

AV. ARMANDO LOMBARDI, 800 sala 211 - BARRA DA TIJUCA
ALUGUEL DO IMÓVEL SITUADO NA

LOCATÁRIO:	OTÁVIO SANTOS SILVA LETE	C.P.F.: 201.634.525-04	(pessoa@laviolle.com.br)	(gabrielolendondor@hotmail.com)
LOCADOR:	ANTONIO CARLOS ROLLO GUMARÃES	C.P.F.: 005.025.537-15	Contrato firmado em 04/01/2021 Prazo: 24 meses	
Início: 04/01/2021 Término: 31/12/2022 Reajuste: 04/01/2022				

DISCRIMINAÇÃO DOS VALORES A SEREM DEPOSITADOS ATÉ 05/03/2021,

na conta/corrente nº 01000373-0 do Banco Santander S/A, agência 4679, em nome do LOCADOR

HISTÓRICO				
ALUGUEL	ACRÉSCIMOS	DESCONTOS	SALDO	
2.300,00			2.300,00	Aluguel (ref. 01/02/2021 a 28/02/2021)
	1.977,75		4.277,75	Condomínio (ref. março/2021)
	565,70		4.843,45	IPRU (02/10)
			4.843,45	TOTAL

OBS 1: De acordo com o § 2º da Cláusula Segunda do Contrato de Locação do imóvel acima, a tolerância quanto ao prazo para a quitação do aluguel e dos encargos referentes à locação, por parte do Locador, não abre precedentes para futura tolerância, sem a cobrança das multas previstas no alíquo do Contrato.
OBS 2: Após pagamento do aluguel e dos encargos acima referidos, remeter ao proprietário, via ECT, e-mail ou whatsapp, cópia do comprovante do pagamento.

RECIBO DE ALUGUEL NÃO RESIDENCIAL E RESPECTIVAS TAXAS

Constatei depositada em minha conta/corrente nº 01000373-0 do Banco Santander S/A, agência 4679, em meu nome, a importância acima discriminada, referente ao aluguel e às taxas e impostos que incidem sobre o imóvel situado na Av. Armando Lombardi, 800 - sala 211 - Barra da Tijuca.

Rio de Janeiro, 05 de março de 2021

ANTÔNIO CARLOS ROLLO GUMARÃES

