

MONDRIAN

MONDRIAN TRADE CENTER

Beneficiário
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA
MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919

Recibo do Pagador

07/2023

29/06/2023 17:14

Composição da cobrança

Cotas do Mes400,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS
MAI/2023

%VALOR

Saldo em 30/04/2023242.397,58

Receitas

Cotas do Mes96,15%84.748,00

Juros0,60%525,83

Multas0,32%282,37

Rendimento de Investimentos2,33%2.050,07

Atualizacao Monetaria0,29%255,22

Pagamentos a Menor-0,05%-43,35

Pagamentos a Maior0,08%74,44

Repasse Elemidia0,28%250,00

Total de Receitas100,00%88.142,58

Despesas

Com Pessoal

Adiantamentos e Salários25,16%21.472,73

INSS12,97%11.067,14

FGTS2,76%2.352,69

PIS0,35%300,17

VALE TRANSPORTE2,78%2.371,08

Vale Alimentação3,30%2.815,25

Rescisões11,47%9.793,59

Imposto de Renda Retido na Fonte1,12%952,58

Uniformes e Equipamento de Proteção0,19%160,00

Contribuição Sindical0,21%180,00

Café e Alimentação0,18%151,48

Outras despesas de Pessoal0,28%243,00

Plano de Assistencia Familiar1,10%942,37

Total de Com Pessoal61,86%52.802,08

Consumos Mensais

Energia Elétrica4,05%3.460,85

Água e Esgoto12,69%10.833,03

Telefone e Internet0,17%145,62

Material de Limpeza e Conservação0,85%729,00

Total de Consumos Mensais17,77%15.168,50

Manutenção

Elevador e Escadas Rolantes6,50%5.550,00

Elétrica e Hidráulica0,22%184,86

Manutenção Diversa1,90%1.624,70

Total de Manutenção8,62%7.359,56

Despesas Administrativas

Ascobap0,09%80,00

Remuneração do Contador1,63%1.390,00

Remuneração do Síndico4,16%3.551,07

Sistema de Informática0,24%202,90

Correios0,01%4,90

Material de Escritório0,16%140,00

Outras Despesas Administrativas0,04%33,00

Total de Despesas Administrativas6,33%5.401,87

Despesas Financeiras

Tarifa de Cobrança0,60%508,48

Total de Despesas Financeiras0,60%508,48

Fundo de Reserva4,82%4.113,86

Total de Despesas100,00%85.354,35

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)2.788,23

Saldo em 31/05/2023245.185,81

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS FUNDO RESERVA
MAI/2023

%VALOR

RECEITAS

Recolhimento mensal do Fundo de Reserva31,30%4.113,86

Rendimento Aplicação Financeira68,70%9.027,43

Total de RECEITAS100,00%13.141,29

DESPESAS

Manutenção de Equipamentos

CFTV86,96%4.172,80

Total de Manutenção de Equipamentos86,96%4.172,80

Outros

IPTU e Condominio13,04%625,73

Total de Outros13,04%625,73

Total de DESPESAS100,00%4.798,53

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)8.342,76

Vencimento

10/07/2023

Agência/Cod. beneficiario

0573/33828-2

Nosso número

109/00050842-0

(=) Valor do documento

400,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Pagador

DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)

N. Doc

50842

Destaque AquiAutenticação mecânica no verso

Itaú

Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 05084.200574 33382.820000 8 94070000040000

Local para pagamento					Vencimento
Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					10/07/2023
Beneficiário					Agência/Cod. beneficiario
CONDOMINIO DO EDIFICIO MONDRIAN TRADE CENTER (25.703.828/0001-37) RUA MATO GROSSO, 539 BARRO PRETO - BELO HORIZONTE MG 30190-919					0573/33828-2
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
26/06/2023	50842	RC	N	29/06/2023	109/00050842-0
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	109	R\$			400,00
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$8,00 Juros 0,033% a.d.= R\$0,13/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador:DOMINGOS SAVIO CAMPOS RESENDE (22275150668)Código de baixa:

RUA MATO GROSSO, 539 (1709 1) BARRO PRETO30190-919 BELO HORIZONTE-MG

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação