

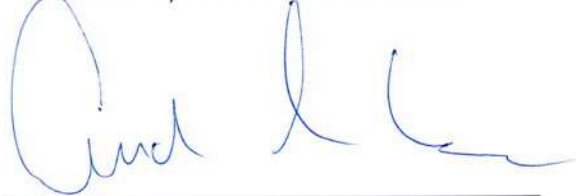
**RECIBO = R\$ 12.503,32**

Recebemos de CARLOS ALBERTO ROLIM ZARATTINI, inscrito no CPF/MF n° 003.980.998-63, a quantia supra de R\$ 12.503,32 (Doze mil, quinhentos e três reais e trinta e dois centavos), referente a contrato de locação (iniciado em 07/06/2023), parcelas de IPTU e cota condominial das salas 1101, 1102 e 1103 do Condomínio Vital Brasil Business Towers, com endereço na Av. Dr. Vital Brasil, 305 – 11° andar – Butantã – São Paulo/SP- CEP 05503-001, conforme descrito abaixo.

Aluguel	Ref. março/2026	R\$	9.288,80
Condomínio	01/04/26 a 30/04/26	R\$	2.408,00
Cond. Abatimento	Fundo Contingência	(R\$	91,09)
IPTU	Parcela 03/10	R\$	897,61
<b>TOTAL</b>		<b>R\$</b>	<b>12.503,32</b>

Obs.: Este recibo terá validade quando acompanhado do comprovante de depósito bancário do Banco Bradesco, agência 3391, C/C 6600-1 em nome de Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, CNPJ: 11.281.178/0001-74.

São Paulo, 10 de abril de 2026.



Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA



### Extrato de Unidade

Período de: 10/04/2026 até 10/04/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01101 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2219076	10/04/2026	10/04/2026	110531	7	CONDOMÍNIO ABRIL/2026	567,44					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	28,37					
				9	CONSUMO DE ENERGIA FEV/2026	36,57					
				10	CONSUMO DE ÁGUA FEV/2026	117,62	750,00				

Resumo					
	Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	750,00			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	750,00			



### Extrato de Unidade

Período de: 10/04/2026 até 10/04/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01102 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2219077	10/04/2026	10/04/2026	110531	7	CONDOMÍNIO ABRIL/2026	706,59					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	35,33					
				9	CONSUMO DE ENERGIA FEV/2026	45,54					
				10	CONSUMO DE ÁGUA FEV/2026	146,46	933,92				

Resumo					
	Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	933,92			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	933,92			



### Extrato de Unidade

Período de: 10/04/2026 até 10/04/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01103 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2219078	10/04/2026	10/04/2026	110531	7	CONDOMÍNIO ABRIL/2026	547,83					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	27,39					
				9	CONSUMO DE ENERGIA FEV/2026	35,31					
				10	CONSUMO DE ÁGUA FEV/2026	113,55	724,08				

Resumo					
	Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	724,08			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	724,08			