

 MONDRIAN		MONDRIAN TRADE CENTER		Recibo do Pagador 10/2023		28/09/2023 12:45	
Beneficiário CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919		Unidade 1709 1					
Composição da cobrança Cotas do Mes400,00 DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS AGO/2023 %VALOR Saldo em 31/07/2023242.143,76 Receitas Cotas do Mes97,28%80.400,00 Juros0,08%63,28 Multas0,18%147,16 Rendimento de Investimentos2,61%2.157,69 Atualizacao Monetaria0,00%1,61 Pagamentos a Menor-0,39%-326,13 Pagamentos a Maior-0,06%-45,49 Repasso Eledmidia0,30%250,00 Total de Receitas100,00%82.648,12 Despesas Com Pessoal Adiantamentos e Salários28,58%23.025,37 INSS14,31%11.528,45 FGTS2,98%2.404,25 PIS0,39%316,85 VALE TRANSPORTE3,31%2.666,10 Vale Alimentação3,20%2.574,86 Rescisões1,43%1.149,98 Imposto de Renda Retido na Fonte0,87%702,93 Contribuição Sindical0,15%120,00 Café e Alimentação0,22%179,85 Outras despesas de Pessoal0,32%256,00 Plano de Assistencia Familiar1,28%1.028,04 Total de Com Pessoal57,04%45.952,68 Consumos Mensais Energia Elétrica4,50%3.622,32 Água e Esgoto13,18%10.621,13 Telefone e Internet0,16%130,77 Material de Limpeza e Conservação0,91%736,72 Total de Consumos Mensais18,76%15.110,94 Manutenção Elevador e Escadas Rolantes6,89%5.550,00 Extintores e Mangueiras de Incêndio2,11%1.698,65 Elétrica e Hidráulica0,04%30,40 Manutenção Diversa0,12%95,00 Total de Manutenção9,15%7.374,05 Despesas Administrativas Ascobap0,10%80,00 Remuneração do Contador1,75%1.408,00 Remuneração do Síndico4,43%3.567,67 Sistema de Informática0,25%202,90 Correios0,01%4,90 Total de Despesas Administrativas6,53%5.263,47 Despesas Financeiras Tarifa de Cobrança0,64%515,24 Total de Despesas Financeiras0,64%515,24 Diversas Honorários de advogado1,97%1.583,63 Total de Diversas1,97%1.583,63 Fundo de Reserva5,91%4.765,25 Total de Despesas100,00%80.565,26 Mov. Líquido (Receitas-Despesas)2.082,86 Saldo em 31/08/2023244.226,62 DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DO FUNDO RESERVA AGO/2023 %VALOR RECEITAS Recolhimento mensal do Fundo de Reserva40,65%4.765,25 Rendimento Aplicação Financeira59,35%6.957,68 Total de RECEITAS100,00%11.722,93 DESPESAS Manutenção de Equipamentos CFTV26,37%2.188,85 Total de Manutenção de Equipamentos26,37%2.188,85 Aquisições Aquisição de Equipamento66,09%5.486,51 Total de Aquisições66,09%5.486,51 Outros IPTU e Condominio7,54%625,73 Total de Outros7,54%625,73 Total de DESPESAS100,00%8.301,09 Mov. Líquido (Receitas-Despesas)3.421,84 PREZADOS CONDÔMINOS, PEDIMOS QUE MANTENHA SEU CONDOMÍNIO EM DIA! ACESSE SEUS BOLETOS, PRESTAÇÕES DE CONTAS COMPLETAS E RELATÓRIOS DO EDIFÍCIO PELA INTERNET, ACESSE: https://mondrian.superlogica.net/clients/areadocondominio utilize o e-mail que tem cadastrado e crie sua senha. Se tiver dúvida, ligue (31) 3292-1455 <tr><td colspan="2"> Pagador DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668) </td><td colspan="2"> N. Doc 51577 </td><td colspan="2"> Vencimento 10/10/2023 Agência/Cod. beneficiario 0573/33828-2 Nosso número 109/00051577-1 (=) Valor do documento 400,00 (-) Desconto (-) Outras deduções/Abat. (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado </td></tr>		Pagador DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)		N. Doc 51577		Vencimento 10/10/2023 Agência/Cod. beneficiario 0573/33828-2 Nosso número 109/00051577-1 (=) Valor do documento 400,00 (-) Desconto (-) Outras deduções/Abat. (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado	
Pagador DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)		N. Doc 51577		Vencimento 10/10/2023 Agência/Cod. beneficiario 0573/33828-2 Nosso número 109/00051577-1 (=) Valor do documento 400,00 (-) Desconto (-) Outras deduções/Abat. (+) Mora/Multa/Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado			

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso


Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 05157.710574 33382.820000 5 94990000040000

Local para pagamento					Vencimento
Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					10/10/2023
Beneficiário CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919					Agência/Cod. beneficiario 0573/33828-2
Data do documento 27/09/2023	Nº do Documento 51577	Espécie DOC RC	Aceite N	Data processamento 28/09/2023	Nosso número 109/00051577-1
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 400,00
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador:
DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)
RUA MATO GROSSO, 539 (1709 1) BARRO PRETO
30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação