneficiario
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919					0573/33828-2
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
21/06/2024	53806	RC	N	25/06/2024	109/00053806-2
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	109	R\$			80,00
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$1,60 Juros 0,033% a.d.= R\$0,03/dia					(=) Valor cobrado

Pagador:DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)Código de baixa:

RUA MATO GROSSO, 539 (VG 22 1) BARRO PRETO30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação