



CNPJ: 09.023.546/0001-32  
financeiro@imoveladequado.com.br

## MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1407, Vila Campesina  
06023-080 - Osasco - SP

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes  
05021-010 - São Paulo - SP

**Contrato:** #25105325 **Unidade:** 1118  
**Imóvel:** Rua Narciso Sturlini  
06018-090 - Osasco - SP

**Discriminação:**

Aluguel ref. 10/2025 R\$ 1,719.33  
Taxa de Condomínio ref. 11/2025 R\$ 540.02

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.  
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

**Observações:**

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09255 11414.657178 49989.680001 8 12760000225935

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Vencimento **25/11/2025**

Agência / Código do Cedente

Nosso Número **109/25114146-5**

(=) Valor do Documento **2,259.35**

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09255 11414.657178 49989.680001 8 12760000225935

Local de Pagamento

EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO

Beneficiário

MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

CPF/CNPJ

09.023.546/0001-32

Vencimento

**25/11/2025**

Agência / Código do Beneficiário

Data do Documento

17/11/2025

Nº do Documento

00025114146

Espécie do Docto.

CT

Aceite

A

Data do Processamento

17/11/2025

Nosso Número

**109/25114146-5**

Uso do Banco

Carteira

109

Espécie Moeda

R\$

Qtde Moeda

Valor

(=) Valor do Documento

**2,259.35**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

MULTA DE R\$ 225.94 APÓS 25/11/2025

JUROS DE R\$ 0.75 AO DIA

NÃO RECEBER APÓS 30/11/2025

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.

Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.

(-) Desconto

(-) Outras Deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho

Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

**Beneficiário final:** ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

+Milionária: sorteios quartas e sábados!

329-528635259-2

25/NOV/2025

HORA DF 17:42:00

LOT. 04.013071-1

TERM 036897

LOCALIDADE: BRASILIA

AG. VINCULADA: 2403

COMPROVANTE PAGAMENTO DE  
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

3419109255

11414087178

49989680001 2 12760000225935

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

RAZAO SOCIAL: MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA

CNPJ: 09.023.546/0001-32

PAGADOR

NOME: Vinicius Rapozo Carvalho

CPF: 822.860.197-20

DATA DE VENCIMENTO:

25/NOV/2025

DATA DE PAGAMENTO:

25/NOV/2025

VALOR NOMINAL:

2.259,35

JUROS:

0,00

IOF:

0,00

MULTA:

0,00

DESCONTO:

0,00

ABATIMENTO:

0,00

VALOR CALCULADO:

2.259,35

VALOR DO PAGAMENTO:

2.259,35

TIPO DE PAGAMENTO:

329-528635259-2

VIA DO CLIENTE