


**237-2** 23793.39209 97347.000008 66010.149509 5 74060000490324

Local de Pagamento

**PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NA REDE BRADESCO**

Beneficiário

DISSEI PARTIC E ADM IMOVEIS LTDA 067461269/0001-46 03392-AG. EMP. IPIRANGA

| Data do Documento | Número do Documento | Espécie Documento | Acerte        | Data do Processamento |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------------------|
| 13/12/2017        | ALUGUEL             | DP                | SEM           | 13/12/2017            |
| Uso do Banco      | Clp                 | Carteira          | Espécie Moeda | Quantidade            |
| 00002             | 000                 | 009               | R\$           | X                     |

Instruções de responsabilidade do Beneficiário

\* \* VALORES EXPRESSOS EM REAIS \* \* \* \* \*

MORA DIA/COM. PERMANENC. .... 1,63

APOS 16.01.2018 MULTA ..... 98,06

 AUTOLINE.COM.BR  
**COMPRE E VENDA  
 SEU CARRO.**

SEM DRAMA



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| Vencimento                    | 16/01/2018         |
| Agência / Código Beneficiário | 03392-8/0101495-1  |
| Nosso Número                  | 009/73/470000066-0 |
| 1 (=) Valor do Documento      | 4.903,24           |
| 2 (-) Desconto / Abatimento   |                    |
| 3 (-) Outras Deduções         |                    |
| 4 (+) Mora / Multa            |                    |
| 5 (+) Outros Acréscimos       |                    |
| 6 (=) Valor Cobrado           |                    |

Recebimento através do cheque nº

Quitação válida somente após liquidação do cheque.

 Pagador: **WALTER SHINDI I IHOSHI**  
 RUA VERGUEIRO 3558 SALA 408  
 04102-001 SAO PAULO

 046888468/0000-86  
 VILA MARIANA  
 SP

Sacador / Avalista:

Autenticação **Recibo do Pagador**
**237-2** 23793.39209 97347.000008 66010.149509 5 74060000490324

Local de Pagamento

**PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NA REDE BRADESCO**

Beneficiário

DISSEI PARTIC E ADM IMOVEIS LTDA 067461269/0001-46 03392-AG. EMP. IPIRANGA

| Data do Documento | Número do Documento | Espécie Documento | Acerte        | Data do Processamento |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------------------|
| 13/12/2017        | ALUGUEL             | DP                | SEM           | 13/12/2017            |
| Uso do Banco      | Clp                 | Carteira          | Espécie Moeda | Quantidade            |
| 00002             | 000                 | 009               | R\$           | X                     |

\* \* VALORES EXPRESSOS EM REAIS \* \* \* \* \*

MORA DIA/COM. PERMANENC. .... 1,63

APOS 16.01.2018 MULTA ..... 98,06

 Pagador: **WALTER SHINDI I IHOSHI**  
 RUA VERGUEIRO 3558 SALA 408  
 04102-001 SAO PAULO

 046888468/0000-86  
 VILA MARIANA  
 SP

Sacador / Avalista:

Autenticação **Ficha de Compensação**

Autenticação

CBPP01

Ficha de Compensação



RUA VERGUEIRO, 3555 - 6º ANDAR - CJ. 603  
VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP 04102-901  
FONE - (011) 5081-7811 / (011) 5908-7922

|           |   |
|-----------|---|
| LOCATÁRIO | WALTER SHINDI (HOSHI)                     |
| IMÓVEL    | EDIFÍCIO CONNECT OFFICES -CJs. 408-409    |
| LOCADOR   | VERGUEIRO OFFICES EMPREEND. IMOB.SPE LTDA |

|                                     |            |   |            |
|-------------------------------------|------------|---|------------|
| DEMONSTRATIVO DE ALUGUEL DO PERÍODO | 13/12/2017 | A | 12/01/2018 |
|-------------------------------------|------------|---|------------|

| COMPOSIÇÃO DOS VALORES COBRADOS                                  |                     |
|--|---------------------|
| ALUGUEL DO PERÍODO   | R\$ 3.700,00        |
| ENCARGOS POR ATRASO  | R\$ -               |
| IPTU   | R\$ -               |
| COTA CONDOMÍNIO DESPESAS ORDINÁRIAS                              | R\$ 1.099,12        |
| UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO NO PRÉDIO (SALA DE REUNIÕES / AUDITÓRIO)    | R\$ -               |
| CRÁCIAS  | R\$ -               |
| OUTROS (RATEIOS / ÁGUA / LUZ / TELEFONE) - DIFERENÇAS ANTERIORES | R\$ 104,12          |
| DEVOLUÇÃO CAUÇÃO GARANTIA DA LOCAÇÃO                             | R\$ -               |
| <b>TOTAL</b>   | <b>R\$ 4.903,24</b> |

| DEDUÇÕES   |              |
|--|--------------|
| DESCONTO CONCEDIDO / DIFERENÇAS COBRADO A MAIOR / PRO RATA IPTU E CONDOMÍNIO/ EMPRESA INTERMEDIÇÃO | R\$ -        |
| IRRF (LOCADOR PESSOA FÍSICA - LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA) ***                                       | R\$ -        |
| <b>TOTAL DEDUÇÕES</b>  | <b>R\$ -</b> |

| RESUMO (VALOR COBRADO)                       |                     |
|--|---------------------|
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO DOS VALORES COBRADOS     | R\$ 4.903,24        |
| TOTAL DAS DEDUÇÕES                           | R\$ -               |
| <b>TOTAL COBRADO DO LOCATÁRIO NO PERÍODO</b> | <b>R\$ 4.903,24</b> |

O VALOR BANCÁRIO COM O VALOR A SER DESCRITO, ESTÁ SENDO RECOLHIDO PELO BANCO INTERMEDIO S/A - CASO NÃO RECEBA EM ATÉ 2 (DOIS) DIAS ÚTIS ANTERIORES À DATA DE VENCIMENTO, ENTRAR EM CONTATO A TRAVÉS DO TELEFONE 5081-7811 PARA QUE POSSAMOS EMITIR UMA 2ª(SEGUNDA) VIA - APÓS VENCIMENTO NÃO RECEBER O BOLETO BANCÁRIO O PAGAMENTO DEVERÁ SER EFETUADO NOS ESCRITÓRIOS DA DPA-DESL PARTICIPAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA.

|                    |            |  |           |
|--------------------|------------|--|-----------|
| DATA DE VENCIMENTO | 16/01/2018 | O ALUGUEL MENSAL É REAJUSTADO NO MÊS DE: | FEVEREIRO |
|--------------------|------------|--|-----------|

OS COMPROVAIS DE PAGAMENTOS, COTAS DO CONDOMÍNIO E PARCELAS DE IPTU SERÃO EMITIDAS EM CÓPIA SIMPLES NÃO REQUERITADAS.

\*\*\* - LOCATÁRIO É RESPONSÁVEL PELO RECOLHIMENTO DO DARF

DEMONSTRATIVO EMITIDO EM

15/12/2017

### CAUÇÃO GARANTIA DA LOCAÇÃO

|               |                |
|---------------|----------------|
| CAUÇÃO        | CAUCIONADO EM  |
| R\$ 11.100,00 | fevereiro/2017 |

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| CAUÇÃO ATUALIZADA | ATUALIZAÇÃO ATÉ |
| R\$ 11.717,38     | dezembro/2017   |

