

VITAL BRASIL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
CNPJ: 11.281.178/0001-74

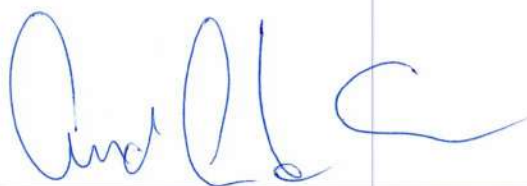
RECIBO = R\$ 12.479,51

Recebemos de CARLOS ALBERTO ROLIM ZARATTINI, inscrito no CPF/MF nº 003.980.998-63, a quantia supra de R\$ 12.479,51 (Doze mil, quatrocentos e setenta e nove reais e cinquenta e um centavos), referente a contrato de locação (iniciado em 07/06/2023), parcelas de IPTU e cota condominial das salas 1101, 1102 e 1103 do Condomínio Vital Brasil Business Towers, com endereço na Av. Dr. Vital Brasil, 305 – 11º andar – Butantã – São Paulo/SP- CEP 05503-001, conforme descrito abaixo.

Aluguel	Ref. setembro/2025	R\$	9.288,80
Condomínio	01/10/25 a 31/10/25	R\$	2.374,70
IPTU	Parcela 09/10	R\$	816,01
TOTAL		R\$	12.479,51

Obs.: Este recibo terá validade quando acompanhado do comprovante de depósito bancário do Banco Bradesco, agência 3391, C/C 6600-1 em nome de Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA, CNPJ: 11.281.178/0001-74.

São Paulo, 10 de outubro de 2025.



Vital Brasil Empreendimento Imobiliário SPE LTDA



Extrato de Unidade

Período de: 10/10/2025 até 10/10/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01101 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2132105	10/10/2025	10/10/2025	104144	7	CONDOMÍNIO OUTUBRO/2025	532,52	739,63				
				49	FUNDO DE RESERVA	26,63					
				9	CONSUMO DE ENERGIA AGO/2025	52,16					
				10	CONSUMO DE ÁGUA AGO/2025	128,32					

Resumo					
Recibos		Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber		1 739,63			
Recebido		0 0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral		1 739,63			



Extrato de Unidade

Período de: 10/10/2025 até 10/10/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS												Bloco: 1 - BLOCO 1											
Unidade: 01102 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE																							

Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2132106	10/10/2025	10/10/2025	104144	7	CONDOMÍNIO OUTUBRO/2025	663,10					
				49	FUNDO DE RESERVA	33,16					
				9	CONSUMO DE ENERGIA AGO/2025	64,95					
				10	CONSUMO DE ÁGUA AGO/2025	159,79	921,00				

Resumo				
Recibos	Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	921,00		
Recebido	0	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	921,00		



Extrato de Unidade

Período de: 10/10/2025 até 10/10/2025

Condomínio: 0215 - VITAL BRASIL BUSINESS TOWERS						Bloco: 1 - BLOCO 1					
Unidade: 01103 - VITAL BRASIL EMPREEND.IMOBIL SPE											
Recibo	Vencimento original	Vencimento	Emissão	Conta	Histórico	Valor do lançamento	Total	Pago em	Multa	Desconto	Valor pago
2132107	10/10/2025	10/10/2025	104144	7	CONDOMÍNIO OUTUBRO/2025	514,11					
				49	FUNDO DE RESERVA	25,71					
				9	CONSUMO DE ENERGIA AGO/2025	50,36					
				10	CONSUMO DE ÁGUA AGO/2025	123,89	714,07				

		Resumo			
Recibos		Valor	Multa	Desconto	Valor pago
A receber	1	714,07			
Recebido	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Total geral	1	714,07			