



CNPJ: 09.023.546/0001-32
financeiro@imoveladequado.com.br

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1407, Vila Campesina
06023-080 - Osasco - SP

Pagador: Vinicius Rapozo Carvalho
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes
05021-010 - São Paulo - SP

Contrato: #25105324 **Unidade:** 1117
Imóvel: Rua Narciso Sturlini
06018-090 - Osasco - SP

Discriminação:

Aluguel ref. 03/2026 R\$ 1,204.96
Taxa de Condomínio ref. 04/2026 R\$ 395.63

Informativo: Pague em dia e evite multas e juros por atraso.
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

Observações:

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09263 03478.487170 49989.680001 3 14270000160059

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Vencimento **25/04/2026**

Agência / Código do Cedente

Nosso Número **109/26034784-8**

(=) Valor do Documento **1,600.59**

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09263 03478.487170 49989.680001 3 14270000160059

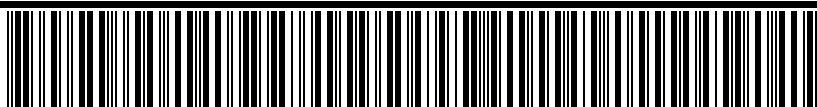
Local de Pagamento					Vencimento
EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO					25/04/2026
Beneficiário			CPF/CNPJ	Agência / Código do Beneficiário	
MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA			09.023.546/0001-32		
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie do Docto.	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
06/04/2026	00026034784	CT	A	22/04/2026	109/26034784-8
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde Moeda	Valor	(=) Valor do Documento
	109	R\$			1,600.59
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto
MULTA DE R\$ 160.06 APÓS 25/04/2026					(-) Outras Deduções/Abatimentos
JUROS DE R\$ 0.53 AO DIA					(+) Mora/Multa/Juros
NÃO RECEBER APÓS 30/04/2026					(+) Outros Acréscimos
Informativo: Pague em dia e evite multas e juros por atraso.					(=) Valor Cobrado
Utilize o DDA - Débito Direto Autorizado ; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.					

Pagador: Vinicius Rapozo Carvalho
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

Beneficiário final: ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

11/17

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

+Milionária: sorteios quartas e sábados!

114-740620399-4

24/ABR/2026

HORA DF 16:04:32

LOT. 21.000772-9

TERM 009900

LOCALIDADE: SAO PAULO

AG. VINCULADA: 0274

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

3419109263 03478487170

49989680001 3 14270000160059

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

RAZAO SOCIAL: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

CNPJ: 09.023.546/0001-32

PAGADOR

NOME: Vinicius Rapozo Carvalho

CPF: 822.860.197-20

DATA DE VENCIMENTO: 25/ABR/2026

DATA DE PAGAMENTO: 24/ABR/2026

VALOR NOMINAL: 1.600,59

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 1.600,59

VALOR DO PAGAMENTO: 1.600,59

TIPO DE PAGAMENTO:

114-740620399-4

VIA DO CLIENTE