CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. AP

010-430488485-8

10/JAN/2023 HORA DF 11:43:34

TERM 025275

LOT. 05.005802-9
LOCALIDADE: FORTALEZA
AG. VINCULADA: 0619

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO BRADESCO S/A
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITAVEL DO CODIGO DE BARRAS
2379056407 99000424095
48005257000 6 92260000052219

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: CCEEN
RAZAO SOCIAL: COND CENTRO EMPRES ETHEVALDO
CNPJ: 35.065.242/0001-48
PAGADOR
NOME: NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES
CPF: 643.372.003-04

DATA DE VENCIMENTO:	10/JAN/2023
DATA DE PAGAMENTO:	10/JAN/2023
VALOR NOMINAL:	522,19
JUROS:	0,00
IOF:	0,00
MULTA:	0,00
DESCONTO:	52,22
ABATIMENTO:	0,00
VALOR CALCULADO:	469,97
VALOR DO PAGAMENTO:	469,97

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
010-430488485-8

VIA DO CLIENTE

GESTART CONDOMÍNIOS

GESTART CONDOMÍNIOS
Av. Barão de Studart, 2710-Dionísio Torres
CEP: 60120002 - Fortaleza-Ce - Fone: (85) 3104.2880
contato@gestartcondominios.com.br

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO SINTÉTICO
01229 - CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVA
Período: 01/10/2022 a 31/10/2022

1.SALDOS ANTERIORES		421.162,76
1.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO 30/09/20	1,00	
1.2 FUNDO DE INVESTIMENTO 30/09/2022	421.161,76	
2.RECEITAS		
2.1 RECEITAS OPERACIONAIS		61.904,15
2.2 RECEITAS ATRASADAS		819,56
2.3 OUTRAS RECEITAS		523,45
2.4 RECEITAS FINANCEIRAS		3.320,37
TOTAL DAS RECEITAS:		66.567,53
3.DESPESAS		
3.1 DESPESAS COM PESSOAL / MÃO DE OBRA		43.414,44
01 PESSOAL TERCEIRIZADO	43.414,44	
3.2 DESPESAS COM MANUTENCAO E MATERIAL		6.381,72
01 MONITORAMENTO ELETRÔNICO	582,17	
02 MANUTENCÃO DE ELEVADORES	480,86	
03 MATERIAL DE LIMPEZA E CONSUMO	479,24	
04 MANUTENCÃO DAS INSTALACÕES	1.265,00	
05 MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO	1.214,07	
06 MANUTENCÃO DE EQUIPAMENTOS	175,00	
07 LOCACÃO DE EQUIPAMENTO	280,00	
08 MANUTENCÃO DE AR-CONDICIONADO	560,00	
09 COLETA DE LIXO	725,38	
10 MANUTENCÃO DE BOMBAS	300,00	
11 MANUTENCÃO HIDRÁULICA	320,00	
3.3 CONCESSIONARIAS PUBLICAS		12.010,06
01 ÁGUA - CAGECE/COGERH	8.485,52	
02 ENERGIA - ENEL	3.320,20	
03 TELEFONE	85,71	
04 TELEFONE CELULAR	118,63	
3.4 DESPESAS COM ADMINISTRACAO		4.032,04
01 REMUNERACÃO DO(A) SÍNDICO(A)	2.424,00	
02 DESPESAS ADMINISTRATIVAS (CARTÓRIO/CO	243,53	
03 TAXA DE SERVICOS E APOIO ADMINISTRATIV	1.364,51	
3.5 DESPESAS FINANCEIRAS		525,07
01 TARIFAS BANCÁRIAS	525,07	
3.6 DESPESAS TAXA EXTRA		42.086,45
01 DESPESA TAXA EXTRA	42.086,45	
TOTAL DAS DESPESAS:		108.449,78
4.SALDOS ATUAIS		379.280,51
4.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO 31/10/20	1,00	
4.2 FUNDO DE INVESTIMENTO 31/10/2022	379.279,51	
5.CONTAS A PAGAR		1.547,66
6.INADIMPLÊNCIA		194.811,50

GESTART CONDOMÍNIOS

Vencimento
10/01/2023

DEMONSTRATIVO DOS ÚLTIMOS 12 MESES

Mês vencimento	Vlr. Taxas	Descontos	Encargos	Vlr. Pago
01/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
02/2022	1.192.19	4.50	114.38	1.302.07
03/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
04/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
05/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
06/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
07/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
08/2022	1.192.19	52.22	0.00	1.139.97
09/2022	522.19	52.22	0.00	469.97
10/2022	522.19	52.22	0.00	469.97
11/2022	522.19	52.22	0.00	469.97
12/2022	522.19	52.22	0.00	469.97
Total geral:	**11.626,28**	**578,92**	**114,38**	**11.161,74**

Canal de Atendimento Virtual de WhatsApp

Quem tem Gestart tem tecnologia e tranquilidade. Agora ficou ainda mais fácil conseguir boletos a vencer, 2ª vias, atualização cadastrais, entre outros.

1° - Aponte a câmera do seu celular para o QRcode ao lado.

2° - Feito isso, clique em "abrir WhatsApp".

3° - Faça a primeira interação, como "Bom dia" ou "Olá".

4° - Informe qual a opção desejada.

(85) 98424-8986

Em caso de dúvidas, nos contactar na área de atendimento acima indicada.

Descrição	Valor
TAXA DE CONDOMINIO - JANEIRO/2023	522,19

Pagador (Proprietário)
S 801 - NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES

Beneficiário CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVALDO 35065242000148
AV SANTOS DUMONT, Nº 2727 - CENTRO CEP: 60150161 FORTALEZA - CE

Data Emissão	Nosso Número	Data Vencimento	Valor do Documento
15/12/2022	09/90004240948-4	10/01/2023	522,19