

CNPJ: 09.023.546/0001-32
financeiro@imoveladequado.com.br

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1407, Vila Campesina
06023-080 - Osasco - SP**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes
05021-010 - São Paulo - SP**Contrato:** #25105323**Unidade:** 1116**Imóvel:** Rua Narciso Sturlini

06018-090 - Osasco - SP

Discriminação:

Aluguel ref. 01/2026

R\$ 1,204.96

Taxa de Condomínio ref. 02/2026

R\$ 395.63

Informativo: Pague em dia e evite multas e juros por atraso.
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

Vencimento

25/02/2026

Agência / Código do Cedente

Nosso Número

109/26014587-9

(-) Valor do Documento

1,600.59

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Observações:

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09263 01458.797170 49989.680001 6 13680000160059

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09263 01458.797170 49989.680001 6 13680000160059

Local de Pagamento

EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO

Beneficiário

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

CPF/CNPJ

09.023.546/0001-32

Vencimento

25/02/2026

Agência / Código do Beneficiário

Data do Documento

02/02/2026

Nº do Documento

00026014587

Espécie do Docto.

CT

Aceite

A

Data do Processamento

05/02/2026

Nosso Número

109/26014587-9

Uso do Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde Moeda

Valor

(=) Valor do Documento

1,600.59

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)**MULTA** DE R\$ 160.06 APÓS 25/02/2026**JUROS** DE R\$ 0.53 AO DIA**NÃO RECEBER APÓS 02/03/2026****Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.

(-) Desconto

(-) Outras Deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador: Vinicius Rapozo Carvalho

Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

Beneficiário final: ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

+Milionária: sorteios quartas e sábados!

062-808400945-0

03/MAR/2026

HORA DF 15:45:57

LOT. 04.003402-0

TERM 000304

LOCALIDADE: BRASILIA

AG. VINCULADA: 2403

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
3419109263 01458797170
49989680001 6 13680000160059

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

RAZAO SOCIAL: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

CNPJ: 09.023.546/000132

PAGADOR

NOME: Vinicius Rapozo Carvalho

CPF: 822.860.197-20

DATA DE VENCIMENTO: 25/FEV/2026

DATA DE PAGAMENTO: 03/MAR/2026

VALOR NOMINAL: 1.600,59

JUROS: 3,18

IOF: 0,00

MULTA: 160,06

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 1.763,83

VALOR DO PAGAMENTO: 1.763,83

TIPO DE PAGAMENTO:

062-808400945-0

VIA DO CLIENTE

ESTE RECIBO SOMENTE TERA VALIDADE COM AU