

**Boleto de Cobrança**

R. OSVALDO CRUZ, 1 - MEIRELES, FORTALEZA - CE, 60125-150

CNPJ: 00.195.011/0001-74

2º Via

Número

109037

Vencimento

03/02/2026

Imóvel :	0002080 / Contrato : L001552/2015-N.0009	Data Emissão:	23/01/2026
Endereço :	DOUTOR RATISBONA, 127	FATIMA	Carência até dia: 03/02/2026
Inquilino :	JOSE NOBRE GUIMARAES		Reajuste 30/10/2026
Proprietário :	LEONARDO LIMA DE MENESES	CPF/CNPJ: 796.239.051-49	Mora/Dia R\$ 2,60
			Multa (R\$) R\$ 779,73

Lançamentos

Tipo	Descrição	Data	Valor
(+)	ALUGUEL	31/12/25 a 31/01/26	7.548,04
(+)	TAXA COBRANCA BANCARIA	31/12/25 a 31/01/26	7,90
(+)	IPTU(01/11)(IPTU 01/2026 Imóvel 002080)	31/12/25 a 31/01/26	241,37

**** Este boleto não quita débitos anteriores ****	Parcela Base (R\$) R\$ 7.548,04	Desconto (R\$) R\$ 0,00	Total (R\$) R\$ 7.797,31
--	------------------------------------	----------------------------	-----------------------------

----- Informativo -----

Após o vencimento , atualize o boleto vencido no

	Nome do beneficiário CESAR REGO IMOVEIS LTDA	Agência/Código Beneficiário 8789/72201-7	Nosso Número 109/00109037-7
	Via do Pagador - Autenticação Mecânica		



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 10903.778784 97220.170001 1 13460000779731

Local de Pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO, SOMENTE NO					Vencimento 03/02/2026
Beneficiário CESAR REGO IMOVEIS LTDA / 00.195.011/0001-74 R. OSVALDO CRUZ, 1 - MEIRELES, FORTALEZA - CE, 60125-150					Agência / Código do Beneficiário 8789/72201-7
Data do documento 23/01/2026	Nº do documento 109037	Espécie Doc. DS	Aceite NÃO	Data Processamento 23/01/2026 15:20:37	Nosso Número 109/00109037-7
Uso do banco		Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor R\$ 7.797,31
Instruções (Todas as informações desse bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não cobrar encargos até o dia 03/02/2026 Em caso de pgto após 03/02/2026, cobrar multa de R\$ 779,73 e juros de mora de R\$ 2,60 ao dia, a partir de 04/02/2026 Não receber após 13/02/2026					(-) Desconto
					(-) Outras deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador	JOSE NOBRE GUIMARAES	093.245.773-87			
	DOUTOR RATISBONA, 127				
Sacador/Avalista	FATIMA	FORTALEZA	CE	60411-220	



Ficha de compensação / Autenticação mecânica

Comprovante Boleto

CAIXA

Valor	Data
R\$ 7.797,31	26/01/26
	12:07



Operação realizada com sucesso!

Informações gerais

Banco recebedor

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Representação numérica do código de barras

**34191090081090377878497220170001
113460000779731**

Instituição emissora - nome do banco

ITAU UNIBANCO S.A.

Código do banco

341

Código ISPB

60701190

Beneficiário original / Cedente

Nome fantasia

CESAR REGO IMOVEIS LTDA

Nome / Razão social

CESAR REGO IMOVEIS LTDA

CPF / CNPJ

00.195.011/0001-74

Pagador sacado

Nome / Razão social

JOSE NOBRE GUIMARAES

CPF / CNPJ

093.245.773-87

Pagador final - Correntista

Nome / Razão social

JOSE NOBRE GUIMARAES

CPF / CNPJ

093.245.773-87

Data de vencimento

03/02/2026

Data da Efetivação / Agendamento

26/01/2026

Valor nominal do boleto

7.797,31

Juros (R\$)

0,00

Desconto (R\$)

0,00

IOF (R\$)

0,00

Abatimento (R\$)

0,00

Multa (R\$)

0,00

Valor calculado (R\$)

7.797,31

Identificação do pagamento

CESAR REGO 01/2026

Código da operação

59166604649

Chave de segurança

ZGH795X3GH11AH56



Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item Minhas Transações, opção "Consultas - Comprovantes".

Em caso de dúvidas entre em contato através dos nossos canais de atendimento, e informe o ID da transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e reg. metropolitanas)

Alô CAIXA: 0800 104 0 104 (Demais regiões)

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474