



**BELO
HORIZONTE**
PREFEITURA

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****	Nº do documento 01.26.2292772.17
CPF/CNPJ: *****	Data de emissão 23/02/2026
Identificador: 120519 014 0010	Data de vencimento 23/02/2026
Endereço: RUA PROFESSOR JULIO MOURAO, 331 - LUXEMBURGO - 30380-340 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral
120519 014 001-0

Lançamento
13.001.26.0607580

Número da Guia
01.26.2292772.17

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

CASA

Tipo de lançamento:

RESIDENCIAL

Área de Terreno:

450,00

Área Construída:

391,00

Fração Ideal:

1,000000

Zona Homogênea/Zona Uso::

CS418/ZAR1

Classificação/Padrão Acabamento:

CA2/P3

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

571.393,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 185.865,00	0,60%	1.115,19
de 185.865,01 até 464.671,00	0,70%	1.951,64
de 464.671,01 até 571.393,00	0,75%	800,41

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	438,38
Parcela Março:	434,00
Parcela Abril:	434,00
Parcela Maio:	434,00
Parcela Junho:	434,00
Parcela Julho:	434,00
Parcela Agosto:	434,00
Parcela Setembro:	434,00
Parcela Outubro:	434,00
Parcela Novembro:	434,00
Parcela Dezembro:	434,00

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes:	438,38
Quitação integral com desconto de 2%:	4.726,30

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:23/02/2026 CTM:09 02520 00135 Lograd:81215 Bairro:0716/0120

Imposto Calculado:	3.867,24
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.867,24
Taxa de coleta de resíduos	906,80
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	4.774,04

Código débito automático 124120519000140000101



**BELO
HORIZONTE**
PREFEITURA

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.2292772.17

DATA DE VENCIMENTO

23/02/2026

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 23/02/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 60223012622-2 92772170000-7



Pague com Pix

