



CNPJ: 09.023.546/0001-32
financeiro@imoveladequado.com.br

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1407, Vila Campesina
06023-080 - Osasco - SP

Pagador: Vinicius Rapozo Carvalho
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes
05021-010 - São Paulo - SP

Contrato: #25105325 **Unidade:** 1118
Imóvel: Rua Narciso Sturlini
06018-090 - Osasco - SP

Discriminação:

Aluguel ref. 02/2026 R\$ 1,719.33
Taxa de Condomínio ref. 03/2026 R\$ 540.02

Informativo: Pague em dia e evite multas e juros por atraso.
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

Observações:

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09263 01459.607170 49989.680001 3 13960000225935

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Vencimento **25/03/2026**

Agência / Código do Cedente

Nosso Número **109/26014596-0**

(=) Valor do Documento **2,259.35**

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09263 01459.607170 49989.680001 3 13960000225935

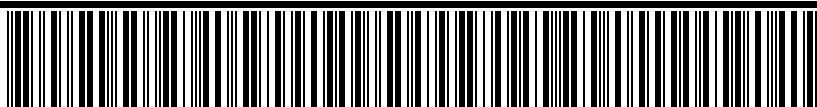
| | | | | | |
|---|-----------------|-------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Local de Pagamento | | | | | Vencimento |
| EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO | | | | | 25/03/2026 |
| Beneficiário | | | CPF/CNPJ | Agência / Código do Beneficiário | |
| MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA | | | 09.023.546/0001-32 | | |
| Data do Documento | Nº do Documento | Espécie do Docto. | Aceite | Data do Processamento | Nosso Número |
| 25/02/2026 | 00026014596 | CT | A | 05/03/2026 | 109/26014596-0 |
| Uso do Banco | Carteira | Espécie Moeda | Qtde Moeda | Valor | (=) Valor do Documento |
| | 109 | R\$ | | | 2,259.35 |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) | | | | | (-) Desconto |
| MULTA DE R\$ 225.94 APÓS 25/03/2026 JUROS DE R\$ 0.75 AO DIA NÃO RECEBER APÓS 30/03/2026 | | | | | (-) Outras Deduções/Abatimentos |
| | | | | | (+) Mora/Multa/Juros |
| | | | | | (+) Outros Acréscimos |
| Informativo: Pague em dia e evite multas e juros por atraso. | | | | | (=) Valor Cobrado |
| Utilize o DDA - Débito Direto Autorizado; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência. | | | | | |

Pagador: Vinicius Rapozo Carvalho
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

Beneficiário final: ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

+Milionária: sorteios quartas e sábados!

084-858807372-0

25/MAR/2026

HORA DF 16:19:40

LOT. 04.019347-0

TERM 029823

LOCALIDADE: BRASILIA

AG. VINCULADA: 2458

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITAVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

3419109263

01459607170

49989680001 3 13960000225935

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

RAZAO SOCIAL: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

CNPJ: 09.023.546/0001-32

PAGADOR

NOME: Vinicius Rapozo Carvalho

CPF: 822.860.197-20

DATA DE VENCIMENTO: 25/MAR/2026

DATA DE PAGAMENTO: 25/MAR/2026

VALOR NOMINAL: 2.259,35

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 2.259,35

VALOR DO PAGAMENTO: 2.259,35

TIPO DE PAGAMENTO:

084-858807372-0

VIA DO CLIENTE