

## DECLARAÇÃO

Nilson Nicola, portador do Creci 47012, declaro como administrador do imóvel situado na Avenida Imperatriz Tereza Cristina n.481, Bairro Jardim Guarani, Campinas SP., onde Cyro Roberto Baldin, portador do CPF 868.091.218.20 é proprietário, que recebi o pagamento do aluguel de Benedito RobertoAlves Ferreira, portador do CPF 026.212.068.24, Locatário do referido imóvel, pago através do Boleto Bancário n.109/01320680-1 documento n.4753 no valor de R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos Reais) vencido dia 15 de janeiro de 2021, beneficiário PJBank (18.191.228/0001-71); devendo ser observados todos os dispositivos legais do contrato de locação em vigência.

ALUGUEL COM VENCIMENTO 15/01/2021	R\$ 4.654,85
BONIFICAÇÃO	R\$ -854,85
PARCELA IPTU	R\$ 521,65
ISENÇÃO PARCELA IPTU	R\$ -521,65
VALOR DO ALUGUEL PAGO	<b>R\$ 3.800,00</b>

Campinas, 15 janeiro de 2021.



Nilson Nicola  
Corretor de imóveis-Creci 47012