



Condomínio Parque Avenida

Recibo do Pagador
02/2026

Beneficiário

CONDOMINIO PARQUE AVENIDA (24.461.542/0001-20) Av. Raja Gabaglia, 2000 Alpes - Belo Horizonte MG 30494-170 / CNPJ: 24.461.542/0001-20

Unidade
SL 529 T 1

Composição da cobrança

Ref. 02/2026 - Cota Condominial Geral
Ref. 02/2026 - Cota Condomínio Avenida

407,17
205,72

Vencimento

10/02/2026

Agência/Cod. beneficiário
0301/47063-9

Nosso número
109/09303992-9

(=) Valor do documento
612,89

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

Pagador
Mendes Participações Ltda. (51637060000150)

N. Doc
9303992

(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.09099 30399.290300 14706.390003 3 13530000061289

Local para pagamento Até o vencimento, pague em qualquer banco ou correspondente não bancário.					Vencimento 10/02/2026	
Beneficiário CONDOMINIO PARQUE AVENIDA (24.461.542/0001-20) Av. Raja Gabaglia, 2000 Alpes - Belo Horizonte MG 30494-170 / CNPJ: 24.461.542/0001-20					Agência/Cod. beneficiário 0301/47063-9	
Data do documento 23/01/2026	Nº do Documento 9303992	Espécie DOC DM	Aceite N	Data processamento 10/02/2026	Nosso número 109/09303992-9	
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 612,89	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$12,26 Juros 0,033% a.d.= R\$0,20/dia					(-) Desconto	
					(-) Outras deduções/Abatimentos	
					(+) Mora/Multa/Juros	
					(+) Outros acréscimos	
					(=) Valor cobrado	

Pagador: Mendes Participações Ltda. (51637060000150)
RUA JOAO ANTONIO AZEREDO, 90 (APT 1600) BELVEDERE
30320610 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Comprovante Boletó

CAIXA

Valor

R\$ 612,89

Data

10/02/26

10:27



Operação realizada com sucesso!

Informações gerais

Banco recebedor

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Representação numérica do código de barras

**341910909930399110300147063900031135300
00061289**

Instituição emissora - nome do banco

ITAU UNIBANCO S.A.

Código do banco

341

Código ISPB

60701190

Beneficiário original / Cedente

Nome fantasia

CONDOMINIO PARQUE AVENIDA

Nome / Razão social

CONDOMINIO PARQUE AVENIDA

CPF / CNPJ

24.461.542/0001-20

Pagador sacado

Nome / Razão social

MENDES PARTICIPACOES LTDA.

CPF / CNPJ

51.637.060/0001-50

Pagador final - Correntista

Nome / Razão social

LUIZ FERNANDO RAMOS FARIA

CPF / CNPJ

307.362.506-20

Data de vencimento

10/02/2026

Data da Efetivação / Agendamento

10/02/2026

Valor nominal do boleto

612,89

Juros (R\$)

0,00

Desconto (R\$)

0,00

IOF (R\$)

Abatimento (R\$)

0,00

Multa (R\$)

0,00

Valor calculado (R\$)

612,89

Código da operação

59938297458

Chave de segurança

4ZC7AL9NP22W0FC6



Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item Minhas Transações, opção "Consultas - Comprovantes".

Em caso de dúvidas entre em contato através dos nossos canais de atendimento, e informe o ID da transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: **4004 0104** (Capitais e reg. metropolitanas)

Alô CAIXA: **0800 104 0 104** (Demais regiões)

Pessoas com deficiência auditiva: **0800 726 2492**

SAC CAIXA: **0800 726 0101**

Ouvidoria: **0800 725 7474**