



Boleto de Cobrança

R. OSVALDO CRUZ, 1 - MEIRELES, FORTALEZA - CE, 60125-150

CNPJ: 00.195.011/0001-74

2º Via

Número **107881**
Vencimento **03/12/2025**

Imóvel :	0002080 / Contrato : L001552/2015-N.0009	Data Emissão:	21/11/2025
Endereço :	DOUTOR RATISBONA, 127	FATIMA	Carência até dia: 03/12/2025
Inquilino :	JOSE NOBRE GUIMARAES		Reajuste 30/10/2026
Proprietário:	LEONARDO LIMA DE MENESES	CPF/CNPJ: 796.239.051-49	Mora/Dia R\$ 2,60
			Multa (R\$) R\$ 778,70

Lançamentos

Tipo	Descrição	Data	Valor
(+)	ALUGUEL	30/10/25 a 30/11/25	7.548,04
(+)	TAXA COBRANCA BANCARIA	30/10/25 a 30/11/25	7,90
(+)	IPTU(11/11)(IPTU 11/2025 Imóvel 002080)	30/10/25 a 30/11/25	231,10

**** Este boleto não quita débitos anteriores ****	Parcela Base (R\$) R\$ 7.548,04	Desconto (R\$) R\$ 0,00	Total (R\$) R\$ 7.787,04
--	------------------------------------	----------------------------	-----------------------------

----- Informativo -----

Após o vencimento , atualize o boleto vencido no

	Nome do beneficiário CESAR REGO IMOVEIS LTDA	Agência/Código Beneficiário 8789/72201-7	Nosso Número 109/00107881-0
	Via do Pagador - Autenticação Mecânica		



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 10788.108784 97220.170001 1 12840000778704

Local de Pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PREFERENCIALMENTE NO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO, SOMENTE NO					Vencimento 03/12/2025
Beneficiário CESAR REGO IMOVEIS LTDA / 00.195.011/0001-74 R. OSVALDO CRUZ, 1 - MEIRELES, FORTALEZA - CE, 60125-150					Agência / Código do Beneficiário 8789/72201-7
Data do documento 21/11/2025	Nº do documento 107881	Espécie Doc. DS	Aceite NÃO	Data Processamento 21/11/2025 09:33:19	Nosso Número 109/00107881-0
Uso do banco		Carteira 109	Espécie R\$	Quantidade	Valor R\$ 7.787,04
Instruções (Todas as informações desse bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não cobrar encargos até o dia 03/12/2025 Em caso de pgto após 03/12/2025, cobrar multa de R\$ 778,70 e juros de mora de R\$ 2,60 ao dia, a partir de 04/12/2025 Não receber após 13/12/2025					(-) Desconto
					(-) Outras deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador	JOSE NOBRE GUIMARAES		093.245.773-87		
	DOUTOR RATISBONA, 127				
Sacador/Avalista	FATIMA	FORTALEZA	CE	60411-220	



Ficha de compensação / Autenticação mecânica

CAIXA

Valor	Data
R\$ 7.787,04	26/11/25 04:00



Operação realizada com sucesso!

Informações gerais

Banco recebedor

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Representação numérica do código de barras

**34191090081078810878497220170001
112840000778704**

Instituição emissora - nome do banco

ITAU UNIBANCO S.A.

Código do banco

341

Código ISPB

60701190**Beneficiário original / Cedente**

Nome fantasia

CESAR REGO IMOVEIS LTDA

Nome / Razão social

CESAR REGO IMOVEIS LTDA

CPF / CNPJ

00.195.011/0001-74**Pagador sacado**

Nome / Razão social

JOSE NOBRE GUIMARAES

CPF / CNPJ

093.245.773-87**Pagador final - Correntista**

Nome / Razão social

JOSE NOBRE GUIMARAES

CPF / CNPJ

093.245.773-87

Data de vencimento

03/12/2025

Data da Efetivação / Agendamento

26/11/2025

Valor nominal do boleto

7.787,04

Juros (R\$)

0,00

Desconto (R\$)

0,00

IOF (R\$)

0,00

Abatimento (R\$)

0,00

Multa (R\$)

0,00

Valor calculado (R\$)

7.787,04

Identificação do pagamento

CESAR REGO 11/2025

Código da operação

56106835237

Chave de segurança

8KTM729WMMLE863G

Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item Minhas Transações, opção "Consultas - Comprovantes".

Em caso de dúvidas entre em contato através dos nossos canais de atendimento, e informe o ID da transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e reg. metropolitanas)

Alô CAIXA: 0800 104 0 104 (Demais regiões)

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474