INNOVA ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador
10/2021

Beneficiário final:
COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao, 1320Santa Maria - UberabaMG 38050-470

Unidade
303

Composição da cobrança

Cotas do Mês	247,50
Fundo de Reserva	27,50

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
ENTRE 01/09/2021 E 30/09/2021

Saldo em 31/08/2021	15.760,47

RECEITAS — DESCRIÇÃO	VALOR
Total de Cotas do Mês	11.261,25
Total de Juros	527,62
Total de Multas	131,77
Total de Tarifas Bancarias	(136,80)
Total de Fundo de Reserva	1.251,25
Total de Honorário Advocatício	624,75
Total de Pagamentos a Menor	(0,01)
Total de Acordo	2.875,16
Total de Receitas	16.534,99

DESPESAS	VALOR
Com Pessoal	
INSS	
Guia da Previdência Social - GPS Ativa Serviços	804,67
Total de INSS	804,67
Serviços Terceirizados	
Ativa Serviços e Controle de Pragas LTDA Limpeza e recepção 09/21	6.097,19
Total de Serviços Terceirizados	6.097,19
Total de Com Pessoal	6.901,86
Mensais	
Energia elétrica	
CEMIG 09/21	1.036,92
Total de Energia elétrica	1.036,92
Água e Esgoto	
CODAU 09/21	559,69
Total de Água e Esgoto	559,69
Taxa de administração	
Innova Administradora de Condomínios	883,00
Total de Taxa de administração	883,00
Telefone-Internet	
ALGAR TELECOM 09/21	96,85
Total de Telefone-Internet	96,85
Total de Mensais	2.576,46
Manutenção	
Elevador	
Elevadores Atlas Schindler S/A Manut. 09/21	1.395,21
Elevadores Atlas Schindler S/A Manut. 09/21	351,75
Total de Elevador	1.746,96
Limpeza e conservação	
SilasMaq Refrigeração Ar condicionado CH 87	150,00
Total de Limpeza e conservação	150,00
Segurança Predial	
GARRASEG SISTEMAS DE SEGURANÇA 09/21	180,00
Total de Segurança Predial	180,00
Total de Manutenção	2.076,96
Diversas	
Tarifa de cobrança	
SICOOB COOPERATIVA Pacote de serviços	89,00
Total de Tarifa de cobrança	89,00
Honorários de advogado	
Maryah Bruno Carvalho Gomes Acordos 08/21	357,44
Total de Honorários de advogado	357,44
Despesas judiciais	
Tribunal de Justiça de Minas Gerais	25,24
Total de Despesas judiciais	25,24
DARF	
Secretaria da Receita Federal NF Atlas Schindler 09/21	85,19
Secretaria da Receita Federal Nf Ativa Serviços 09/21	413,31
Total de DARF	498,50
Remuneração Síndico	
Amarildo Humberto da Barra 09/21	1.100,00
Total de Remuneração Síndico	1.100,00
Total de Diversas	2.070,18
Investimentos	
Compra de Moveis e Utensilios	
PIRAJUBA PRESENTES Mesa/poltrona	249,90
Total de Compra de Moveis e Utensilios	249,90
Total de Investimentos	249,90
Total de Despesas	13.875,36

Mov. Líquido(Receitas-Despesas)	2.659,63
Saldo em 30/09/2021	18.420,10

Agência/Cod. Beneficiário: 1268/43778-5
Nosso número: 109/09391826-7
Vencimento: **10/10/2021**
(=) Valor do documento: **275,00**
Multa/Juros/Descontos
(=) Valor pago

Pagador
Diana Carneiro Barbosa (*914256**) E/OU Inquilino (***791406**)**

N. Doc
126159

PAGO

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Banco Itaú S.A. | **341-7** | 34191.09099 39182.671261 84377.850007 7 87690000027500

Local para pagamento
Pagável preferencialmente no banco Banco Itaú S.A.

Agência/Cod. Beneficiário: 1268/43778-5

Beneficiário final:
COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao, 1320Santa Maria - UberabaMG 38050-470

Intermediado por:
PJBank Pagamentos SA
CNPJ: 18.191.228/0001-71

Nosso número: 109/09391826-7

Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento
04/10/2021	126159		N	13/10/2021

Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor
	109	R$		

Vencimento: **10/10/2021**

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniencia este boleto teve o vencimento original (10/10/2021) alterado.

(=) Valor do documento: **275,00**
Multa/Juros/Descontos
(=) Valor

pjbank.com.br

Pagador **Diana Carneiro Barbosa (***914256**) E/OU Inquilino (***791406**)**
Avenida Maranhão, 1320 (303) Santa Maria
38050-470 Uberaba-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista: COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING 26.562.309/0001-69

Autenticação mecânica - Ficha de compensação