

Vencimento

10/09/2021

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO SINTÉTICO		
01229 - CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL E		
Período: 01/06/2021 a 30/06/2021		
1.SALDOS ANTERIORES		65.270,24
1.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO	1,00	
1.2 APLICAÇÃO - INVEST FÁCIL 31/05/20	65.269,24	
2.RECEITAS		
2.1 RECEITAS OPERACIONAIS		57.741,12
2.2 RECEITAS ATRASADAS		4.508,28
2.3 RECEITAS FINANCEIRAS		288,69
TOTAL DAS RECEITAS:		62.538,09
3.DESPESAS		
3.1 DESPESAS COM PESSOAL / MÃO DE OBR		42.583,23
01 PESSOAL TERCEIRIZADO	42.074,56	
02 INSS	191,27	
03 FGTS	46,37	
04 TREINAMENTO	271,03	
3.2 DESPESAS COM MANUTENCAO E MATERIA		4.454,53
01 MANUTENÇÃO ELÉTRICA HIDRÁULIC	533,00	
02 MONITORAMENTO ELETRÔNICO	525,50	
03 MATERIAL DE LIMPEZA E CONSUMO	93,23	
04 MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES	1.268,30	
05 MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULIC	918,66	
06 COLETA DE LIXO	708,02	
07 MANUTENÇÃO DE BOMBAS	407,82	
3.3 CONCESSIONARIAS PUBLICAS		10.507,26
01 ÁGUA - CAGECE/COGERH	7.904,68	
02 ENERGIA - ENEL	2.400,93	
03 TELEFONE	82,89	
04 TELEFONE CELULAR	69,08	
05 SERVIÇO DE INTERNET	49,68	
3.4 DESPESAS COM ADMINISTRACAO		4.280,22
01 REMUNERAÇÃO DO(A) SÍNDICO(A)	2.200,00	
02 DESPESAS ADMINISTRATIVAS (CAR	394,17	
03 ALUGUEL	400,00	
04 TAXA DE SERVIÇOS E APOIO ADMI	1.286,05	
3.5 DESPESAS FINANCEIRAS		836,56
01 TARIFAS BANCÁRIAS	836,56	
3.6 IMOBILIZACAO E OUTROS		6.943,65
01 REFORMAS E BENFEITORIAS	6.943,65	
TOTAL DAS DESPESAS:		69.605,45
4.SALDOS ATUAIS		58.202,88
4.1 CONTA CORRENTE - 52570 - BRADESCO	1,00	
4.2 APLICAÇÃO - INVEST FÁCIL 30/06/20	58.201,88	
5.INADIMPLÊNCIA		164.777,83
6.CONTAS A PAGAR		89,42



É com imensa satisfação que apresentamos o Condomínio On-line, no qual é possível aos condôminos acessarem as seguintes informações:

Login Condomínio On-line
Usuário:

EMPETEVALDOS801

Senha:

774651

- As últimas 06 prestações de contas;
- 2º vias de boletos bancários;
- Atas das últimas Assembléias;
- Editais de convocação de Assembléias;
- Comunicados e circulares;
- Extrato de débito da unidade;
- Espaço para proposta de negociação de débito.

Para tanto basta acessar o site pelo endereço www.gestartcondominios.com.br e inserir o login e senha, individual. Em caso de dúvida, nos colocamos a disposição para esclarecimentos.

Descrição	Valor
TAXA DE CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2021	522,19

Pagador (Proprietário)

S 801 - NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES

Beneficiário CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVALDO 35065242000148

AV SANTOS DUMONT. Nº 2727 - CENTRO CEP: 60150161 FORTALEZA - CE

Data Emissão	Nosso Número	Data Vencimento	Valor do Documento
15/08/2021	09/90002856167-2	10/09/2021	522,19


237-2
23790.56407 99000.285611 67005.257000 1 87390000052219

Local de Pagamento					Data de Vencimento	
PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS BRADESCO					10/09/2021	
Beneficiário CONDOMÍNIO CENTRO EMPRESARIAL ETEVALDO NOGUEIRA CNPJ:35065242000					Agência/Código Beneficiário	
AV SANTOS DUMONT, Nº 2727 - CENTRO CEP: 60150161 FORTALEZA - CE					0564-0/0052570-7	
Data Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número	
15/08/2021	2685869	DM	N	15/08/2021	09/90002856167-2	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor Moeda	(-) Valor do Documento	
	09	R\$		X	522,19	
Instruções					(-) Desconto	
O PAGAMENTO DESTA TAXA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.					(-) Outras Deduções/Abatimentos	
PROTESTÁVEL APÓS 30 DIAS DE VENCIDO.					(+) Mora / Multa / Juros	
VALOR A SER PAGO ATÉ 10/09/2021: R\$469,97 (VALOR DO DESCONTO: R\$52,22).					(+) Outros Acréscimos	
APÓS 10/09/21 COBRAR MULTA R\$ 10,44 JUROS R\$ 0,17 AO DIA.					(=) Valor Pago	
Pagador					CPF/CNPJ	
(Proprietário) NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES					643.372.003-04	
AV SANTOS DUMONT, Nº 2727 SL 801					Código de Baixa	
CENTRO					FORTALEZA - CE	
Inquilino					Código de Baixa	
JOSÉ AIRTON FÉLIX CIRILO DA SILVA						



FICHA DE COMPENSAÇÃO - Autenticação Mecânica

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

249-877346233-9

06/SET/2021

HORA DE 10:28:35

LOT. 05.005802-9

TERM 027207

LOCALIDADE: FORTALEZA

AG. VINCULADA: 0019

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO BRADESCO S/A

BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS

2379056407

99000285611

67005257000 1 87390000052219

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: CCEEN

RAZAO SOCIAL: COND CENTRO EMPRES ETHEVALDO

CNPJ: 35.065.242/0001-48

PAGADOR

NOME: NAILTON PAULO DE MESQUITA MARQUES

CPF: 643.372.003-04

DATA DE VENCIMENTO: 10/SET/2021

DATA DE PAGAMENTO: 06/SET/2021

VALOR NOMINAL: 522,19

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 52,22

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 469,97

VALOR DO PAGAMENTO: 469,97

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE

249-877346233-9

VIA DO CLIENTE

CEP: 601

GESTAR
CONDOMINIO

DEMONS

encimento

0
1
1
1
1
1
1
1
1
1

tal geral:

m imensa sati
ssível aos con

estações de conta
vias de boletos t
as das últimas As
itais de convocaç
municados e circ
trato de débito r

a tanto basta a
erir o login e s
a esclarecime

crição
DE CONDOMINIO

DEI
012
Per
1.S
1.
1.
2.F
2.
2.
2.
3.I
3

loterias CAIXA

loterias CAIXA