

Segunda Via



Banco Itaú S.A. | 341-7

RECIBO DO PAGADOR

Local de Pagamento EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NAO BANCARIO					Vencimento 20/10/2021
Beneficiário SINGULAR A I IMOBILIAR LTDA-ME CNPJ 19.416.948/0001-50					Agência/Código Beneficiário 1582/28190-1
Endereço Beneficiário / Beneficiário Final RUA RODRIGUES CALDAS 726 SALA 301 PILOT SANTO AGOSTINHO BELO HORIZONTE MG 30190 120					
Data do documento 22/09/2021	No. Do documento 0000000376	Espécie doc. DSI	Aceite N	Data Processamento 22/09/2021	Nosso Número 112/23607713-0
Uso do Banco	Carteira 112	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 3.791,62
Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário. APOS O VENCIMENTO COBRAR MORA DE R\$ 1,26 AO DIA APOS 20/10/2021 MULTA DE 379,16 VALOR DA IDA ENGLOBA MULTA DE 10%, PRO RATA. DEVOLVER EM 16/12/2021 COBRANCA ESCRITURAL.					(-) Descontos/Abatimento
					(+) Mora/Multa
					(=) Valor Cobrado
Pagador: OLAVO BILAC PINTO NETO CNPJ/CPF 000045561699687					
Endereço: RUA MATIAS CARDOSO, 155 CJ 805/806/807 30170-050 SANTO AGOSTI BELO HORIZONTE MG					
Beneficiário Final: SINGULAR ADMINISTRACAO E INVES					

Autenticação mecânica

 SIC00B4028000 151021 043 0046 3.791,62 0401

Singular Administração e Investimentos Imobiliários Ltda - ME
Rua Rodrigues Caldas, 726 302 - Santo Agostinho - Fone: (31) 31-2552-1277



Recibo de Aluguel e Encargos

Locatário: 000317
Olavo Bilac Pinto Neto - CPF: 455.616.996-87

Locador: 000137
Francisco Rafael Gonçalves - CPF: 434.905.226-72

Contrato: 000376
Imóvel: 000265 - CJ SALAS / RUA MATIAS CARDOSO, 155/805/806/807 - SANTO AGOST

No. recibo: 27251

Descrição (Recebemos do Locatário os itens abaixo)	Valor	Informações
Aluguel Período 20/09/2021 a 19/10/2021	3.300,25	Dt Vencimento : 20/10/2021
Desconto Aluguel 05/12	-330,02	
Fundo de reserva	-152,97	Dt Recebimento : 20/10/2021
IPTU Contrato: 000376	427,07	
IPTU Garagem 09	31,16	
Renovação seguro incendio	511,53	
Tarifa bancária	4,60	Mensagens/Obs:
	3.791,62	

* O presente recibo não quita débitos anteriores.

* O recebimento efetuado com cheque só terá validade após a compensação do mesmo.

* Estas condições integram o contrato de locação e/ou seus aditivos para todos os efeitos e fins.

Forma Recebimento: Dinh/Tit : 3.791,62

Belo Horizonte, 20 de Outubro de 2021

Singular Administração e Investimentos
CNPJ: 19.416.948/0001-50