

VITAL BRASIL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
CNPJ: 11.281.178/0001-74

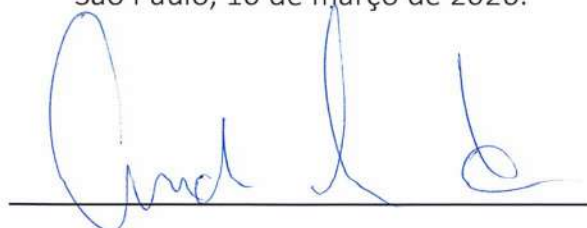
RECIBO = R\$ 12.496,57

Recebemos de CARLOS ALBERTO ROLIM ZARATTINI, inscrito no CPF/MF n° 003.980.998-63, a quantia supra de R\$ 12.496,57 (Doze mil, quatrocentos e noventa e seis reais e cinquenta e sete centavos), referente a contrato de locação (iniciado em 07/06/2023), parcelas de IPTU e cota condominial das salas 1101, 1102 e 1103 do Condomínio Vital Brasil Business Towers, com endereço na Av. Dr. Vital Brasil, 305 – 11° andar – Butantã – São Paulo/SP- CEP 05503-001, conforme descrito abaixo.

Aluguel	Ref. fevereiro/2026	R\$	9.288,80
Condomínio	01/03/26 a 31/03/26	R\$	2.401,25
Cond. Abatimento	Fundo Contingência	(R\$	91,09)
IPTU	Parcela 02/10	R\$	897,61
TOTAL		R\$	12.496,57

Obs.: Este recibo terá validade quando acompanhado do comprovante de depósito bancário do Banco Bradesco, agência 3391, C/C 6600-1 em nome de Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, CNPJ: 11.281.178/0001-74.

São Paulo, 10 de março de 2026.



Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA



Extrato de Unidade

Período de: 10/03/2026 até 10/03/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS										Bloco: 1 - BLOCO 1									
Unidade: 01101 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																			

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2206131	10/03/2026	10/03/2026	109597	7	CONDOMÍNIO MARÇO/2026	567,44					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	28,37					
				9	CONSUMO DE ENERGIA JAN/2026	39,93					
				10	CONSUMO DE ÁGUA JAN/2026	112,16	747,90				

Resumo					
	Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	747,90			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	747,90			



Extrato de Unidade

Período de: 10/03/2026 até 10/03/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS										Bloco: 1 - BLOCO 1									
Unidade: 01102 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																			

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2206132	10/03/2026	10/03/2026	109597	7	CONDOMÍNIO MARÇO/2026	706,59					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	35,33					
				9	CONSUMO DE ENERGIA JAN/2026	49,72					
				10	CONSUMO DE ÁGUA JAN/2026	139,66	931,30				

Resumo					
Recibos		Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber		1	931,30		
Recebido		0	0,00	0,00	0,00
Total geral		1	931,30		



Extrato de Unidade

Período de: 10/03/2026 até 10/03/2026

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01103 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2206133	10/03/2026	10/03/2026	109597	7	CONDOMÍNIO MARÇO/2026	547,83					
				354	FUNDO DE CONTINGÊNCIA	27,39					
				9	CONSUMO DE ENERGIA JAN/2026	38,55					
				10	CONSUMO DE ÁGUA JAN/2026	108,28	722,05				

Resumo					
	Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	722,05			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	722,05			