

VITAL BRASIL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
CNPJ: 11.281.178/0001-74

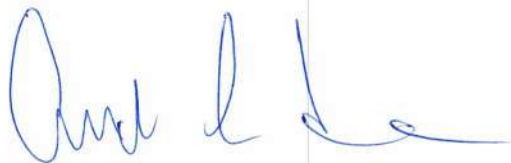
RECIBO = R\$ 12.463,55

Recebemos de CARLOS ALBERTO ROLIM ZARATTINI, inscrito no CPF/MF nº 003.980.998-63, a quantia supra de R\$ 12.463,55 (Doze mil, quatrocentos e sessenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), referente a contrato de locação (iniciado em 07/06/2023), parcelas de IPTU e cota condominial das salas 1101, 1102 e 1103 do Condomínio Vital Brasil Business Towers, com endereço na Av. Dr. Vital Brasil, 305 – 11º andar – Butantã – São Paulo/SP- CEP 05503-001, conforme descrito abaixo.

Aluguel	Ref. outubro/2025	R\$	9.288,80
Condomínio	01/11/25 a 30/11/25	R\$	2.358,74
IPTU	Parcela 10/10	R\$	816,01
TOTAL		R\$	12.463,55

Obs.: Este recibo terá validade quando acompanhado do comprovante de depósito bancário do Banco Bradesco, agência 3391, C/C 6600-1 em nome de Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, CNPJ: 11.281.178/0001-74.

São Paulo, 10 de novembro de 2025.



Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA



Extrato de Unidade

Período de: 10/11/2025 até 10/11/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS												Bloco: 1 - BLOCO 1											
Unidade: 01101 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																							

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2148694	10/11/2025	10/11/2025	105317	7	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/2025	532,52					
				49	FUNDO DE RESERVA	26,63					
				9	CONSUMO DE ENERGIA SET/2025	47,19					
				10	CONSUMO DE ÁGUA SET/2025	128,32	734,66				

Recibos		Resumo			
		Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	734,66			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	734,66			



Extrato de Unidade

Período de: 10/11/2025 até 10/11/2025

Condominio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS												Bloco: 1 - BLOCO 1											
Unidade: 01102 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																							

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2148695	10/11/2025	10/11/2025	105317	7	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/2025	663,10					
				49	FUNDO DE RESERVA	33,16					
				9	CONSUMO DE ENERGIA SET/2025	58,76					
				10	CONSUMO DE ÁGUA SET/2025	159,79	914,81				

Resumo				
Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	914,81		
Recebido	0	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	914,81		



Extrato de Unidade

Período de: 10/11/2025 até 10/11/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS												Bloco: 1 - BLOCO 1											
Unidade: 01103 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																							

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2148696	10/11/2025	10/11/2025	105317	7	CONDOMÍNIO NOVENBRO/2025	514,11					
				49	FUNDO DE RESERVA	25,71					
				9	CONSUMO DE ENERGIA SET/2025	45,56					
				10	CONSUMO DE ÁGUA SET/2025	123,89	709,27				

		Resumo			
		Recibos	Valor	Multa	Desconto
A receber	1		709,27		
Recebido	0		0,00	0,00	0,00
Total geral	1		709,27		