

VITAL BRASIL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
CNPJ: 11.281.178/0001-74

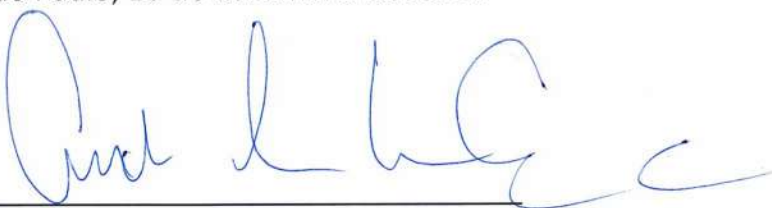
RECIBO = R\$ 11.580,27

Recebemos de CARLOS ALBERTO ROLIM ZARATTINI, inscrito no CPF/MF nº 003.980.998-63, a quantia supra de R\$ 11.580,27 (Onze mil, quinhentos e oitenta reais e vinte e sete centavos), referente a contrato de locação (iniciado em 07/06/2023), parcelas de IPTU e cota condominial das salas 1101, 1102 e 1103 do Condomínio Vital Brasil Business Towers, com endereço na Av. Dr. Vital Brasil, 305 – 11º andar – Butantã – São Paulo/SP- CEP 05503-001, conforme descrito abaixo.

Aluguel	Ref. novembro/2025	R\$	9.288,80
Condomínio	01/12/25 a 31/12/25	R\$	2.291,47
IPTU	Parcela 00/00	R\$	000,00
TOTAL		R\$	11.580,27

Obs.: Este recibo terá validade quando acompanhado do comprovante de depósito bancário do Banco Bradesco, agência 3391, C/C 6600-1 em nome de Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, CNPJ: 11.281.178/0001-74.

São Paulo, 10 de dezembro de 2025.



Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA



Extrato de Unidade

Período de: 10/12/2025 até 10/12/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS							Bloco: 1 - BLOCO 1				
Unidade: 01101 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2160805	10/12/2025	10/12/2025	106342	7	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/2025	532,52					
				49	FUNDO DE RESERVA	26,63					
				9	CONSUMO DE ENERGIA OUT/2025	48,00					
				10	CONSUMO DE ÁGUA OUT/2025	106,56	713,71				
Resumo											
Recibos		Valor		Multa		Desconto		Valor pago			
A receber		1		713,71							
Recebido		0		0,00		0,00		0,00			
Total geral		1		713,71							



Extrato de Unidade

Período de: 10/12/2025 até 10/12/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS										Bloco: 1 - BLOCO 1									
Unidade: 01102 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																			

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2160806	10/12/2025	10/12/2025	106342	7	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/2025	663,10					
				49	FUNDO DE RESERVA	33,16					
				9	CONSUMO DE ENERGIA OUT/2025	59,77					
				10	CONSUMO DE ÁGUA OUT/2025	132,69	888,72				

Resumo					
Recibos		Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber		1	888,72		
Recebido		0	0,00	0,00	0,00
Total geral		1	888,72		



Extrato de Unidade

Período de: 10/12/2025 até 10/12/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1																																			
Unidade: 01103 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																																									
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago																														
2160807	10/12/2025	10/12/2025	106342	7	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/2025	514,11	689,04																																		
				49	FUNDO DE RESERVA	25,71																																			
				9	CONSUMO DE ENERGIA OUT/2025	46,34																																			
				10	CONSUMO DE ÁGUA OUT/2025	102,88																																			
<table><tr><th colspan="6">Resumo</th></tr><tr><th>Recibos</th><th>Valor</th><th>Multa</th><th>Desconto</th><th>Valor pago</th><th></th></tr><tr><td>A receber</td><td>1</td><td>689,04</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Recebido</td><td>0</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Total geral</td><td>1</td><td>689,04</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												Resumo						Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago		A receber	1	689,04				Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00	Total geral	1	689,04			
Resumo																																									
Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago																																					
A receber	1	689,04																																							
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00																																				
Total geral	1	689,04																																							