



CNPJ: 09.023.546/0001-32  
financeiro@imoveladequado.com.br

## MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1407, Vila Campesina  
06023-080 - Osasco - SP

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes  
05021-010 - São Paulo - SP

**Contrato:** #25105325 **Unidade:** 1118  
**Imóvel:** Rua Narciso Sturlini  
06018-090 - Osasco - SP

**Discriminação:**

Aluguel ref. 03/2026 R\$ 1,719.33  
Taxa de Condomínio ref. 04/2026 R\$ 540.02

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.  
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

**Observações:**

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09263 03478.557170 49989.680001 3 14270000225935

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Vencimento **25/04/2026**

Agência / Código do Cedente

Nosso Número **109/26034785-5**

(=) Valor do Documento **2,259.35**

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09263 03478.557170 49989.680001 3 14270000225935

Local de Pagamento

EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO

Vencimento

**25/04/2026**

Beneficiário

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

CPF/CNPJ

09.023.546/0001-32

Agência / Código do Beneficiário

Data do Documento

06/04/2026

Nº do Documento

00026034785

Espécie do Docto.

CT

Aceite

A

Data do Processamento

22/04/2026

Nosso Número

**109/26034785-5**

Uso do Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde Moeda

Valor

(=) Valor do Documento

**2,259.35**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

MULTA DE R\$ 225.94 APÓS 25/04/2026

JUROS DE R\$ 0.75 AO DIA

NÃO RECEBER APÓS 30/04/2026

(-) Desconto

(-) Outras Deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.

Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho

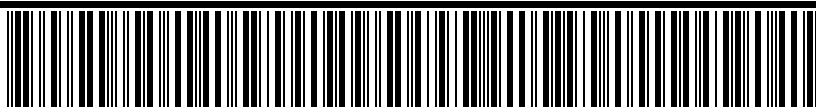
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

**Beneficiário final:** ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

1118

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

+Milionária. sorteios quartas e sábados!

114-740620395-1  
24/ABR/2026 HORA DF 16:04:24

LOT. 21.000772-9 TERM 009900  
LOCALIDADE: SAO PAULO  
AG. VINCULADA: 0274

COMPROVANTE PAGAMENTO DE  
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.  
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS  
3419109263 03478557170  
49989680001 3 14270000225935

BENEFICIÁRIO  
NOME FANTASIA: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA  
RAZAO SOCIAL: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA  
CNPJ: 09.023.546/0001-32

PAGADOR  
NOME: Vinicius Rapozo Carvalho  
CPF: 822.860.197-20  
DATA DE VENCIMENTO: 25/ABR/2026  
DATA DE PAGAMENTO: 24/ABR/2026  
VALOR NOMINAL: 2.259,35  
JUROS: 0,00  
IOF: 0,00  
MULTA: 0,00  
DESCONTO: 0,00  
ABATIMENTO: 0,00  
VALOR CALCULADO: 2.259,35  
VALOR DO PAGAMENTO: 2.259,35

TIPO DE PAGAMENTO:  
114-740620395-1  
VIA DO CLIENTE