

ALUGUEL DO IMÓVEL SITUADO NA
AV. ARMANDO LOMBARDI, 800 sala 211 - BARRA DA TIJUCA

LOCATÁRIO:	OTÁVIO SANTOS SILVA LETTE C.P.F.: 201.634.525-04 (pessoa@otaviolette.com.br)
LOCADOR:	ANTONIO CARLOS ROLLO GUIMARÃES C.P.F.: 005.025.537-15 (gabrielolliendoff@hotmail.com)
Contrato firmado em 04/01/2021 Prazo: 24 meses	
Início: 04/01/2021 Término: 31/12/2022 Reajuste: 04/01/2022	

DISCRIMINAÇÃO DOS VALORES A SEREM DEPOSITADOS ATÉ 05/05/2021,

na conta/corrente nº 01000373-0 do Banco Santander S/A, agência 4679, em nome do LOCADOR

HISTÓRICO		ALUGUEL	ACRÉSCIMOS	DESCONTOS	SALDO
Aluguel (ref. 01/04/2021 a 30/04/2021)	2.300,00				2.300,00
Condomínio (ref. maio/2021)			2.120,77		4.420,77
IPTU (04/10)			565,70		4.986,47
TOTAL					4.986,47

OBS. 1: De acordo com o § 2º da Cláusula Segunda do Contrato de Locação do imóvel acima, a tolerância quanto ao prazo para a quitação do aluguel e dos encargos referentes à locação, por parte do Locador, não abre precedentes para futura tolerância, sem a cobrança das multas previstas no aludido Contrato.

OBS. 2: Após o pagamento do aluguel e dos encargos acima referidos, remeter ao proprietário, via ECT, e-mail ou whatsapp, cópia do comprovante de pagamento.

RECIBO DE ALUGUEL NÃO RESIDENCIAL E RESPECTIVAS TAXAS

Consta depositada em minha conta/corrente nº 01000373-0 do Banco Santander S/A, agência 4679, em meu nome, a importância acima discriminada, referente ao aluguel e às taxas e impostos que incidem sobre o imóvel situado na Av. Armando Lombardi, 800 - sala 211 - Barra da Tijuca.

Rio de Janeiro, 05 de maio de 2021.

ANTONIO CARLOS ROLLO GUIMARÃES

