

 MONDRIAN		MONDRIAN TRADE CENTER		Recibo do Pagador 02/2024		29/01/2024 15:06	
Beneficiário		CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919				Unidade 1708 1	
Composição da cobrança							
Cotas do Mes		400,00					
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DEZ/2023							
		% VALOR					
Saldo em 30/11/2023		222.507,19					
Receitas				Correios 0,00% 4,90			
Cotas do Mes		97,79% 86.720,00		Material de Escritório 0,07% 83,60			
Juros		0,33% 291,97		Total de Despesas Administrativas 4,30% 5.347,07			
Multas		0,23% 204,43		Despesas Financeiras			
Rendimento de Investimentos		1,75% 1.555,22		Tarifa de Cobrança 0,37% 458,13			
Atualizacao Monetaria		0,07% 62,44		Total de Despesas Financeiras 0,37% 458,13			
Pagamentos a Menor		-0,44% -387,83		Diversas			
Pagamentos a Maior		-0,02% -20,55		Honorários de advogado 2,41% 3.000,00			
Repasse Elemdia		0,28% 250,00		Confraternização 2,07% 2.567,02			
Total de Receitas		100,00% 88.675,68		IPTU Sala recebida em pagamento 3,45% 4.289,10			
Despesas				Total de Diversas 7,93% 9.856,12			
Com Pessoal				Fundo de Reserva 3,28% 4.078,74			
Adiantamentos e Salários		21,70% 26.963,36		Total de Despesas 100,00% 124.271,89			
Férias		6,51% 8.095,25		Mov. Líquido (Receitas-Despesas)			
Décimo Terceiro Salario		9,31% 11.565,83		Saldo em 31/12/2023			
INSS		17,98% 22.344,42		186.910,98			
FGTS		3,10% 3.856,49					
PIS		0,39% 482,06					
VALE TRANSPORTE		1,87% 2.327,14					
Vale Alimentação		2,49% 3.095,38					
Imposto de Renda Retido na Fonte		0,72% 889,52					
Uniformes e Equipamento de Proteção		0,01% 16,00					
Contribuição Sindical		0,10% 120,00					
Café e Alimentação		0,15% 189,32					
Outras despesas de Pessoal		0,21% 262,00					
Plano de Assistencia Familiar		0,89% 1.101,72					
Total de Com Pessoal		65,43% 81.308,49					
Consumos Mensais							
Energia Elétrica		2,81% 3.491,77					
Água e Esgoto		8,72% 10.840,93					
Telefone e Internet		0,11% 138,26					
Material de Limpeza e Conservação		0,58% 716,44					
Seguros		1,98% 2.455,94					
Total de Consumos Mensais		14,20% 17.643,34					
Manutenção							
Elevador e Escadas Rolantes		4,47% 5.550,00					
Manutenção Diversa		0,02% 30,00					
Total de Manutenção		4,49% 5.580,00					
Despesas Administrativas							
Ascobap		0,06% 80,00					
Remuneração do Contador		1,13% 1.408,00					
Remuneração do Síndico		2,87% 3.567,67					
Sistema de Informática		0,16% 202,90					
Pagador		DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)				N. Doc 52556	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 Banco Itaú S.A. | **341-7** | 34191.09008 05255.640574 33382.820000 4 96220000040000

Local para pagamento					Vencimento	
Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					10/02/2024	
Beneficiário					Agência/Cod. beneficiario	
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919					0573/33828-2	
Data do documento		Nº do Documento		Espécie DOC	Aceite	Nosso número
26/01/2024		52556		RC	N	109/00052556-4
Uso do banco		Carteira	Moeda	Quantidade		(=) Valor do documento
		109	R\$	(x) valor		400,00
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(-) Desconto	
					(-) Outras deduções/Abatimentos	
					(+) Mora/Multa/Juros	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado	

Pagador: DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)
RUA MATO GROSSO, 539 (1708 1) BARRO PRETO
30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação