

**2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL**

BOLETO EMITIDO ATRAVÉS DO SITE EM 12/04/2022 14:18:07  
 DADOS PARA RASTREAMENTO NO LOG DO SISTEMA  
 IP DA MAQUINA QUE GEROU : 189.121.163.151  
 SESSION ID : 3jfqqsxrxtbctxr4n2ahvvdX

**RECIBO DE CONDOMINIO**

Condomínio: 2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL		Unidade: 123	Recibo: 2182040323
MANUTENÇÃO ABRIL/2022	501.39	VENCIMENTO	12/04/2022
AGUA E ESGOTO	37.52	AG.CEDENTE	3504-1/0010255-5
ENERGIA ELETRICA	60.99	CART. / NOSSO NRO	09/35/057142873-7
		VALOR DOC.	599.90
		MORA / MULTA	12.00
		VALOR COBRADO	611.90
		Autenticação Mecânica	

**BANCO BRADESCO**

**237**

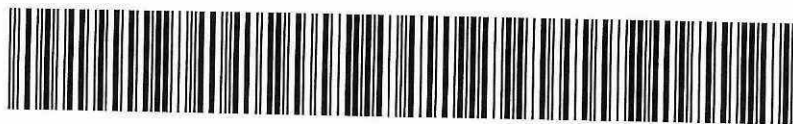
23793.50404 93505.714282 73001.025508 4 89530000061190

Local de Pagamento

Pagável preferencialmente em qualquer agência Bradesco

Cedente				Vencimento	
HUBERT IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO LTDA - CNPJ 62.816.798/0001-00				12/04/2022	
Data do Documento				Agencia Código Cedente	
12/04/2022	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	3504-1/0010255-5	
	2182040323	RC	N	Nosso Número	
				09/35/057142873-7	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
263	09	R\$			599.90
Observações				(-) Desconto / Abatimento	
TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE				(-) Outras Deduções	
BANCO RECEBER ATÉ A DATA DO VENCIMENTO. NÃO DAR DESCONTO				(+) Outras Deduções	
VENCIMENTO ORIGINAL DESTA BOLETO EM 10/04/2022				(+) Outros Acréscimos	
MULTA DE 2% JÁ CALCULADO				12.00	
				(=) Valor Cobrado	
				611.90	
Sacado				BOLETO REGISTRADO	
2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL / UNID. 123				CNPJ 62.779.*** / ****-90	
Sacador / Avalista				Código de Baixa	

Autenticação Mecânica



Ficha de Compensação

2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL

DE 01/02/2022 A 28/02/2022

- RECEITAS ORDINARIAS

	Prevista	Realizada	Inadimplencia Atual
INADIMPLENCIA ANTERIOR			
CONDOMINIO DO PERIODO	189 508,02	5 492,66	183 815,36
CONSUMO DE AGUA	2 625,96	5 456,64	26 269,32
CONSUMOS BASICOS	1 926,24	821,64	1 605,20
	225 105,66	11 544,58	-213 561,08

1 - DESPESAS ORDINARIAS

MAO DE OBRA		
003404 FOLHA DE PAGTO-JAN/2022	9 310,73	34,78%
003405 ADIANTAMENTO SALARIAL-FEV/2022		3 598,87
003406 FGTS-JAN/22		1 851,05
003407 INSS 01/2022		662,62
003408 PIS S/FOLHA PAGTO JAN/22		2 855,57
003409 IRRF S/ADTO SALARIAL JAN/22		62,39
003410 IRRF S/FOLHA PGTO DEZ/21		228,10
		70,13
MAO DE OBRA BENEFICIOS	3 079,49	12,35%
003411 VALE REFEICAO VB SERVICIOS LTDA		887,38
003412 VALE TRANSPORTE VB SERVICIOS LTDA		974,52
003413 CESTA BASICA VB SERVICIOS LTDA		1 417,70
MAO DE OBRA COMPLEMENTAR	1 055,65	3,94%
003414 EMPRESTIMOS CONDOLIVRE CREDITARIOS		309,62
003415 EMPRESTIMOS CONDOLIVRE CREDITARIOS		161,55
003416 SIST INTEG SAUDE OCUPACIONAL VILA VELHA LTDA NF 918931		557,29
003417 SIST INTEG SAUDE OCUPACIONAL PIS/COFINS/CSLL-VILA VELHA		27,17
CONSUMOS	5 056,40	18,89%
003418 ENERGIA JAN/2022 100 KW		154,01
003419 ENERGIA JAN/2022 1504 KW		1 487,40
003420 AGUA / ESGOTO-83 M3		3 154,22
003421 INTERNET FIBRA PARA MONITORAMENTO VIVO		177,68
003422 GAS COMBUST		123,09
CONTRATOS	7 359,84	27,64%
003423 MANUT ELEVADORES JAN/21 ATLAS LTDA NF 247047		3 051,20
003424 ELEVADORES - PIS/COFINS/CSLL ATLAS LTDA NF 240141		148,60
003425 MANUT BOMBAS DEZ/21 CBI LTDA NF 204064		240,00
003426 MANUT BOMBAS JAN/22-CBI LTDA NF 206804		240,00
003427 MANUT GERADOR JAN/22-BARROS LIRELLI NF 4507		250,00
003428 COLETA LIXO - JAN/22-POLILIX LTDA NF 26395		920,89
003429 COLETA DE LIXO - ISS-POLILIX LTDA NF 26395		27,41
003430 COLETA DE LIXO - ISS-POLILIX LTDA NF 25934		33,79
003431 TAXA ADMINISTRACAO FEV/22 HUBERT LTDA NF 806851		2 169,12
003432 ADMINISTRADORA - PIS/COFINS/CSLL HUBERT LTDA NF 804157		105,78
003433 MANUT SISTEMA CFTV JAN/22 EYES NWHERE LTDA NF 1542		516,94
003434 MANUT SISTEMA CFTV - INSS E3 EYES NWHERE LTDA NF 1544		67,41
003435 MANUT SISTEMA CFTV - PIS/COFINS/CSLL-EYES NWHERE LTDA NF 1544		28,50
EXPEDIENTE	444,06	1,66%
003436 REEMB IMPRESSOS COMPUTADOR FEV/22 NF 305129		206,00
003437 REEMB DESPESAS COBRANCA FEV/22 NF 305510		226,55
003438 DESPESAS DE COBRANCA - PIS/COFINS/CSLL NF 303138		11,51
EXTRAS - SERVICIOS E MATERIAIS	27,89	0,10%
003439 SERVICO TECNICO ATLAS LTDA NF 243128		27,89
OBRIGACOES ANUAIS	200,00	0,75%
003440 HIGIENIZACAO DE RESERVATORIO 07/10 MICROAMBIENTAL NF 90110		178,00
003441 LIMPEZA CAIXA D'AGUA - INSS E3 MICROAMBIENTAL NF 90110		22,00
Total Despesas	26 773,86	

1 - RESUMO ORDINARIAS

SALDO ANTERIOR DEVEDOR	-3 996,05
RECEITAS REALIZADAS CONDOMINIO	11 544,58
REC MULTAS	68,66
REC JUROS/CORRECCAO MONETARIA	72,80
REC DIVERSOS	54 000,00
DESPESAS CONF DEMONSTRATIVO	-26 773,86
SALDO CREDOR EM 28/02/2022	16 916,15

70 - RESUMO CREDITOS EM CONFERENCIA

ESTORNO P/ BAIXA RECIBO	2 187,54
RECEITAS REALIZADAS CONDOMINIO	0,00
REC BOLETO EM DUPLICIDADE	3 588,52
DESPESAS CONF DEMONSTRATIVO	0,00
SALDO CREDOR EM 28/02/2022	1 450,98

SALDO FINAL CONTA CORRENTE

SALDO CREDOR CONTA 1 ORDINARIAS	16 916,15
SALDO CREDOR CONTA 70 CREDITOS EM CONFERENCIA	1 450,98
SALDO ACUMULADO CREDOR EM 28/02/2022	18 367,13

RECIBO DE CONDOMINIO

Condominio: 2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL      Unidade: 123      Recibo: 2182040323

MANUTENCAO ABRIL/2022	501,39	VENCIMENTO	10/04/2022	VALOR DOC.	599,90
AGUA E ESGOTO	37,52	AG CEDENTE	3504-1/0010255-5	MORA / MULTA	
ENERGIA ELETRICA	60,99	CART / NOSSO NRO	09/35/057142873-7	VALOR COBRADO	
Autenticação Mecânica					

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SAO PAULO      CNPJ: 62.7\*\*.\*\*\*/\*\*\*\*-90  
 RUA SETE DE ABRIL 282 123      CEP 01044905      SAO PAULO SP

BANCO BRADESCO      237      23793.50404 93505.714282 73001.025508 1 8951000059990

Pagável preferencialmente em qualquer agência Bradesco

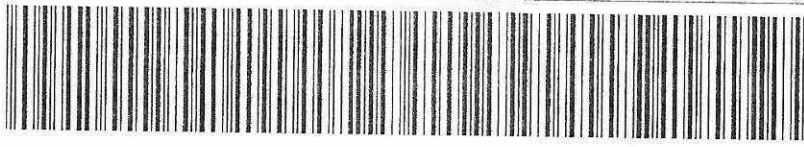
Hubert Imóveis e Administração Ltda - CNPJ 62.816.798/0001-00		Vencimento	10/04/2022
Agência Código Cedente		3504-1/0010255-5	
Número		09/35/057142873-7	
Valor		R\$ 599,90	

O Banco esta autorizado a receber com 2% de multa ate o ultimo dia do mes de vencimento após este periodo contactar a administradora contato@hubert.com.br

Envia a segunda via online no site da Hubert - www.hubert.com.br

**Á DÉBITOS VENCIDOS EM ABERTO PARA ESTA UNIDADE - 01/04/2022**

2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL / UNID 123      **BOLETO REGISTRADO**  
 IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SAO PAULO      /AC LUIS PAULO      CNPJ 62.7\*\*.\*\*\*/\*\*\*\*-90  
 RUA SETE DE ABRIL 282 123      CEP 01044905      SAO PAULO SP



# Hubert

2182 - CONDOMINIO EDIFICIO BELL

IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SAO PAULO

LUIS PAULO TEIXEIRA

RUA SETE DE ABRIL 282 123

01044905 SAO PAULO / SP

PREDIO

VENCIMENTO: 10/04/2022 -

ASSINATURA E NUMERO DO ENTREGADOR	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM	<input type="checkbox"/> NÃO PRODURADO <input type="checkbox"/> AUSENTE <input type="checkbox"/> FALCIDO <input type="checkbox"/> NÃO EXISTE NÚMERO INDICADO <input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE <input type="checkbox"/> NÃO PRODURADO <input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO ESCRITA <input type="checkbox"/> RECUSADO <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO
	DATA	
PARA USO DO CORREIO		

HUBERT IMOVEIS E ADMINISTRAÇÃO LTDA  
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1830 - Torre 1 - 5º andar  
04543-900 - Itaim Bibi - São Paulo - SP - Brasil  
Fone: (011) 3146-3900  
www.hubert.com.br  
hubert@hubert.com.br