



Lar Imóveis

Recibo do Pagador
11/2025

Beneficiário
Oceano Imóveis LTDA (17.577.230/0001-10) Avenida do Contorno, 7320 Lourdes Belo Horizonte/MG 30110-048

Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.
Aluguel 01/11/2025 até 30/11/2025	1	1.500,00
IPTU 2025 - SALAS 401 / 402 - CONTROLE LAR - Parcela 11 de 1	1	414,67
1		
Taxa bancária	1	5,95

Proprietário: D20051 - GUILHERME DE MORAIS NEPOMUCENO
Imóvel: Rua Alvarenga Peixoto nº615, SALA 401 e 402, Lourdes, Belo Horizonte-MG
Contrato: 3189/1
Próximo reajuste: Jan/2026

ATENÇÃO: A empresa BPO Gestão de Disponível LTDA (53.537.680/0001-43) é terceirizada da empresa Oceano Imóveis LTDA para recebimento de valores.
*O pagamento deste Boleto não quita débitos anteriores.

Vencimento
01/12/2025
Agência/Cod. beneficiário
4487/03/0964662
Nosso número
0158974-0
(=) Valor do documento
1.920,62
(-) Desconto
(-) Outras deduções/Abat.
(+) Mora/Multa/Juros
(+) Outros acréscimos
(=) Valor cobrado

Pagador
Jose Silva Soares (434.227.806-53)

N. Doc
158974

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

756-0 | 75691.44871 01096.466204 15897.400014 2 12820000234098

Local para pagamento					Vencimento
					01/12/2025
Beneficiário Oceano Imóveis LTDA (17.577.230/0001-10) Avenida do Contorno, 7320 Lourdes Belo Horizonte/MG 30110-048					Agência/Cod. beneficiário
					4487/03/0964662
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
21/11/2025	158974	DM	N	08/12/2025	0158974-0
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	1	R\$			1.920,62
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (01/12/2025) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 20,00% * R\$1.920,62= R\$384,12, Juros 0,236% a.d.= R\$4,53/dia * 8 (dias em atraso) = R\$36,24) ATENÇÃO: A empresa BPO Gestão de Disponível LTDA (53.537.680/0001-43) é terceirizada da empresa Oceano Imóveis LTDA para recebimento de valores. *O pagamento deste Boleto não quita débitos anteriores.					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: Jose Silva Soares (434.227.806-53)
Rua Alvarenga Peixoto, 615 SALA 401 e 402 Lourdes
30180-124 Belo Horizonte/MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação