



Lar Imóveis

Recibo do Pagador  
05/2023

Beneficiário  
Oceano Imóveis LTDA ( 17.577.230/0001-10 ) Avenida do Contorno, 7320 Lourdes Belo Horizonte/MG 30110-048

| Composição da cobrança                       | Qtd. | Valor Unit. |
|----------------------------------------------|------|-------------|
| Aluguel 01/05/2023 até 31/05/2023            | 1    | 1.200,00    |
| IPTU 2023 - Sala 401 e 402 - Parcela 5 de 11 | 1    | 379,37      |
| Taxa bancária                                | 1    | 5,95        |
| Desconto Autorizado Locador Parcela 4 de 12  | 1    | -1.080,00   |

Proprietário: D12823 - ETEA EMPREENDIMENTOS LTDA  
Imóvel: Rua Alvarenga Peixoto nº615, SALA 401 e 402, Lourdes, Belo Horizonte-MG  
Contrato: 3189/1  
Próximo reajuste: Jan/2024

ATENÇÃO: A empresa Central Financeira de Recebíveis (25.462.364.0001/14) é uma terceirizada da empresa Oceano Imóveis LTDA para recebimentos dos valores. O pagamento deste Boleto não quita débitos anteriores.

|                               |
|-------------------------------|
| <b>Vencimento</b>             |
| 02/06/2023                    |
| Agência/Cod. beneficiário     |
| 4487/03/0045322               |
| Nosso número                  |
| 5092402-0                     |
| <b>(=) Valor do documento</b> |
| 607,57                        |
| (-) Desconto                  |
| (-) Outras deduções/Abat.     |
| (+) Mora/Multa/Juros          |
| (+) Outros acréscimos         |

Pagador  
Jose Silva Soares (434.227.806-53)

N. Doc  
92389

(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**756-0** | 75691.44871 01004.532253 09240.200015 4 93690000060757

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------|--------------------|---------------------------------|
| Local para pagamento<br>Pagável em qualquer banco até o vencimento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |             |            |                    | <b>Vencimento</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | 02/06/2023                      |
| Beneficiário Oceano Imóveis LTDA ( 17.577.230/0001-10 ) Avenida do Contorno, 7320 Lourdes Belo Horizonte/MG 30110-048                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |             |            |                    | Agência/Cod. beneficiário       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | 4487/03/0045322                 |
| Data do documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nº do Documento | Espécie DOC | Aceite     | Data processamento | Nosso número                    |
| 22/05/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 92389           | DM          | N          | 02/06/2023         | 5092402-0                       |
| Uso do banco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Carteira        | Moeda       | Quantidade | (x) valor          | <b>(=) Valor do documento</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1               | R\$         |            |                    | 607,57                          |
| <b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b><br><br>Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniencia este boleto teve o vencimento original (01/06/2023) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 20,00% * R\$505,32= R\$101,06, Juros 0,236% a.d.= R\$1,19/dia * 1 (dias em atraso) = R\$1,19)ATENÇÃO: A empresa Central Financeira de Recebíveis (25.462.364.0001/14) é uma terceirizada da empresa Oceano Imóveis LTDA para recebimentos dos valores. O pagamento deste Boleto não quita débitos anteriores. |                 |             |            |                    | (-) Desconto                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | (-) Outras deduções/Abatimentos |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | (+) Mora/Multa/Juros            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | (+) Outros acréscimos           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |             |            |                    | <b>(=) Valor cobrado</b>        |

Pagador: Jose Silva Soares (434.227.806-53)  
Rua Alvarenga Peixoto, 615 SALA 401 e 402 Lourdes  
30180-124 Belo Horizonte/MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação