

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO SINTÉTICO
 01229 - CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVA
 Período: 01/07/2022 a 31/07/2022

1.SALDOS ANTERIORES		522.098,06
1.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO 30/06/2	1,00	
1.2 APLICAÇÃO - INVEST FÁCIL 30/06/2022	108.344,26	
1.3 FUNDO DE INVESTIMENTO 30/06/2022	413.752,80	
2.RECEITAS		
2.1 RECEITAS OPERACIONAIS	59.745,36	
2.2 RECEITAS TAXA EXTRA	80.545,43	
2.3 RECEITAS ATRASADAS	4.283,33	
2.4 RECEITAS FINANCEIRAS	4.441,15	
TOTAL DAS RECEITAS:	149.015,27	
3.DESPESAS		
3.1 DESPESAS COM PESSOAL / MÃO DE OBRA	54.286,63	
01 PESSOAL TERCEIRIZADO	54.196,63	
02 ALIMENTAÇÃO	90,00	
3.2 DESPESAS COM MANUTENCAO E MATERIAL	5.193,40	
01 MANUTENÇÃO ELÉTRICA HIDRÁULICA	320,00	
02 MONITORAMENTO ELETRÔNICO	582,17	
03 MANUTENÇÃO DE ELEVADORES	286,05	
04 MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES	2.405,00	
05 MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO	258,78	
06 COLETA DE LIXO	741,40	
07 MANUTENÇÃO DE BOMBAS	600,00	
3.3 CONCESSIONARIAS PUBLICAS	12.528,44	
01 ÁGUA - CAGECE/COGERH	8.882,22	
02 ENERGIA - ENEL	3.418,92	
03 TELEFONE	98,63	
04 TELEFONE CELULAR	128,67	
3.4 DESPESAS COM ADMINISTRACAO	4.369,41	
01 SEGURO	374,53	
02 REMUNERAÇÃO DO(A) SÍNDICO(A)	2.424,00	
03 DESPESAS ADMINISTRATIVAS (CARTÓRIO/ICO	54,75	
04 TAXA DE SERVIÇOS E APOIO ADMINISTRATIV	1.516,13	
3.5 DESPESAS FINANCEIRAS	997,92	
01 TARIFAS BANCARIAS	997,92	
3.6 IMOBILIZACAO E OUTROS	751,93	
01 DOCUMENTAÇÃO	751,93	
3.7 DESPESAS TAXA EXTRA	62.312,36	
01 DESPESA TAXA EXTRA	62.312,36	
TOTAL DAS DESPESAS:	140.440,09	
4.SALDOS ATUAIS	530.673,24	
4.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO 31/07/2	1,00	
4.2 APLICAÇÃO - INVEST FÁCIL 31/07/2022	60.649,41	
4.3 FUNDO DE INVESTIMENTO 31/07/2022	470.022,83	
5.CONTAS A PAGAR	1.547,66	
6.INADIMPLÊNCIA	202.879,30	



Vencimento
10/10/2022

DEMONSTRATIVO DOS ÚLTIMOS 12 MESES

Mês vencimento	Vlr. Taxas	Descontos	Encargos	Vlr. Pago
09/2021	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
10/2021	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
11/2021	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
12/2021	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
01/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
02/2022	1.192,19	4,50	114,38	1.302,07
03/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
04/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
05/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
06/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
07/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
08/2022	1.192,19	52,22	0,00	1.139,97
Total geral:	14.306,28	578,92	114,38	13.841,74

Canal de Atendimento Virtual de WhatsApp

Quem tem Gestart tem tecnologia e tranquilidade. Agora ficou mais fácil conseguir boletos a vencer. 2ª vias, atualizações cadastrais, entre outros.



- 1º - Aponte a câmera do seu celular para o QRcode ao lado.
- 2º - Feito isso, clique em "abrir WhatsApp".
- 3º - Faça a primeira interação, como "Bom dia" ou "Olá".
- 4º - Informe qual a opção desejada.

(85) 98424-8986

Descrição	Valor
TAXA DE CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2022	522,19

Paqador (Proprietário)
S 801 - NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES

Beneficiário CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVALDO 35065242000148
 AV SANTOS DUMONT. Nº 2727 - CENTRO CEP: 60150161 FORTALEZA - CE

Data Emissão	Nosso Número	Data Vencimento	Valor do Documento
15/09/2022	09/90003897264-6	10/10/2022	522,19



CAIXA loterias CAIXA loterias CAIXA loterias

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap
 283-526709569-5
 10/OUT/2022 HORA DE 13:15:19
 TERM 019373

LOT. 05.005802-9
 LOCALIDADE: FORTALEZA
 AG. VINCULADA: 0619

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
 BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO BRADESCO S/A
 BANCO RECEPTOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
 2379056407 99000389728
 64005257007 3 91340000052219

BENEFICIÁRIO
 NOME FANTASIA: CCEEN
 RAZÃO SOCIAL: COND-CENTRO-EMPRES-ETHEVALDO
 CNPJ: 35.065.242/0001-48

PAGADOR
 NOME: NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES
 CPF: 643.372.003-04

DATA DE VENCIMENTO: 10/OUT/2022
 DATA DE PAGAMENTO: 10/OUT/2022

VALOR NOMINAL: 522,19
 JUROS: 0,00
 IOF: 0,00
 MULTA: 0,00
 DESCONTO: 52,22

ABATIMENTO: 0,00
 VALOR CALCULADO: 469,97
 VALOR DO PAGAMENTO: 469,97

TIPO DE PAGAMENTO: ESPECIE
 283-526709569-5
 VIA DO CLIENTE